

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 22

23 000 000 ₺

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 9-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

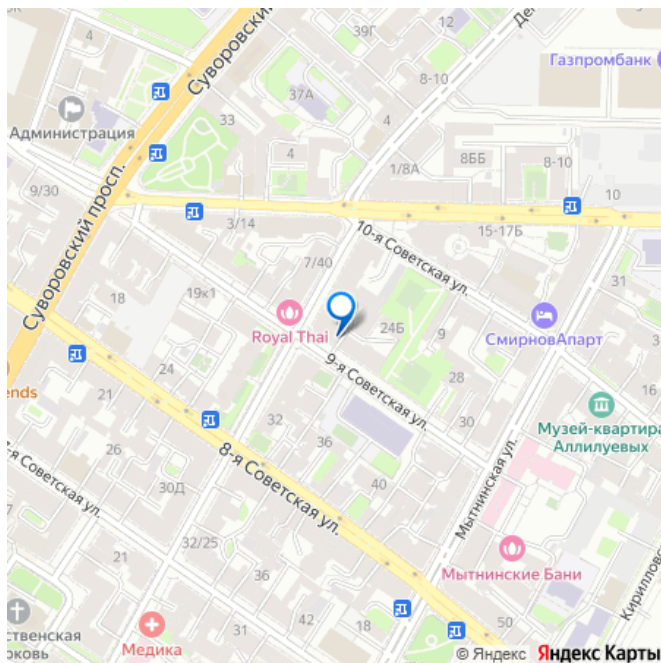
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уважаемы покупатель! Предлагаем к

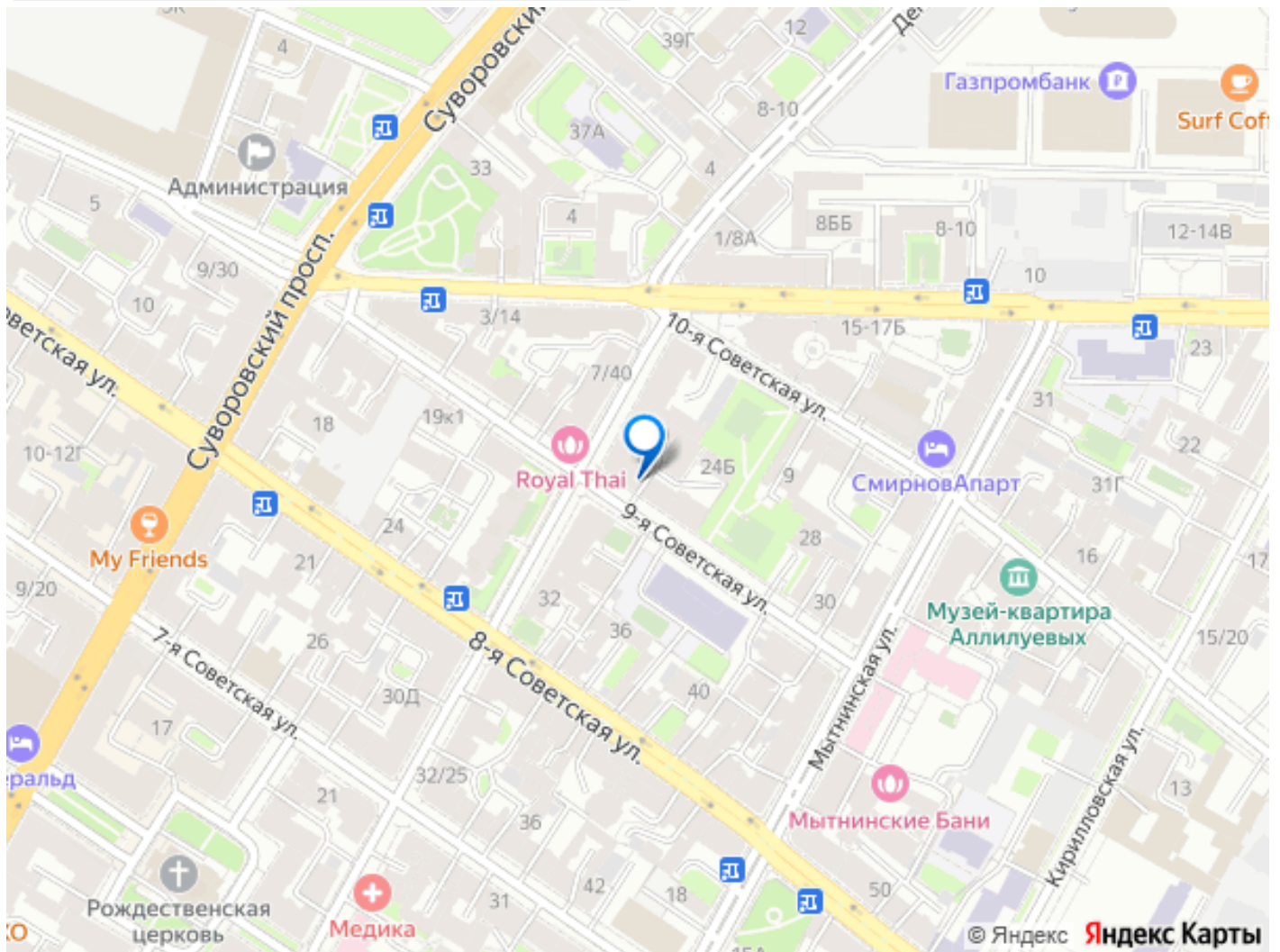
для заметок



продаже уникальную квартиру в историческом центре Санкт-Петербурга! Идеальная планировка: просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты. В квартире выполнен современный, стильный ремонт с применением дорогих и качественных материалов. Потрясающее сочетание петербургской классики и современного комфорта! Благодаря высоким потолкам (3 метра) и большим окнам квартира очень светлая и просторная. Дом построен из кирпича, толстые стены отлично сохраняют тепло зимой и держат прохладу летом. Дом построен в 1900 году, архитектурный стиль Эkleктика, фасад в отличном состоянии, железобетонные перекрытия. Очень чистые парадные, приличные соседи, небольшой уютный дворик. Проведен ремонт систем водо-, тепло- и энергоснабжения, через два года запланирован ремонт подвальных помещений, а через пять лет ремонт крыши. Дом расположен в привилегированном историческом районе города, в шаговой доступности основные достопримечательности Санкт-Петербурга, но при этом на очень тихой и уютной улице. В шаговой доступности станции метро Маяковская/Площадь Восстания и Чернышевская. Рядом много магазинов, ресторанов, кафе, торговых центров, объектов социальной инфраструктуры: расположены общеобразовательные, спортивная, художественная школы, центр технического творчества и лучшие гимназии Центрального района. Овсянниковский сад в двух минутах ходьбы, в пешей доступности Некрасовский, Таврический парки и набережная Невы. Такие квартиры в этом районе появляются редко! Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности,

без ограничений и обременений. Звоните,
договоримся о показе квартиры в удобное
для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России