

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:59

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 19:42

Группа Аквилон, Группа Аквилон

79820973489

13 905 402 ₹

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

26.4 м²

Общая площадь

71.41 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

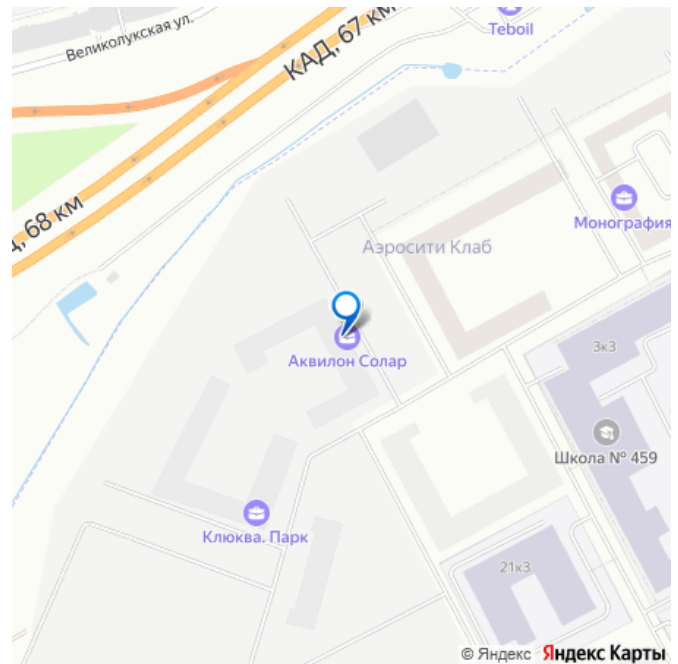
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



площадь КОМНАТ ЭТАЖ
2 71.41 4

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Аквилон SOLAR» на 4 этаже. Общая площадь: 71.41 кв.м., жилая: 25.16 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 26.36 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 10 до 12 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 12 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2028 года.

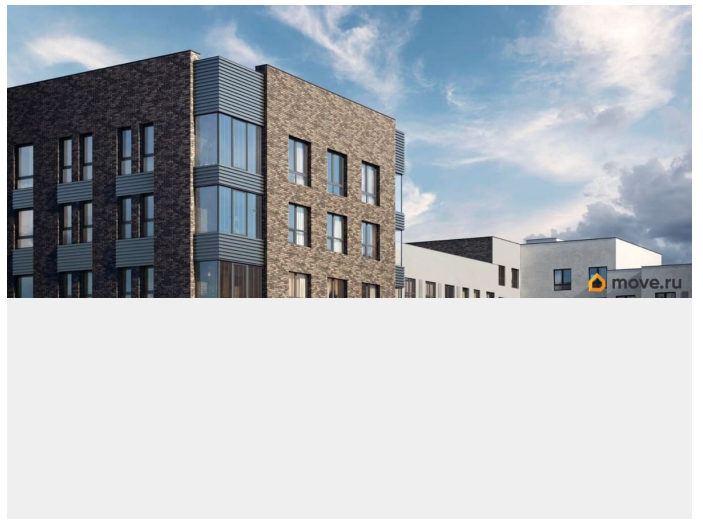
Оформление сделки по договору долевого участия. Аквилон Солар — это пространство нового городского ритма, где свет становится частью архитектуры, а форма — отражением внутренней гармонии. Здесь всё подчинено идее современного комфорта и спокойной уверенности в завтрашнем дне. Дом стремится стать естественным продолжением жизни: сбалансированной, продуманной, наполненной энергией света и движения. Это место, где архитектура не давит, а поддерживает, где город чувствуется, но не мешает, и где каждая деталь говорит о вкусе, внимании и

уважении к человеку. Преимущества
Повышенная инсоляция квартир Планировки
продуманные до мелочей Большие кухни-
гостиные до 27,3м² Мастер-спальни Высота
потолков до 2,85 м Увеличенные окна Школы
и детские сады в пешей доступности Экопарк
на 3 гектара Отделка квартир Чистовая
отделка в трех цветовых решениях: Sand,
Terra и Graphite Дозаказ для любой квартиры
Стандарты Группы Аквилон для вашей
комфортной жизни Thermo-S экономия на
коммунальных платежах за счет
дополнительно утепленных стен, кровли и
цоколя. Энергоэффективные окна с
селективным покрытием и аргоновым
заполнением Soundstop - дополнительная
шумоизоляция внутренних перегородок и
межэтажных перекрытий, шумозащитные
окна, малошумные лифты Light-in - в
квартирах устанавливаются
широкоформатные окна, увеличены на 30%.
Высота подоконников на уровне 60 см от
пола. Vent-in - в каждой комнате есть
клапаны индивидуальной вентиляции,
которые обеспечивают приток свежего
воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой
квартире Интеллектуальная цифровая
система, которая позволит дистанционно
решать бытовые вопросы, управлять
квартирой и экономить на оплате
коммунальных услуг. В состав inHOME входят:
IP-домофон, Face key, «умные» счетчики,
датчики протечки, дистанционное
отключение розеток, и т.д. Паркинг
Подземный паркинг с доступом на лифте
Локация - м. Звездная и м. Купчино 10 мин.
на машине - КАД 5 мин. на машине - Пулковско
15 мин. на машине - Невский проспект 35
мин. на машине. #Z6d54u



A⁺

ПЛОЩАДЬ КОМНАТ ЭТАЖ
71.41 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России