

🕒 Создано: 29.09.2025 в 11:13

Обновлено: 04.12.2025 в 17:19

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**21 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

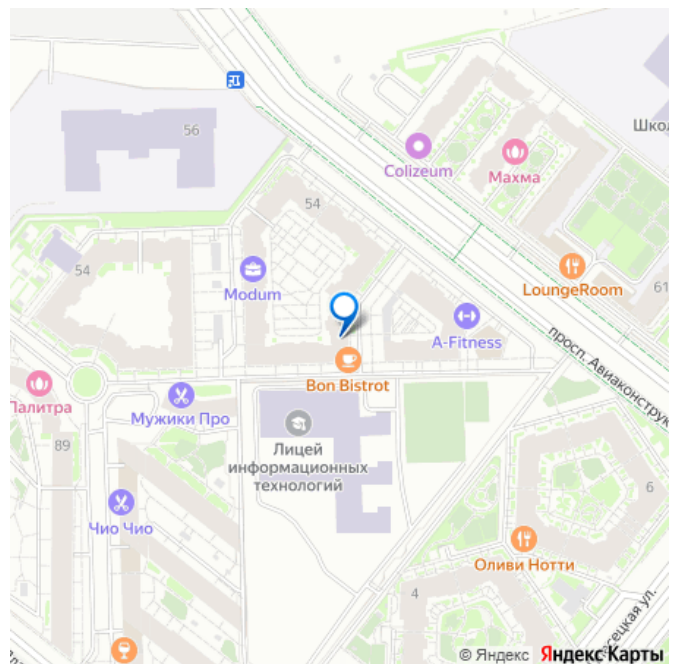
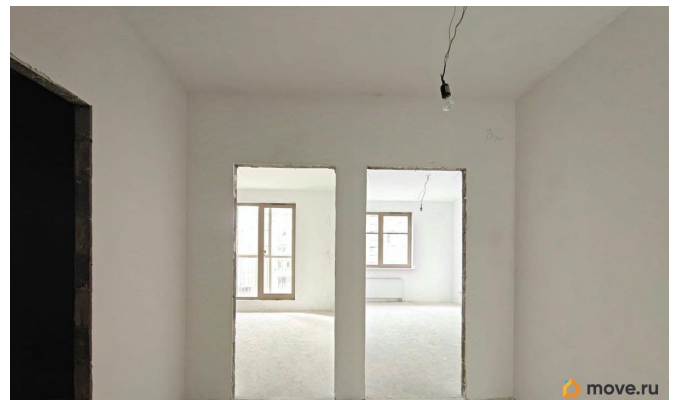
<https://spb.move.ru/objects/9287150792>

**Татьяна Гадомская, Содружество**

**Петербургских брокеров**

**79811754008**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная двухсторонняя 3-евро квартира, окна с видом на благоустроенный двор (Ю-В).

Прямая продажа. Подходит под ипотеку. О

КВАРТИРЕ: Общая площадь 71,02 кв.м., 2

санузла. Пол: стяжка, санузел -

гидроизоляция. Стены: оштукатурены,

шпатлевание. Электрика: розетки и патроны,

вывод кабеля для электрики и для

электрического полотенцесушителя,

счетчики электроснабжения. Сантехника:

радиаторы отопления, счетчики воды.

Деревянные окна с двухкамерными

стеклопакетами, в спальне панорамные. О

ПРОЕКТЕ: Дом комфорт - класса.. сквозные

парадные, видеонаблюдение, скоростные

лифты, лапомойка. Двор с детской

площадкой. В комплексе - д/сад, фитнес клуб

с бассейном. ИНФРАСТРУКТУРА:

