

**CASTLE Estate, CASTLE Estate**  
**79819199598**

Создано: 04.08.2025 в 21:01

Обновлено: 31.01.2026 в 09:32

**Санкт-Петербург, улица Писарева, 18**

**19 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Писарева, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Писарева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

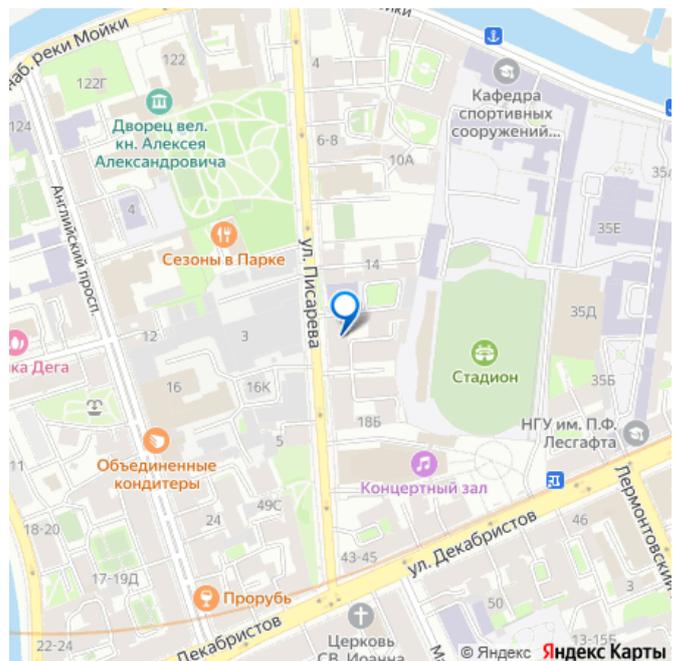
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальное инвестиционное предложение!

Продаётся двухкомнатная квартира с

ОТДЕЛЬНЫМ входом в лучшей части

Адмиралтейского района- улица Писарева, 18

Красивый Дом- памятник. При этом в

квартире нет охранных элементов.

Отреставрированные фасады и двор. Двор

закрытый. Есть возможность паркинга во

дворе Шаговая доступность от Новой

Голландии и Мариинского театра. В 2030

году откроется станция метро Театральная в

8 минутах ходьбы. Напротив дома зелёный

сквер и дворец великого князя Алексея

Александровича- Дом музыки. В соседнем

здании- концертный зал Мариинского театра.

Институт им. Лесгафта в 5 минутах пешком

Окна на 2 стороны. Общая площадь- 71

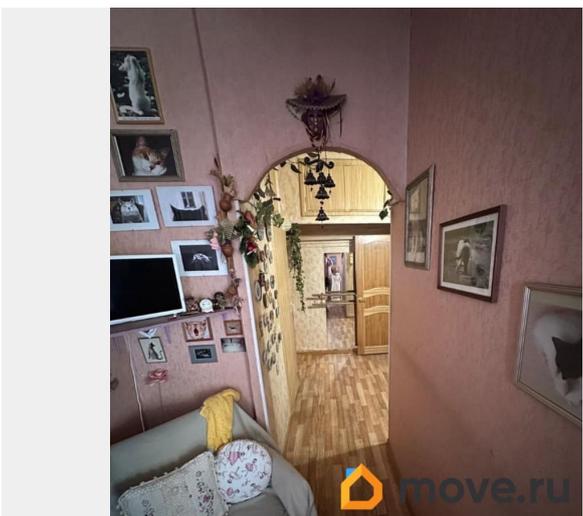
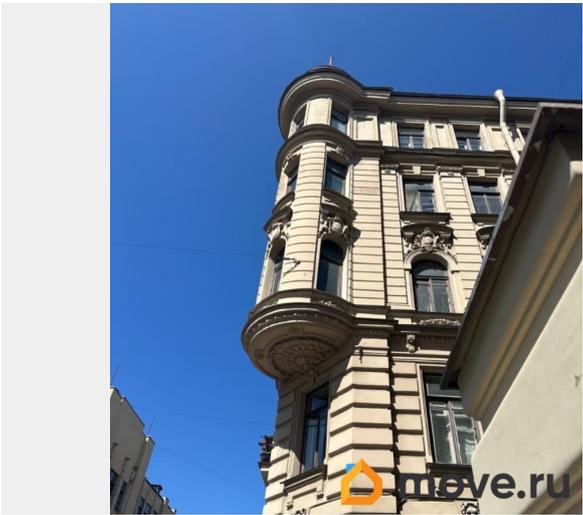
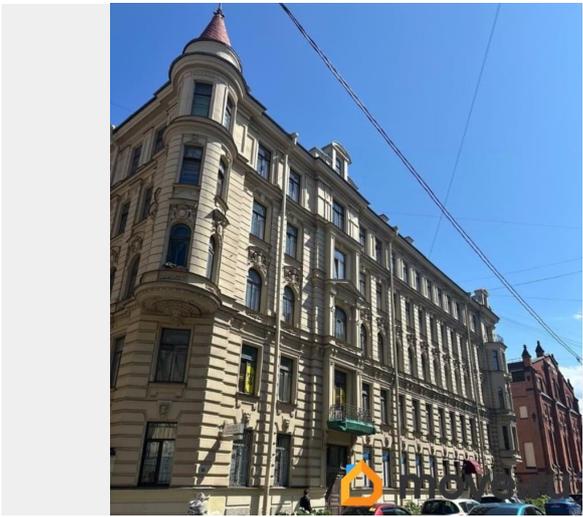
метров. Две изолированные комнаты- 18+16

