

Создано: 08.11.2025 в 18:00

Обновлено: 11.12.2025 в 16:48

<https://spb.move.ru/objects/9286424797>

Собственник

79819202249

Санкт-Петербург, Скобелевский проспект, 17

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Скобелевский проспект, 17

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Скобелевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

43.8 м²



Площадь кухни

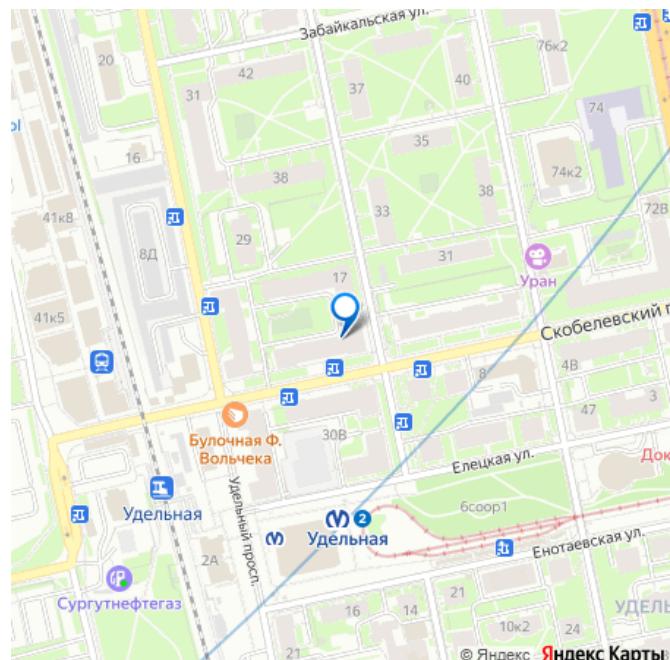
10.8 м²

Общая площадь

71.43 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

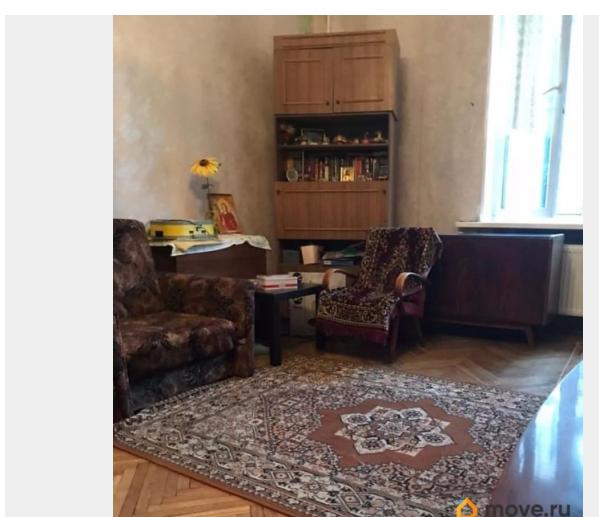
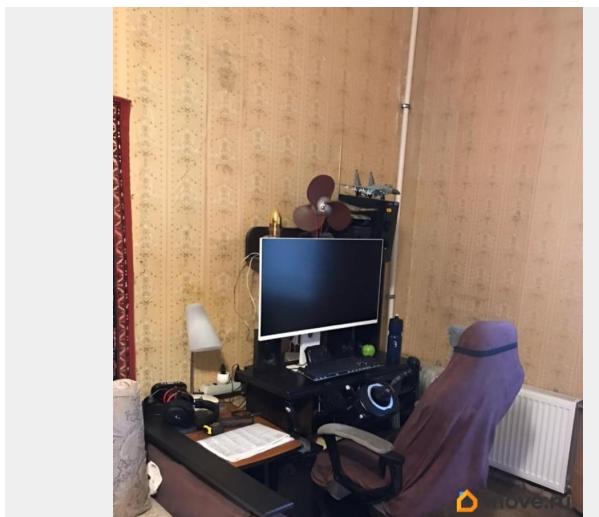
да

