

Создано: 08.11.2025 в 18:00

Обновлено: 11.12.2025 в 16:48

<https://spb.move.ru/objects/9286424797>

## Собственник

**79819202249**

**Санкт-Петербург, Скобелевский проспект, 17**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Скобелевский проспект, 17

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Скобелевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

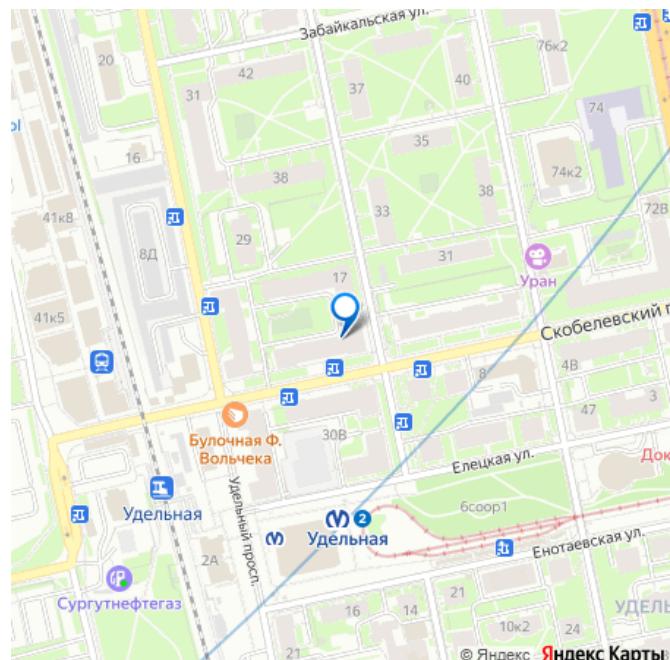
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

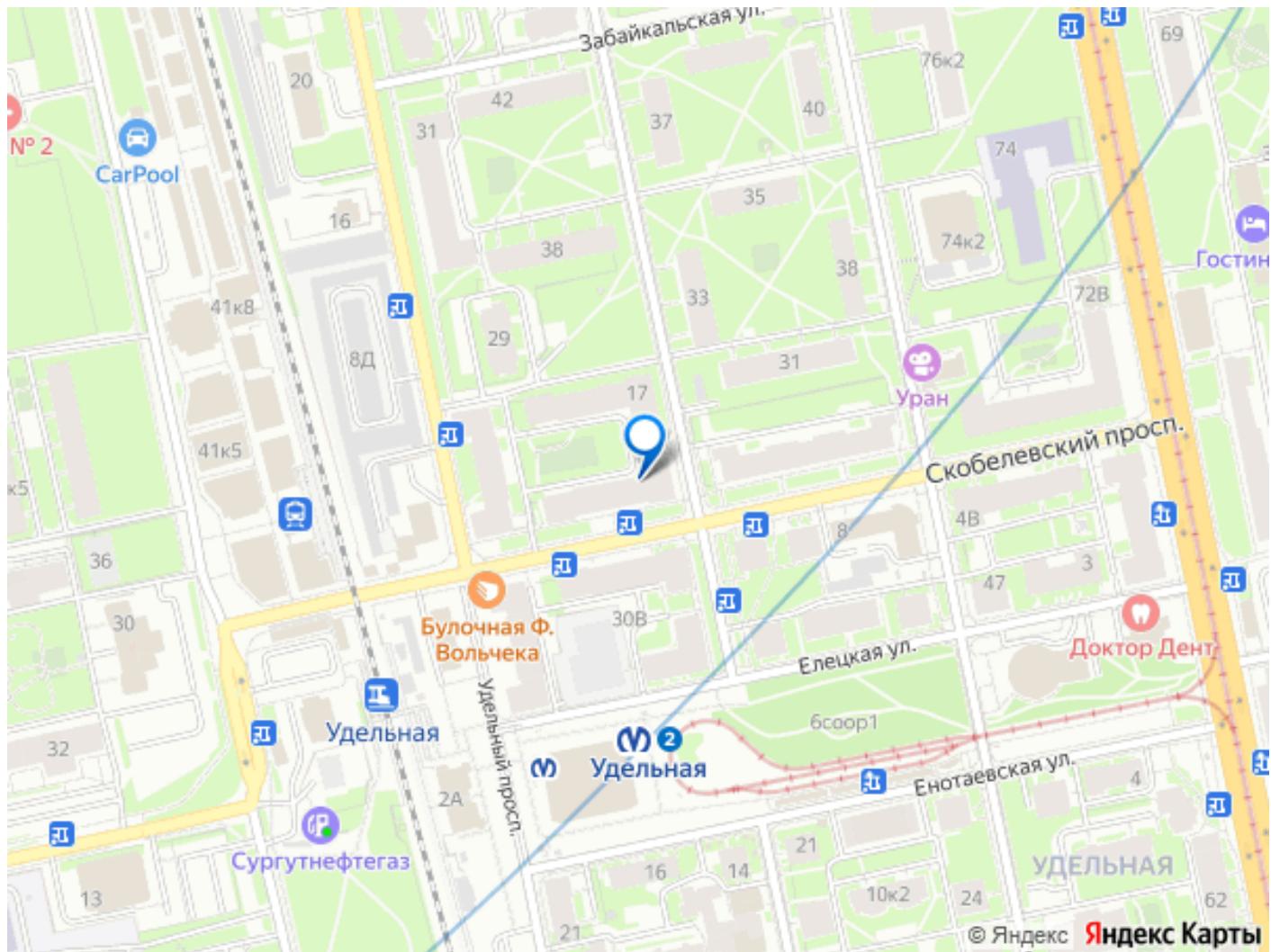
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира в  
Сталинском доме 1955г. постройки. Квартира  
расположена на 4 этаже (последний), окна  
выходят на две стороны дома (во двор и  
тихую улицу). Произведена замена на  
пластиковые окна, обновленная газовая  
колонка и плита. Квартира с хорошей  
энергетикой, очень тихая (слышимость от  
соседей отсутствует полностью). Соседи как  
на лестничной площадке, так и во всей  
парадной, приятные и положительные люди  
(маргинальных личностей нет). Развитая  
инфраструктура (магазины, кафе, салоны и  
тд в шаговой доступности). Метро Удельная -  
3 мин пешком. ж/д Удельная - 5 мин пешком  
(звук от поездов не слышен). Дом окружен  
парками, скверами - очень зеленый. Школа и  
дет сад также в пешей доступности.

Документы к сделке все готовы, выход на  
продажу оперативный от собственников. В  
квартире два собственника (коммунальная),  
без несовершеннолетних детей и  
обременений. Звоните, готова ответить на  
все вопросы. !!!Агенты без покупателей -  
нет!!!





Move.ru - вся недвижимость России