

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

<https://spb.move.ru/objects/9290021055>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, Полтавский пр, 2****26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Полтавский пр, 2

Улица

[проезд Полтавский](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

71 м²

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

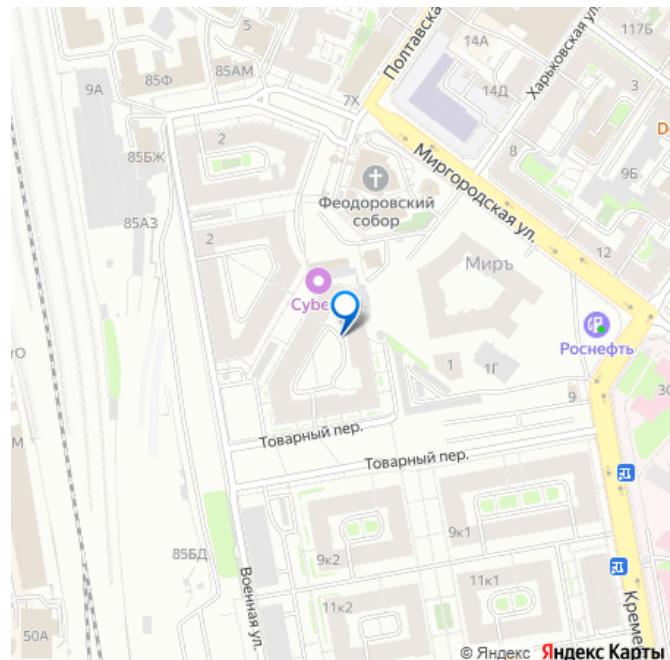
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продажа двухкомнатной (3-евро) квартиры в первой очереди ЖК Царская Столица, во втором доме, около Собора. Окна кухни гостиной и одной комнаты — во внутренний двор, второй комнаты (с лоджией) — на Военную улицу. К квартире выполнен проект переустройства в евротрешку: большая

кухня-гостиная 25 м, мастер-спальня 18 м с
отдельным санузлом и гардеробной комнатой
5 м, гостевая/детская спальня 13м, гостевой
санузел. В квартире выполнены ремонтные
работы по предварительной (предчистовой)
отделке: штукатурка и шпатлёвка стен под
окраску или обои, электротехнические и
сантехнические работы. Для завершения
ремонта необходимо только провести работы
по чистовой отделке, подобрав материалы
«под себя»(паркет, кафель, двери и т.д.).
Свободная продажа, полная цена в договоре,
никто не зарегистрирован, без обременений.
Возможен обоснованный торг. По желанию, к
квартире можно приобрести одно-два
парковочных места в подземном паркинге
под этим же корпусом.