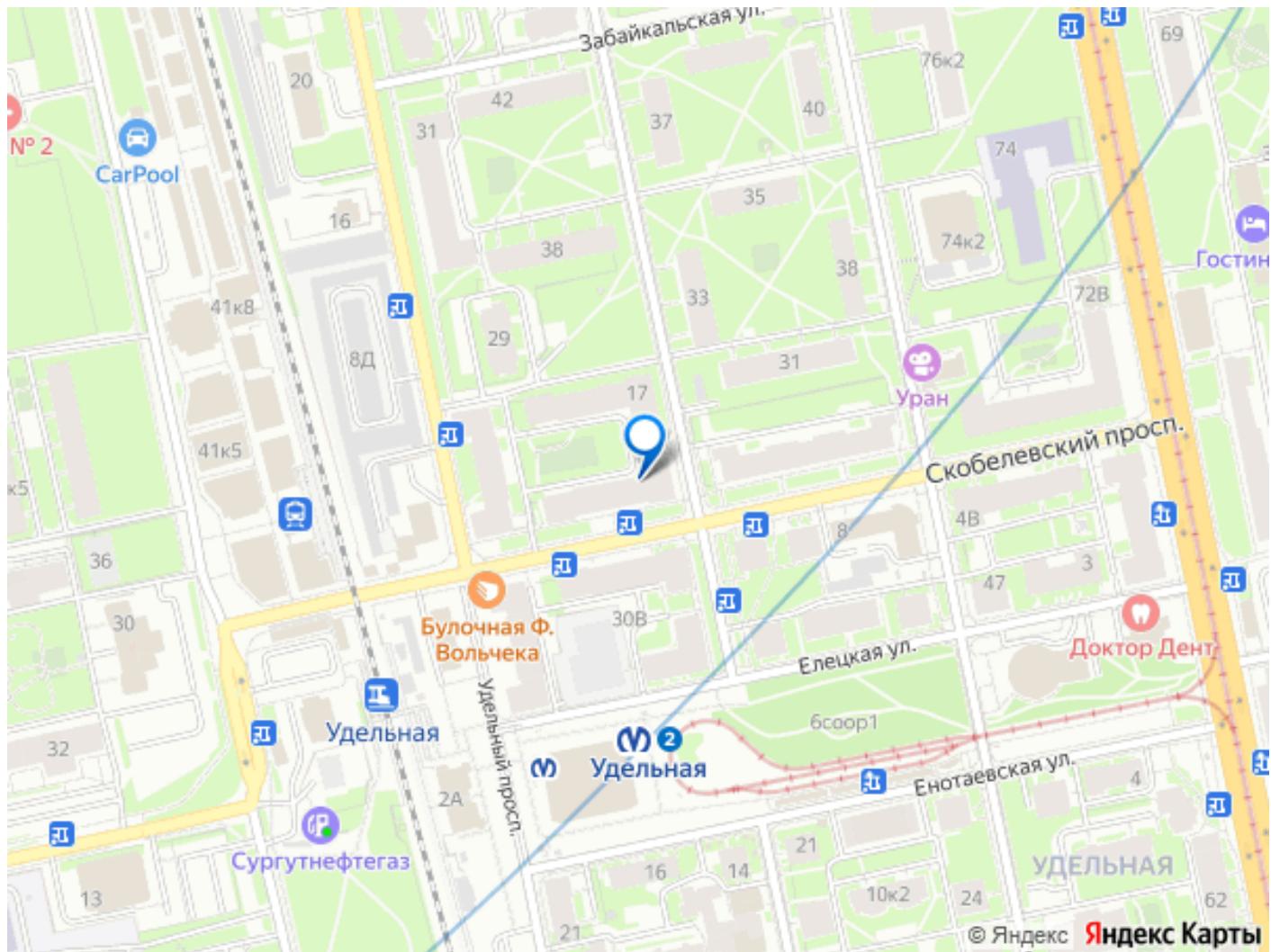
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в
Сталинском доме 1955г. постройки. Квартира
расположена на 4 этаже (последний), окна
выходят на две стороны дома (во двор и
тихую улицу). Произведена замена на
пластиковые окна, обновленная газовая
колонка и плита. Квартира с хорошей
энергетикой, очень тихая (слышимость от
соседей отсутствует полностью). Соседи как
на лестничной площадке, так и во всей
парадной, приятные и положительные люди
(маргинальных личностей нет). Развитая
инфраструктура (магазины, кафе, салоны и
тд в шаговой доступности). Метро Удельная -
3 мин пешком. ж/д Удельная - 5 мин пешком
(звук от поездов не слышен). Дом окружен
парками, скверами - очень зеленый. Школа и
дет сад также в пешей доступности.

Документы к сделке все готовы, выход на
продажу оперативный от собственников. В
квартире два собственника (коммунальная),
без несовершеннолетних детей и
обременений. Звоните, готова ответить на
все вопросы. !!!Агенты без покупателей -
нет!!!





Move.ru - вся недвижимость России