

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:13

NEVA deluxe, NEVA deluxe

79810528128

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский
проспект, 11**

15 999 000 ₺

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

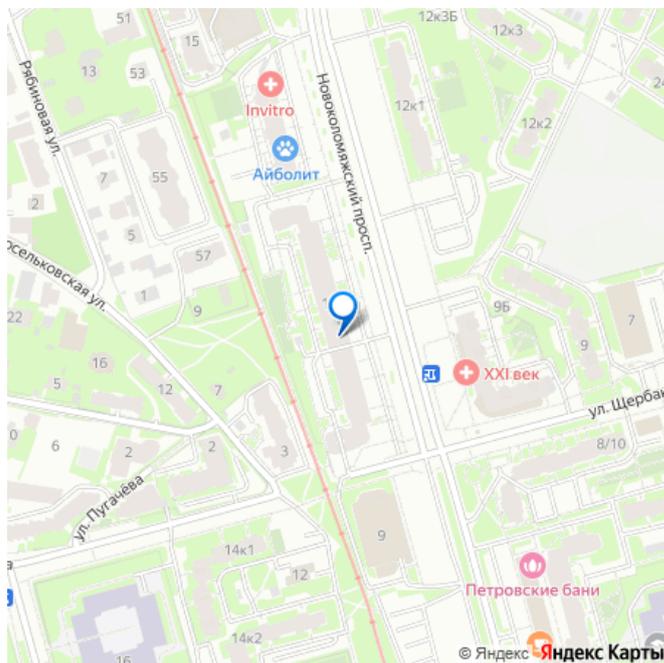
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

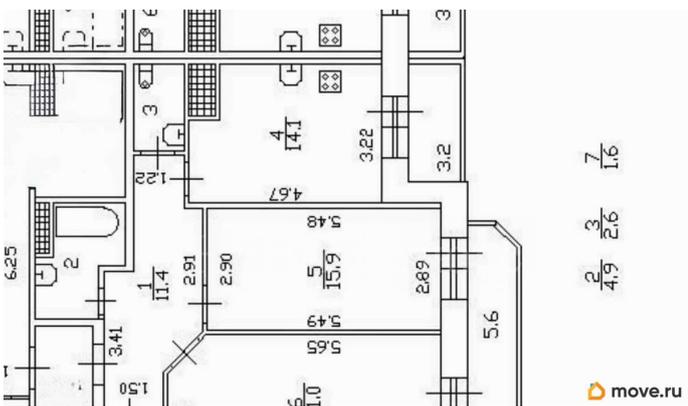
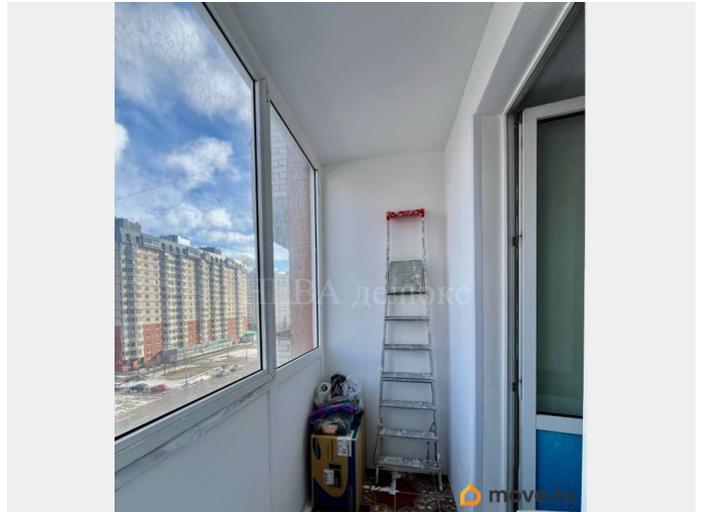
Покупка в ипотеку

