

Создано: 16.12.2025 в 14:31

Обновлено: 21.12.2025 в 00:38

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
26**

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

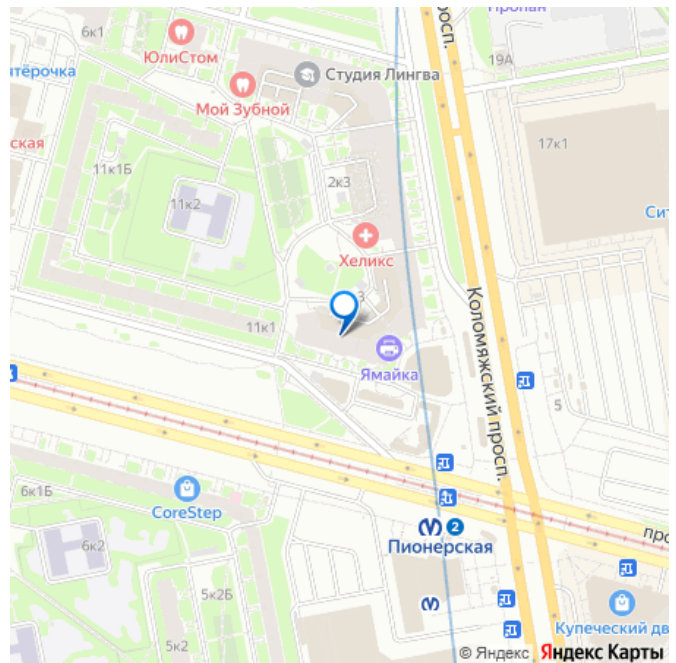
Добрый день! Предлагаем в прямой продаже 2к.квартиру в ЖК Северный Модерн 2004 года постройки. Удачное расположение в

<https://spb.move.ru/objects/9287592243>

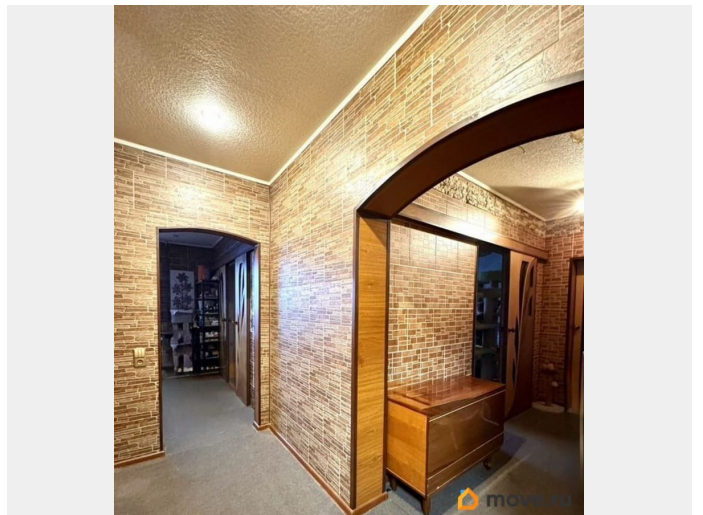
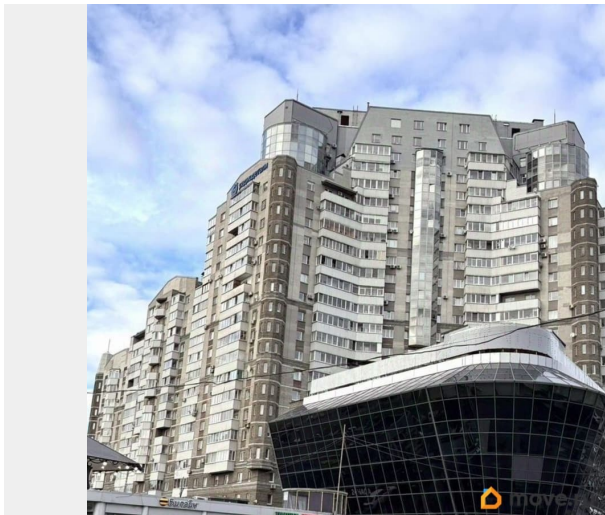
Вера Аникеева, Вера Аникеева

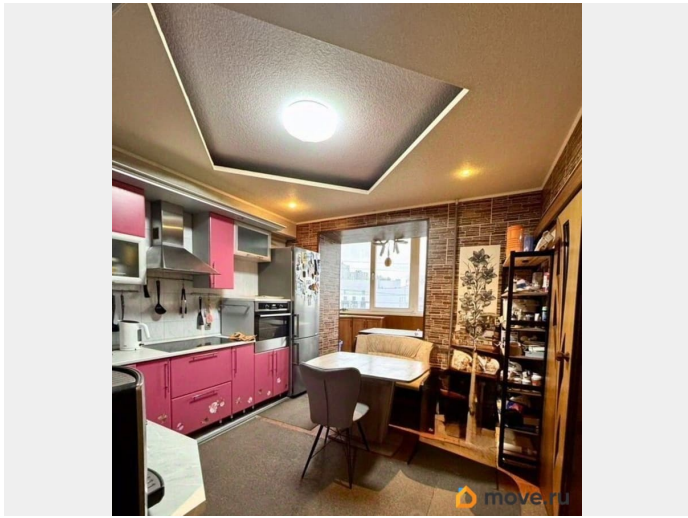
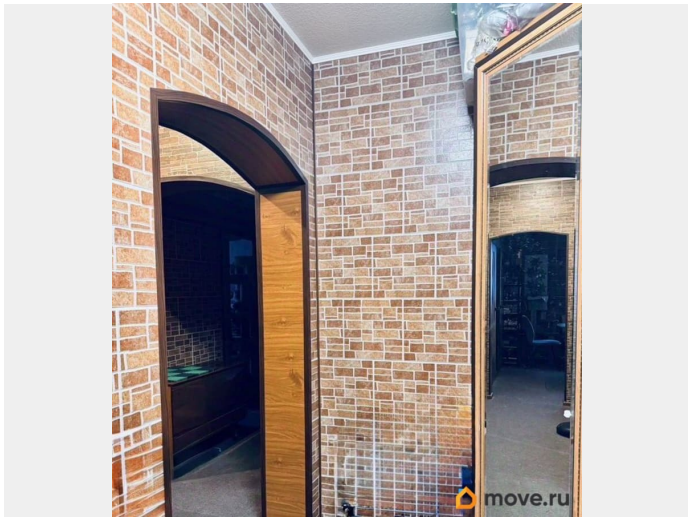
79812268398

