

Создано: 03.01.2026 в 11:59

Обновлено: 05.01.2026 в 19:29

<https://spb.move.ru/objects/9287788451>

## Собственник

**79811489623, 7911153**

**4947**

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 33

**29 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

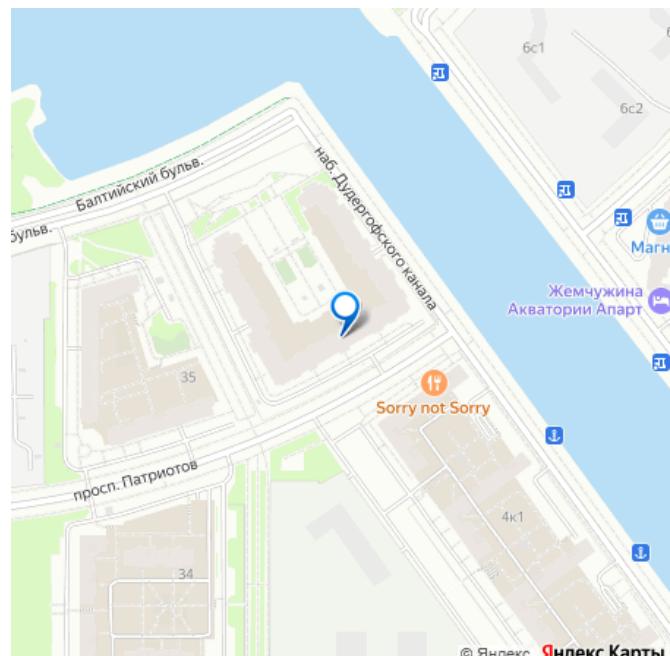
16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