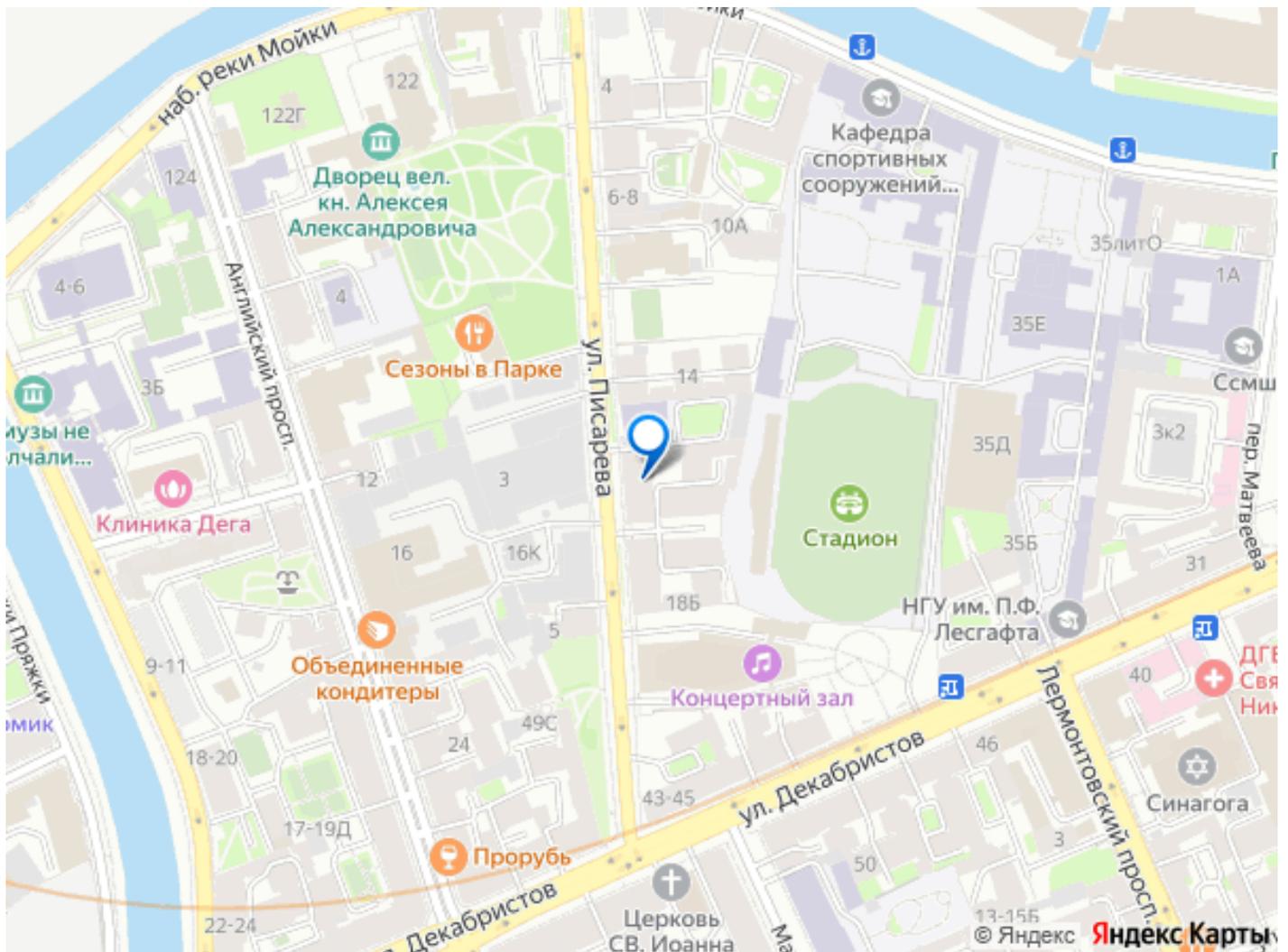
метром. Кухня 7.5 метров. Санузел-

раздельный. Отличное состояние.

Стеклопакеты. Один взрослый собственник.

Лёгкая встреча





Move.ru - вся недвижимость России