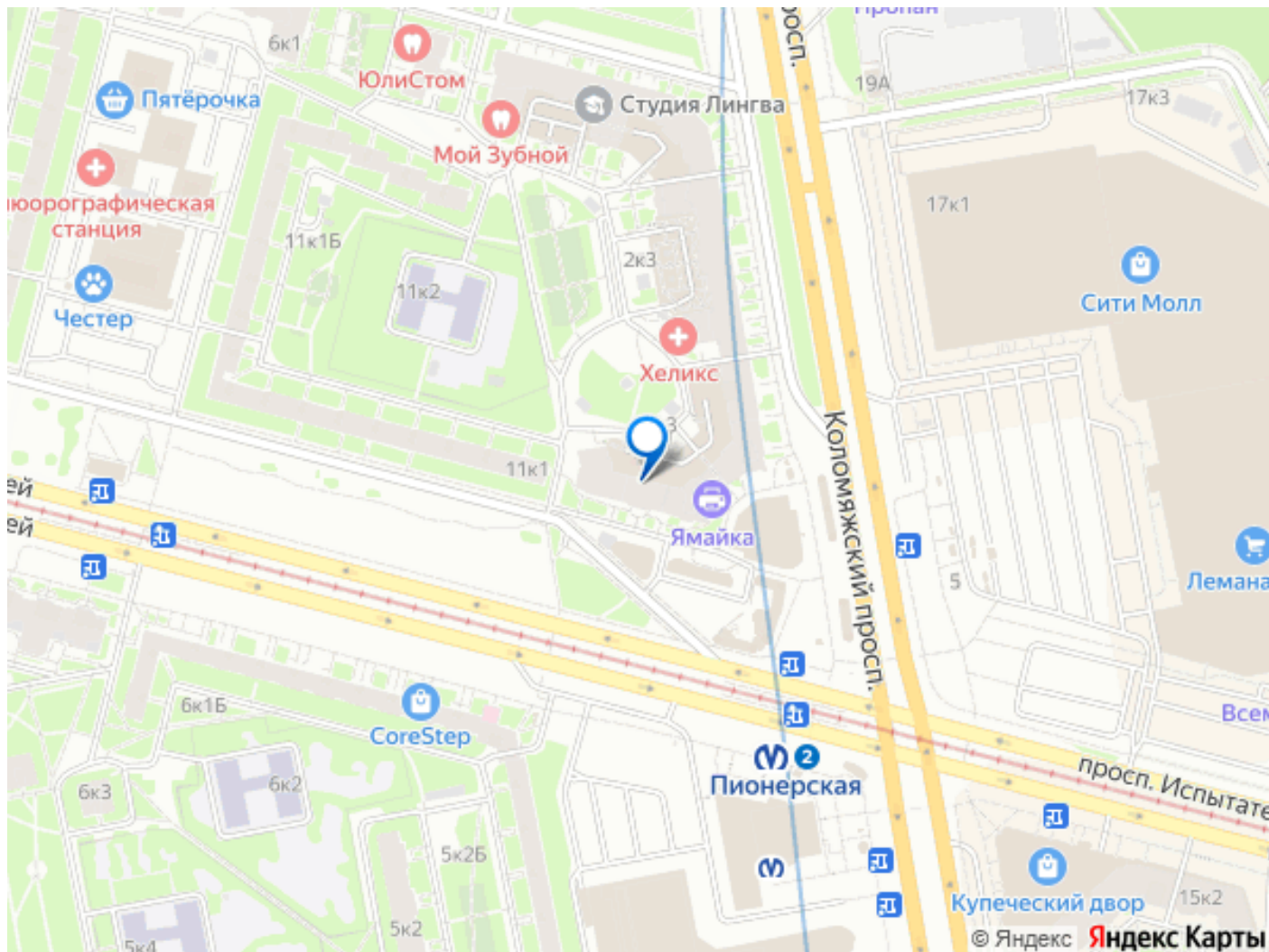
для заметок



пешей доступности от м. Пионерская и современных торговых центров. Абсолютно развитая инфраструктура: сады, школы, медицинские центры, торговые комплексы, банки, кафе и рестораны. Квартира расположена на среднем 5м этаже. Территория ЖК закрытая. В доме адекватное ТСЖ, которое создано уют и обеспечивает комфортное содержание дома. Квартира требует вложение и при этом абсолютно пригодна для проживания сразу после приобретения. Собственники - молодая семейная пара. Квартира без обременений, МСК в оплату не использовался. В собственности более 5 лет - то есть полная цена в договоре. Рассмотрим любые формы оплаты в том числе: ипотеку, МСК, субсидии, военную ипотеку. Показы в удобное время по предварительной договоренности. Дополнительные вопросы, пожалуйста, по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России