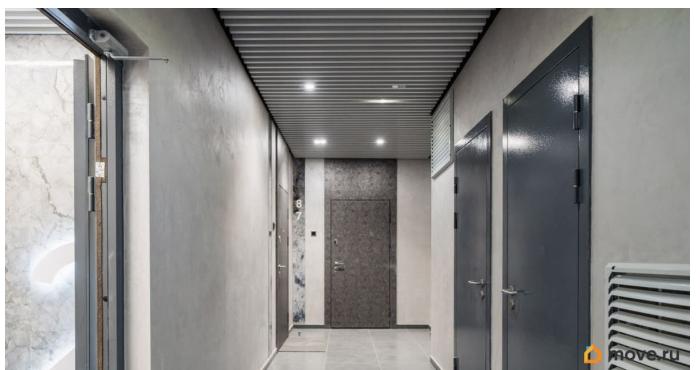
да

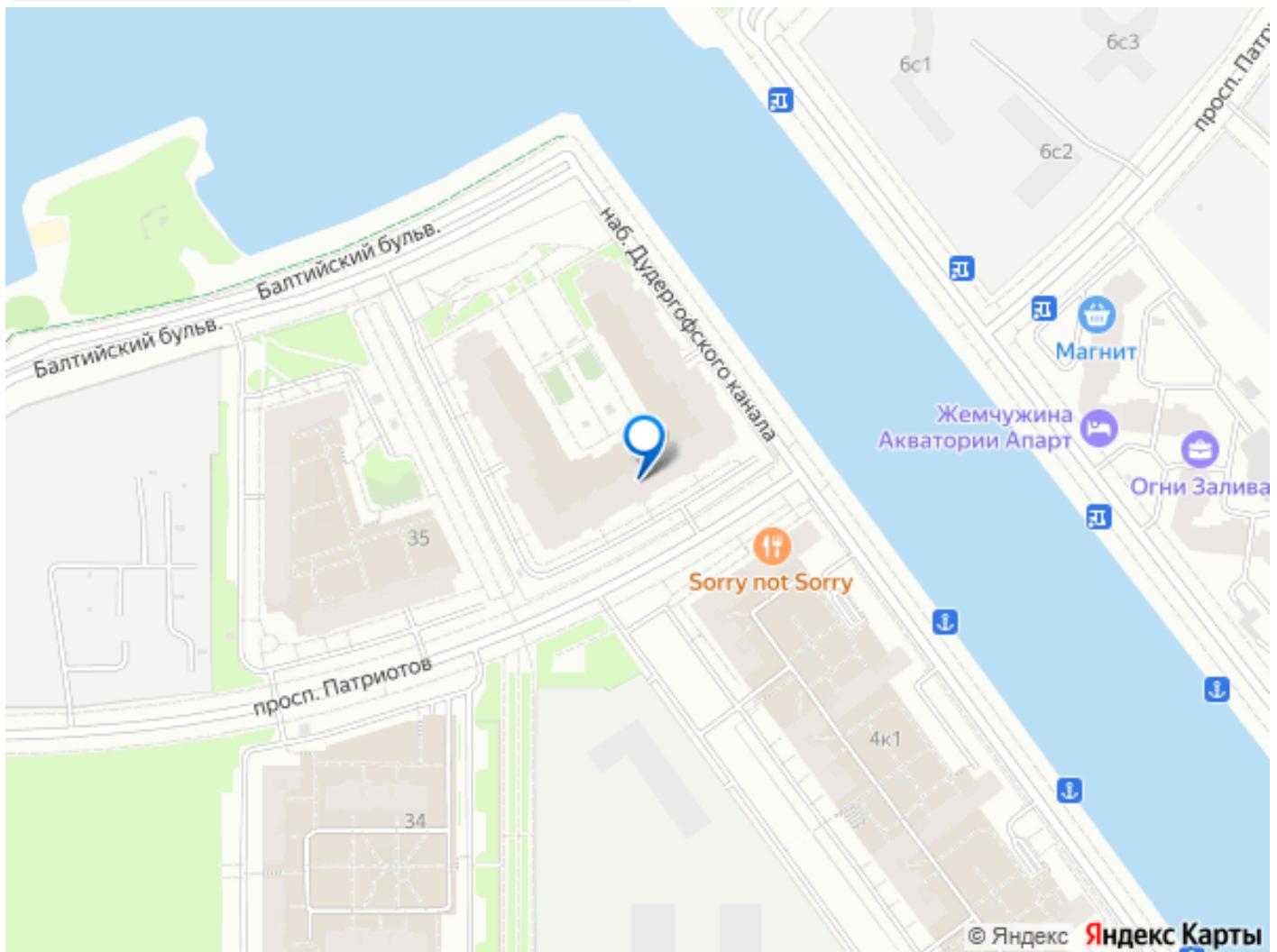
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, в ЖК бизнес-класса Ревьера. Застройщик Балтийская Жемчужина. Малоэтажный ЖК, обособленная атмосфера, первая линия финского залива. В ЖК отсутствуют студии. 4 квартиры на этаже. Прекрасная управляющая компания. В квартире выполнен дизайн ремонт. Никто не жил. Ремонт только закончен. Сама квартира светлая, уютная, и тихая. Окна выходят не во двор. Квартира мебелированная, имеется вся техника, вплоть до сушильной машины и робот-пылесоса. Одна комната оставлена свободной от мебели, для возможности реализации ваших идей. Или реализации гостиной или детской по нашему проекту. Теплые полы, кондиционер. Ремонт и дизайн делался изначально для себя, поэтому материалы и техника выбирались из последних коллекций. Дизайнерская мебель, выполненная по индивидуальному проекту, стулья и стол- массив. Кухня от известной мебельной фабрики, фурнитура Blum. Высокие потолки- 3,1 м. Большая кухня-16,3 кв.м. Спальня -14.1 кв.м. Гостиная (детская)-17,1 кв.м. Два санузла, (3,6 кв.м., и 2,4 кв.м.) Гардеробная -2,3 кв.м. Большая лоджия -10,3 кв.м. Общий метраж квартиры с балконом -81,6 кв.м. Квартира подойдет как для семьи с детьми, семейной пары, так и для инвестиций. В данной локации можно

смело сдать за 100 -120 тыс. в мес. Закрытый  
безопасный двор без машин. Заезд с камер,  
по номеру машины. Подземный паркинг, со  
спуском на лифте. Вход на территорию по  
Face ID.





Move.ru - вся недвижимость России