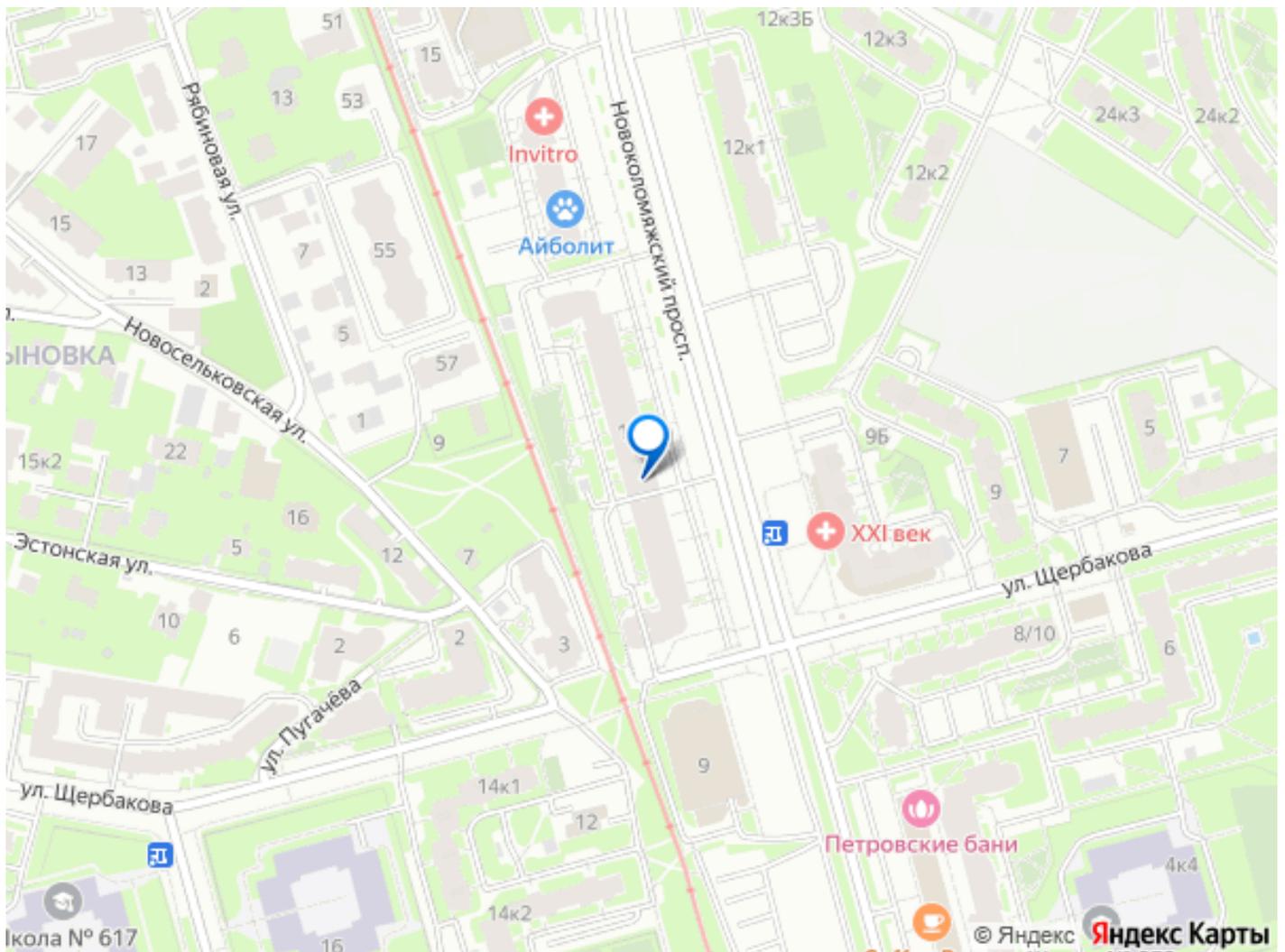
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уникальная двухкомнатная квартира в Приморском районе, расположенная по адресу: Новоколомяжский пр-кт д. 11. Лучший район Санкт-Петербурга после Крестовского острова. Кирпичный дом. В квартире частично выполнен косметический ремонт, санузел в кафеле, установлена душевая кабина. Высокие потолки 2.83 м. По планировке: просторная кухня, 2 изолированные комнаты, застеклённая лоджия, балкон, совмещенный санузел, гардеробная. Отличное месторасположение. Транспортная доступность до станции метро Комендантский проспект, Пионерская (10-15 минут). Удобный выезд на КАД и ЗСД. Развитая инфраструктура. Во дворе находится детская площадка. В пешей доступности находятся: МФЦ, школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты, ВкусВилл. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре купли-продажи. 2 взрослых собственника. Первая продажа квартиры. Собственники лично присутствуют на сделке. Звоните для уточнения подробностей.





Move.ru - вся недвижимость России