

Создано: 04.02.2026 в 00:56

Обновлено: 04.02.2026 в 01:01

<https://spb.move.ru/objects/9288812179>

Ольга Смаль, Адвекс

79119739497

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 14

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.35 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

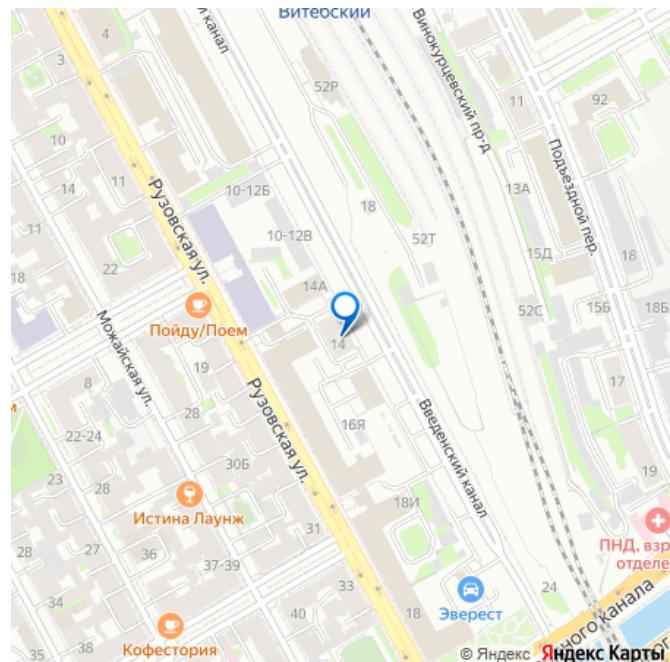
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



move.ru



© Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

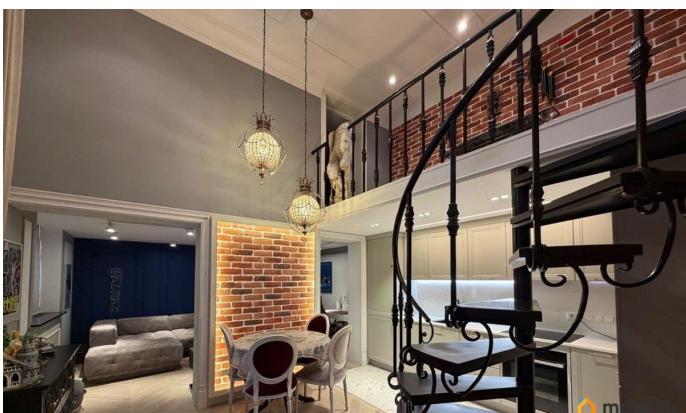
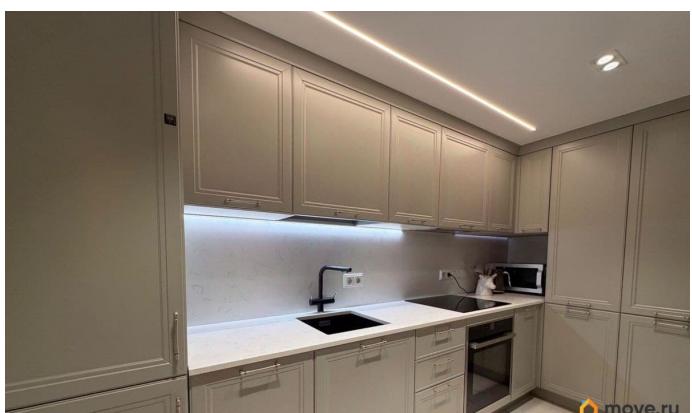
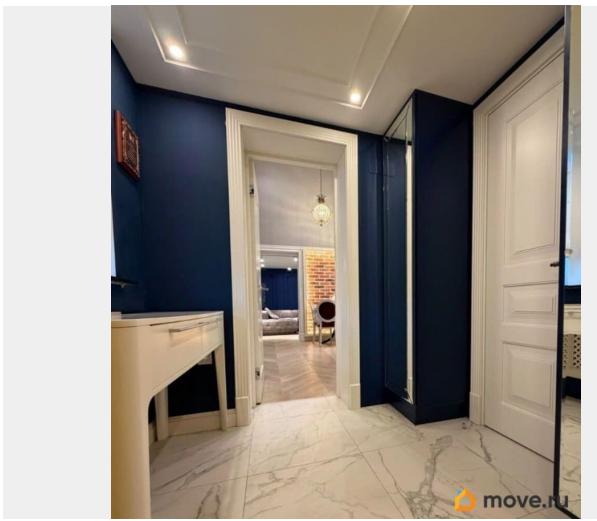
Покупка в ипотеку