Благоустроенный район, в пешей

доступности магазины, отделения банков,

почта, Юнтоловский лесопарк. До метро

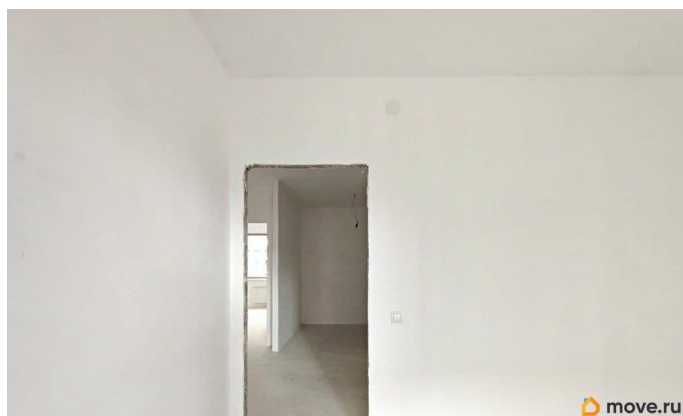
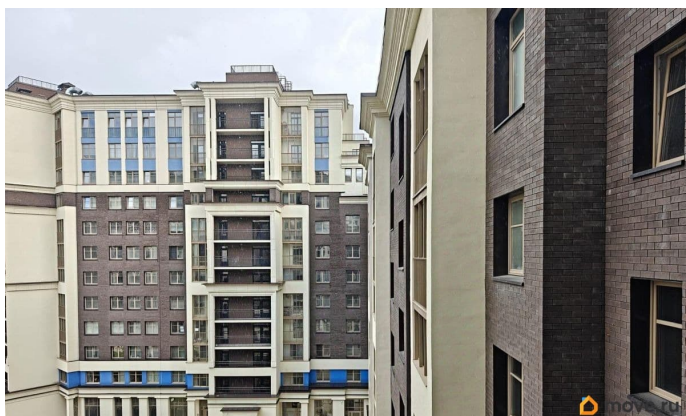
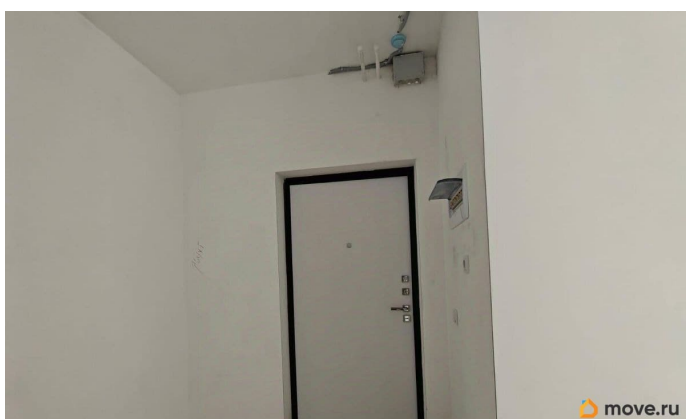
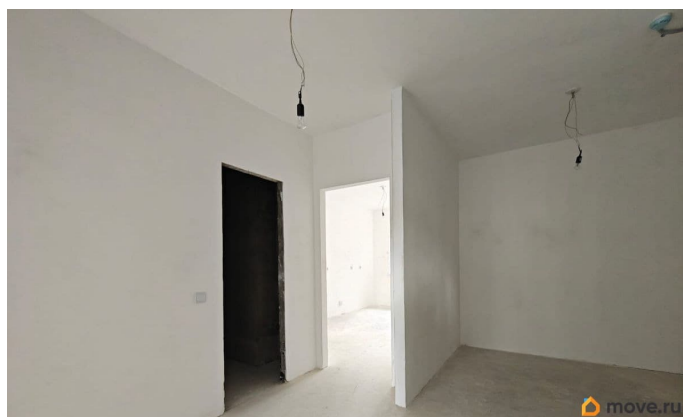
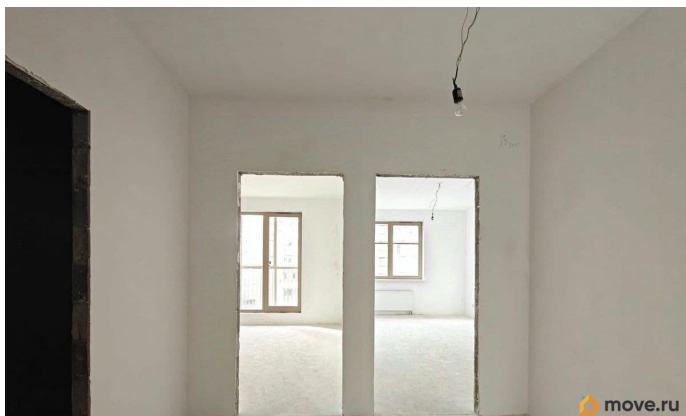
Комендантский проспект 10 минут

