

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к1

**24 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

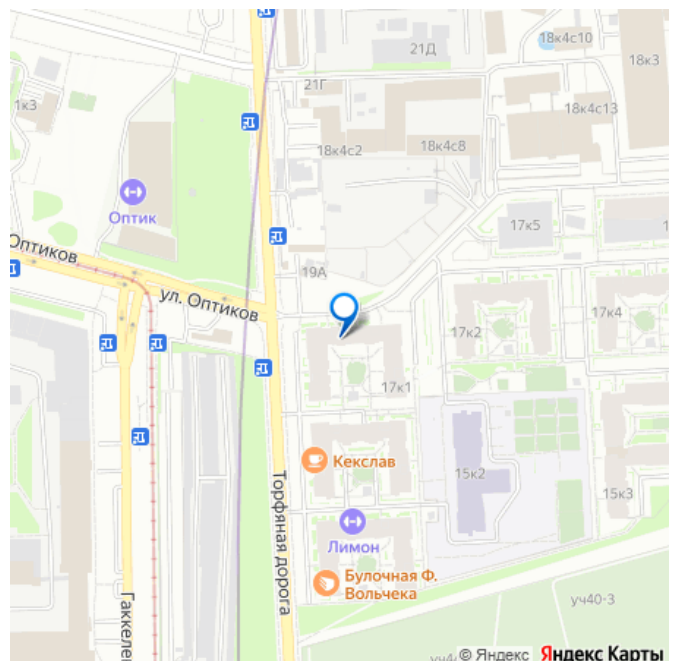
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается стильная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенном всего в 8 минутах пешком от станции метро «Старая Деревня». Общая площадь квартиры составляет 71.7 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а просторная кухня занимает 18.4 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 13-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высокие потолки (2.8 метра) добавляют ощущение простора и света. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что придает ей уникальность и уют. В ней есть две отдельные комнаты и два санузла, что удобно для семьи. Просторная кухня оснащена современной техникой и мебелью. Отдельная лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Окна выходят как на тихий двор, так и на оживленную улицу, что дает возможность выбрать подходящую атмосферу. Жилой комплекс оснащен всем необходимым для комфортного проживания. В доме установлены пассажирский и грузовой

лифты, а также предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант привлекательным для семей с детьми. Условия сделки предполагают продажу квартиры. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Квартира свободна от обременений, и у покупателей не возникнет юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите увидеть ваш будущий дом!