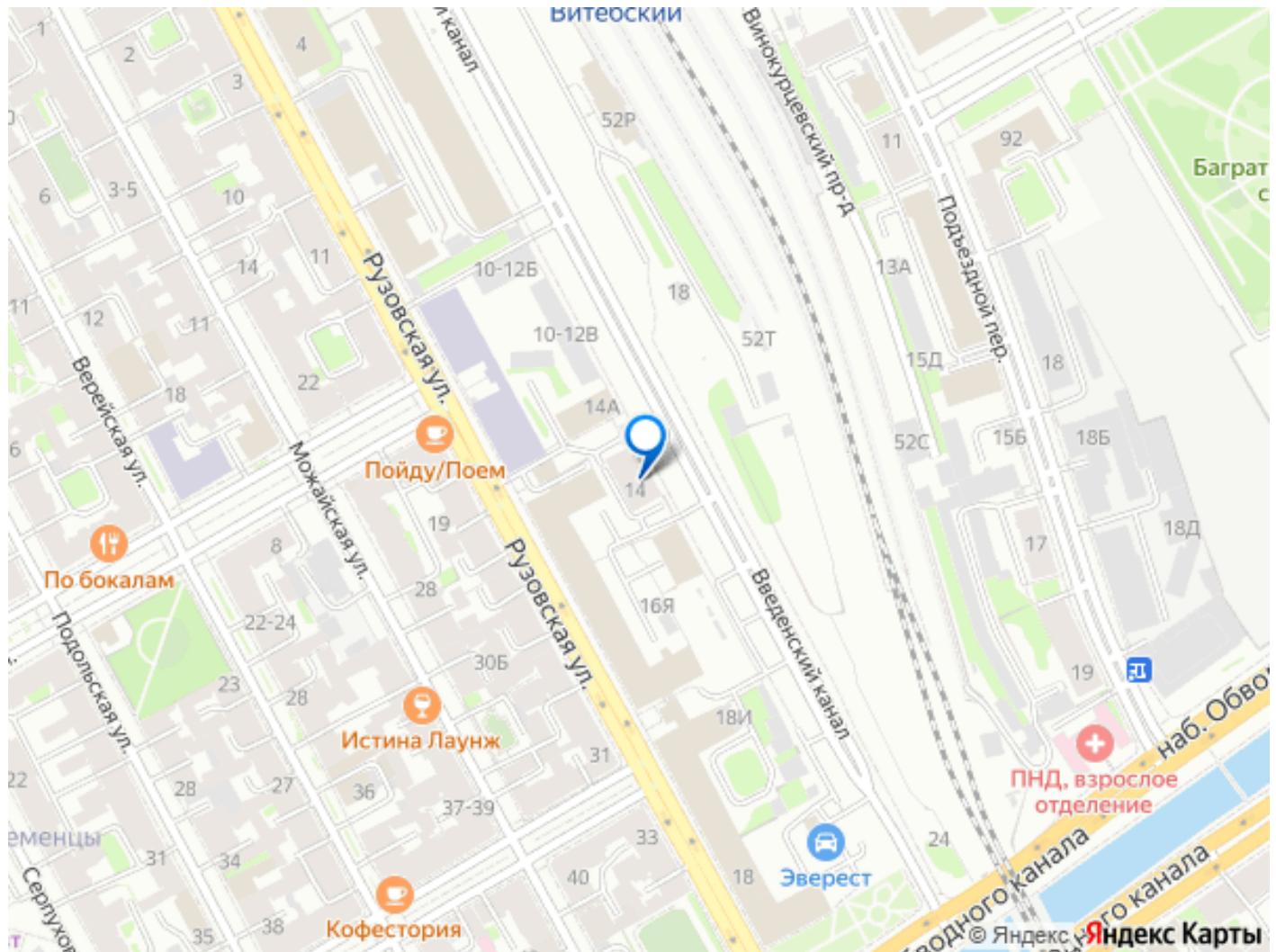
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916092 Продается уникальная двухуровневая квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. Пешая доступность до ст.м. Пушкинская/Звенигородская и Технологический институт. Инфраструктура в шаговой доступности: кафе, парки, скверы, театры, институты, магазины, планетарий, океанариум. 2 уровня с продуманной планировкой: - на нижнем этаже расположены прихожая, санузел, просторная кухня-гостиная 19,2 кв.м. и комната 15 кв.м. - на верхнем этаже приватная зона со спальней 15 кв.м и оборудованной гардеробной. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Мебель подобрана под каждое помещение. Теплые полы в прихожей, санузле и кухонной зоне. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без обременений, прямая продажа. Квартира для ценителей истории, комфорта и стиля!





Move.ru - вся недвижимость России