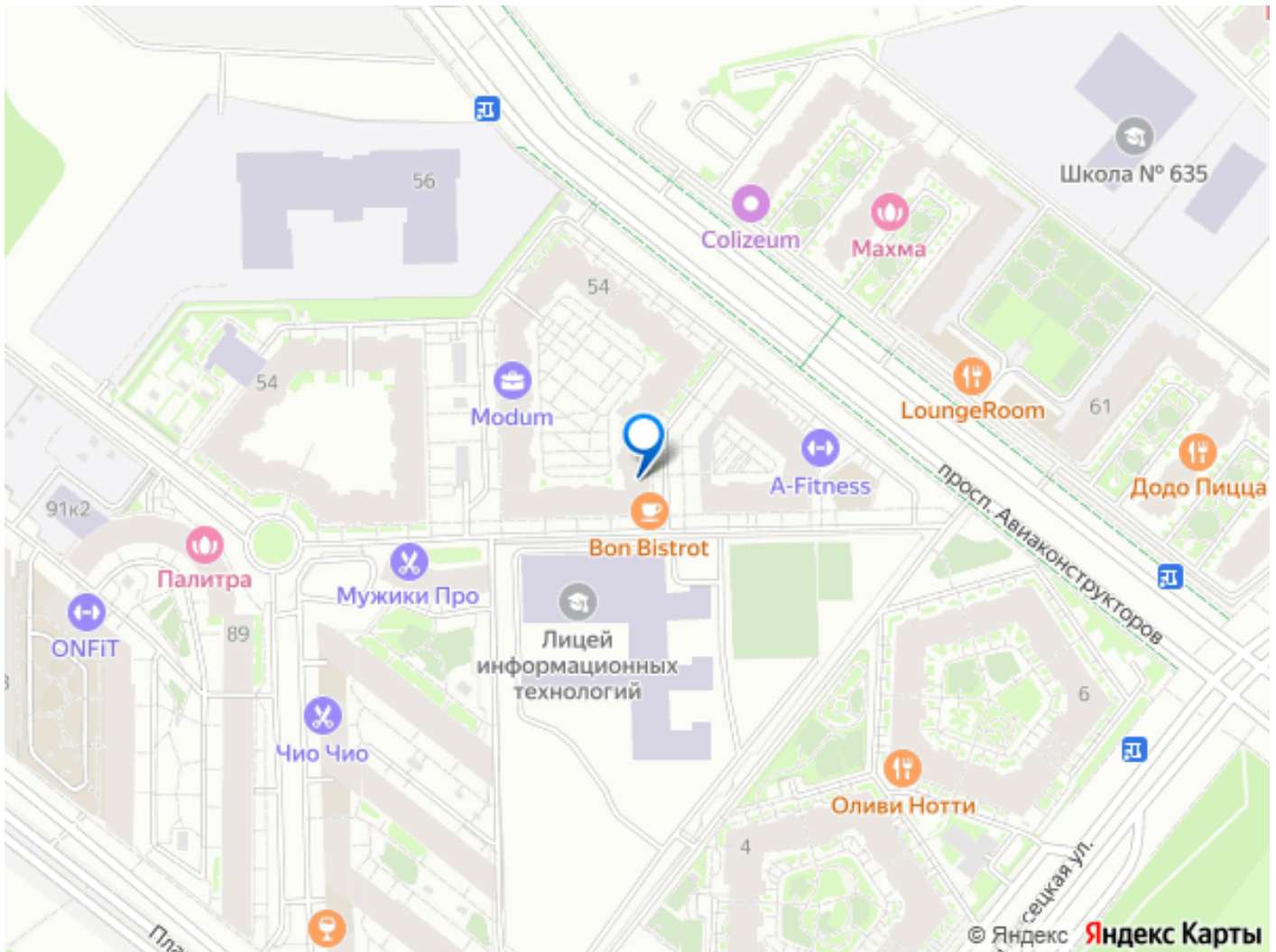
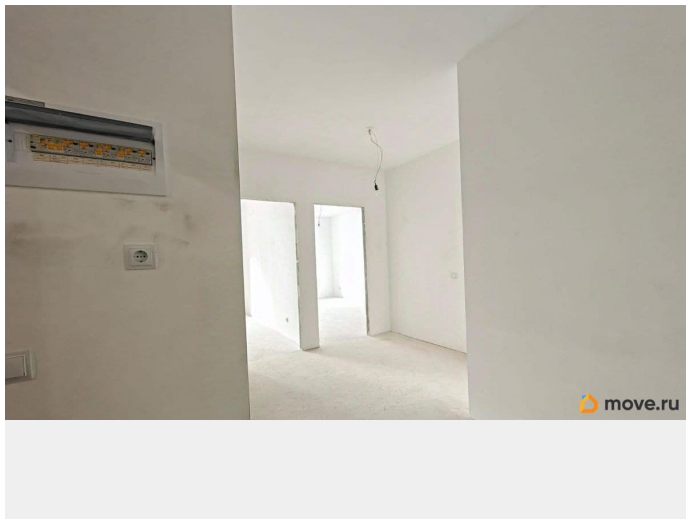
транспортом, удобный выезд на КАД и ЗСД.

СДЕЛКА и УСЛОВИЯ: Полное юридическое

сопровождение. Прямая продажа. Одобрение

ипотеки. ЗАЩИЩАЕМ ИНТЕРЕСЫ  
ПОСРЕДНИКОВ. Просмотры в любое удобное  
время по предварительной договоренности,  
ID квартиры 122008





Move.ru - вся недвижимость России