

Создано: 26.06.2025 в 16:46

Обновлено: 09.02.2026 в 18:53

Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 79-81-83

30 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

30.2 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

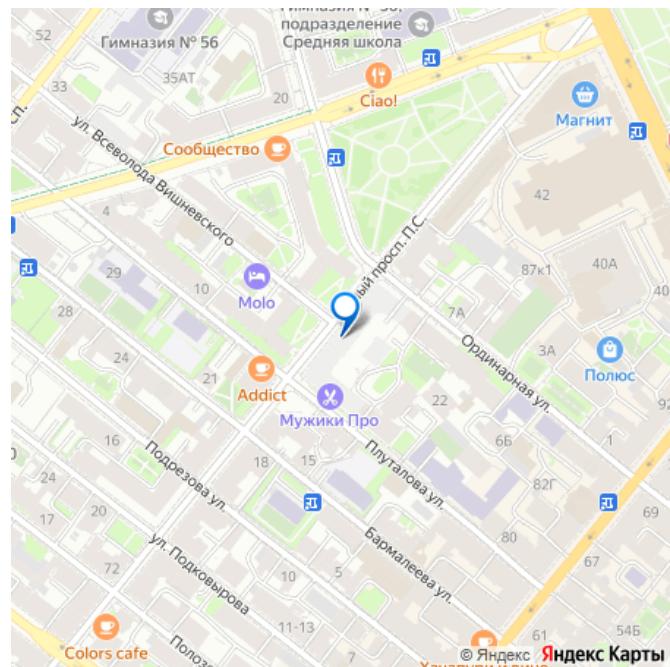
Ремонт

без ремонта

<https://spb.move.ru/objects/9281905641>

**Брокер элитной недвижимости 2,
Lange and Smith**
79118210838

для заметок



Квартира в новостройке

да

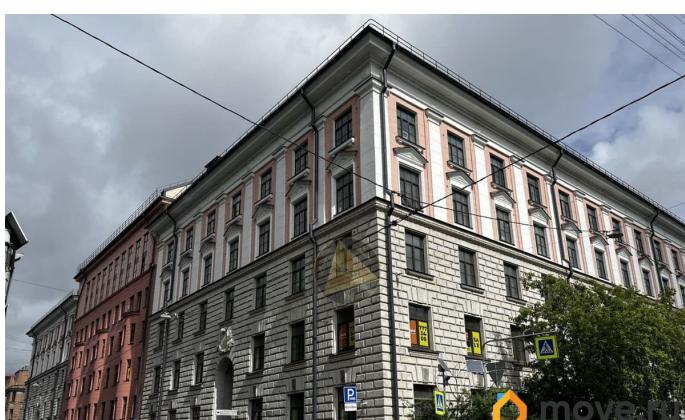
Покупка в ипотеку

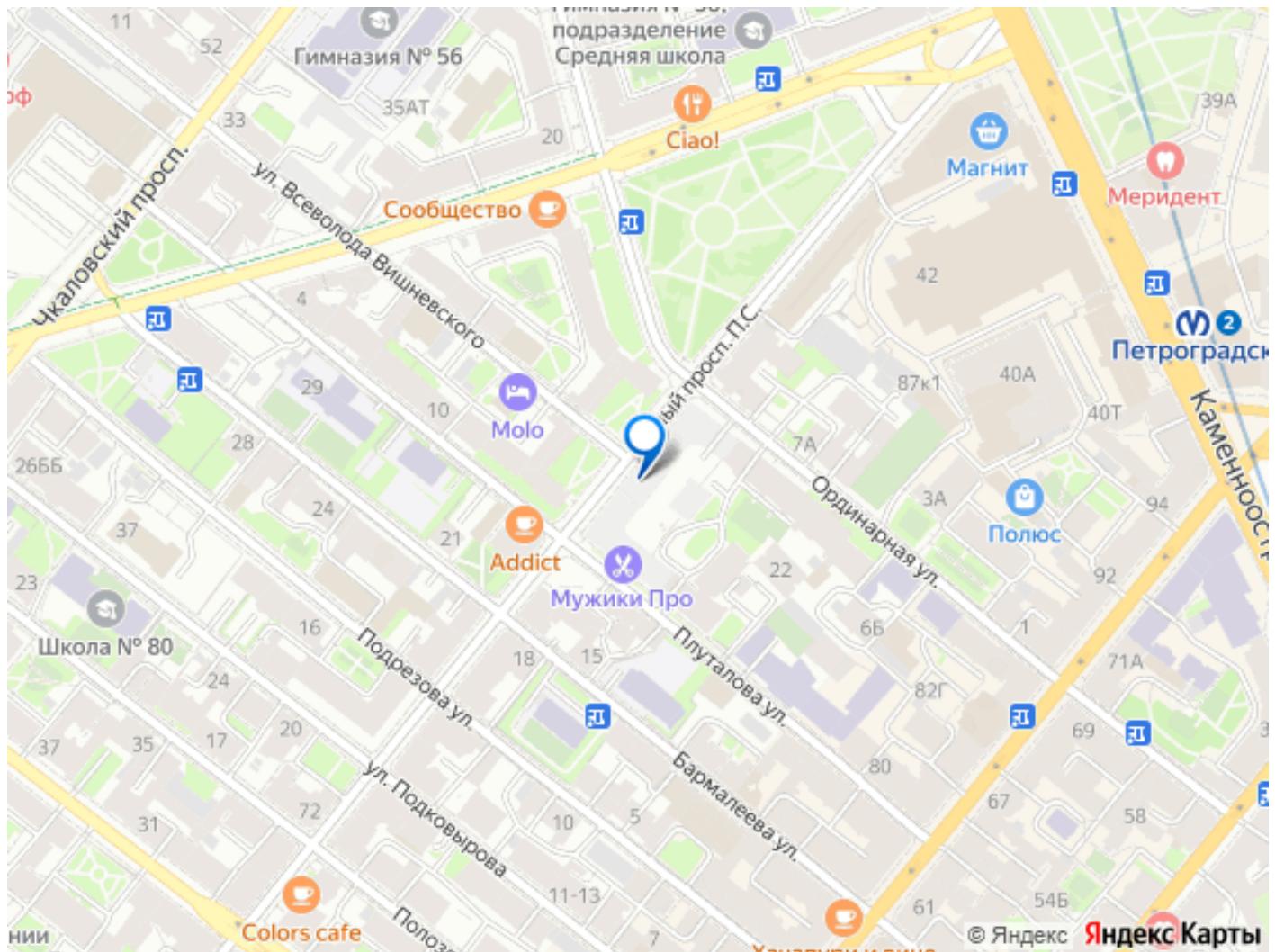
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира выплачена, без обременений!
Полная цена в договоре. Собственник будет присутствовать на сделке лично. В продаже Зе квартира в совершенно новом клубном доме премиум класса «Мадонна Бенуа» от элитного застройщика Еврострой в престижном Петроградском районе в 5 минутах от Метро Петроградская Квартира находится в самой главной части дома, где Вас встречает основное гранд-лобби с мягкой мебелью и зоной ожидания. Всего 100 жилых квартир в доме. Дом выполнен в неоклассическом стиле по проекту архитектора Логина Шретера. Состоит из шести 6-8-этажных секций. Дом расположен в обжитом квартале, рядом со скверами Шевченко, Профессора Попова и Геслеровским садом. В 900 метрах Ботанический сад. В 350 метрах протекает река Карповка. Поблизости нет крупных трасс и промышленных предприятий. В соседних кварталах работают государственная школа 47 и частная Иоганн-Гете-Шуле, детские сады 16, 25, 64, 62 и 58. Рядом есть рестораны, салоны красоты и фитнес-клубы. До торговых центров «Чкаловский» и «Пионер» 1,5 км. В 15 минутах ходьбы продуктовый рынок. Транспортную доступность обеспечивают Каменноостровский проспект и Большой проспект П.С. До станции метро «Петроградская» 600 метров. Выезд на ЗСД в 11 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России