

Создано: 25.06.2025 в 20:06

Обновлено: 10.12.2025 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9286424689>

Собственник

**79818115261**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 15

**25 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.15 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

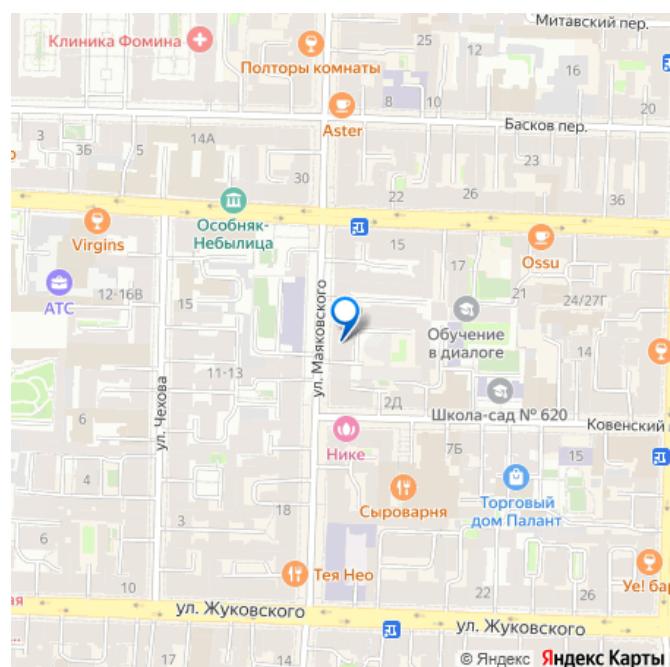
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

## Описание

Продается уникальная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу: улица Маяковского, 15. Это просторная двухкомнатная квартира общей площадью 77 кв. м, расположенная на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1846 году(железобетонные перекрытия после кап.ремонта) Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня 17 кв. м. Высокие потолки 4,15 метра создают ощущение простора и свободы, исключительная особенность этого дома-особняка! В квартире выполнен дизайнерский ремонт в ретро стиле, с использованием винтажных предметов мебели и старинных ковров, которые создают уют и тишину! В каждой комнате своя энергетика уюта и добра! Встроенная мебель и техника остаются новым владельцам, что позволит сразу заселиться и наслаждаться комфортом или сдавать объект в аренду! летом в доме произведен качественный кап.ремонт крыши, на следующий год запланирован ремонт фасада! Так же отреставрирована и ухоженна территория внутреннего двора, где расположены репетиционные залы балета Якобсона! На нашей тихой улице всегда есть парковочные места! В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Ближайшая станция метро Маяковская, до нее всего 7 минут пешком мимо красивых зданий центра!

Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую точку города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести престижное жилье в центре города. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту великолепную квартиру своими глазами. Мы уверены, что вы оцените все ее преимущества и почувствуете себя как дома.

