

Создано: 12.02.2026 в 11:21

Обновлено: 12.02.2026 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9289733367>

Инна Павлова, Решение

**79812238458**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 21к1**

**18 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

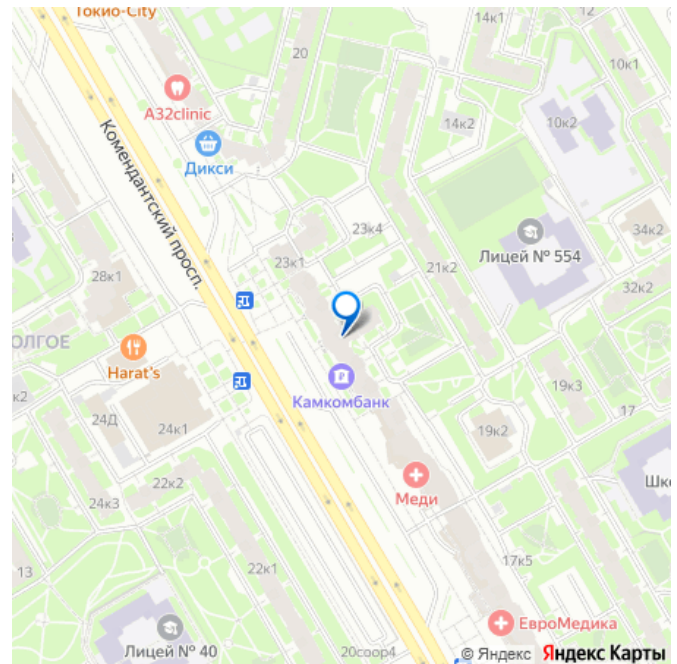
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

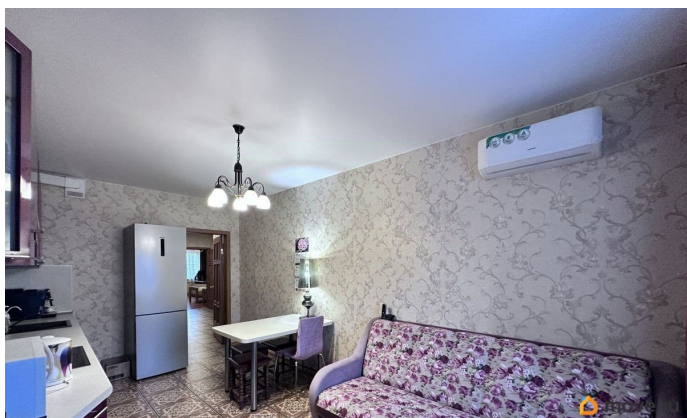
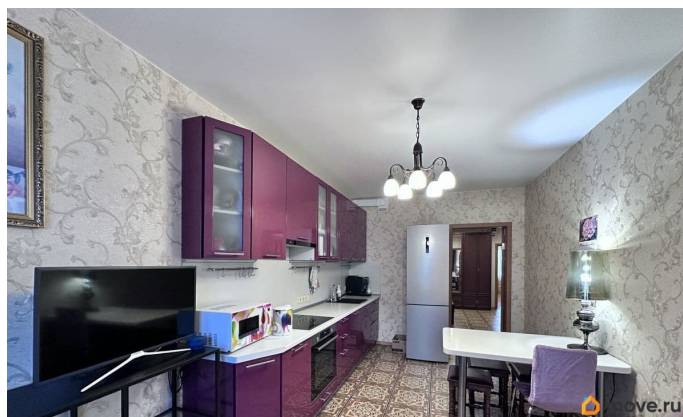
да

возможна ипотека, лифт, парковка

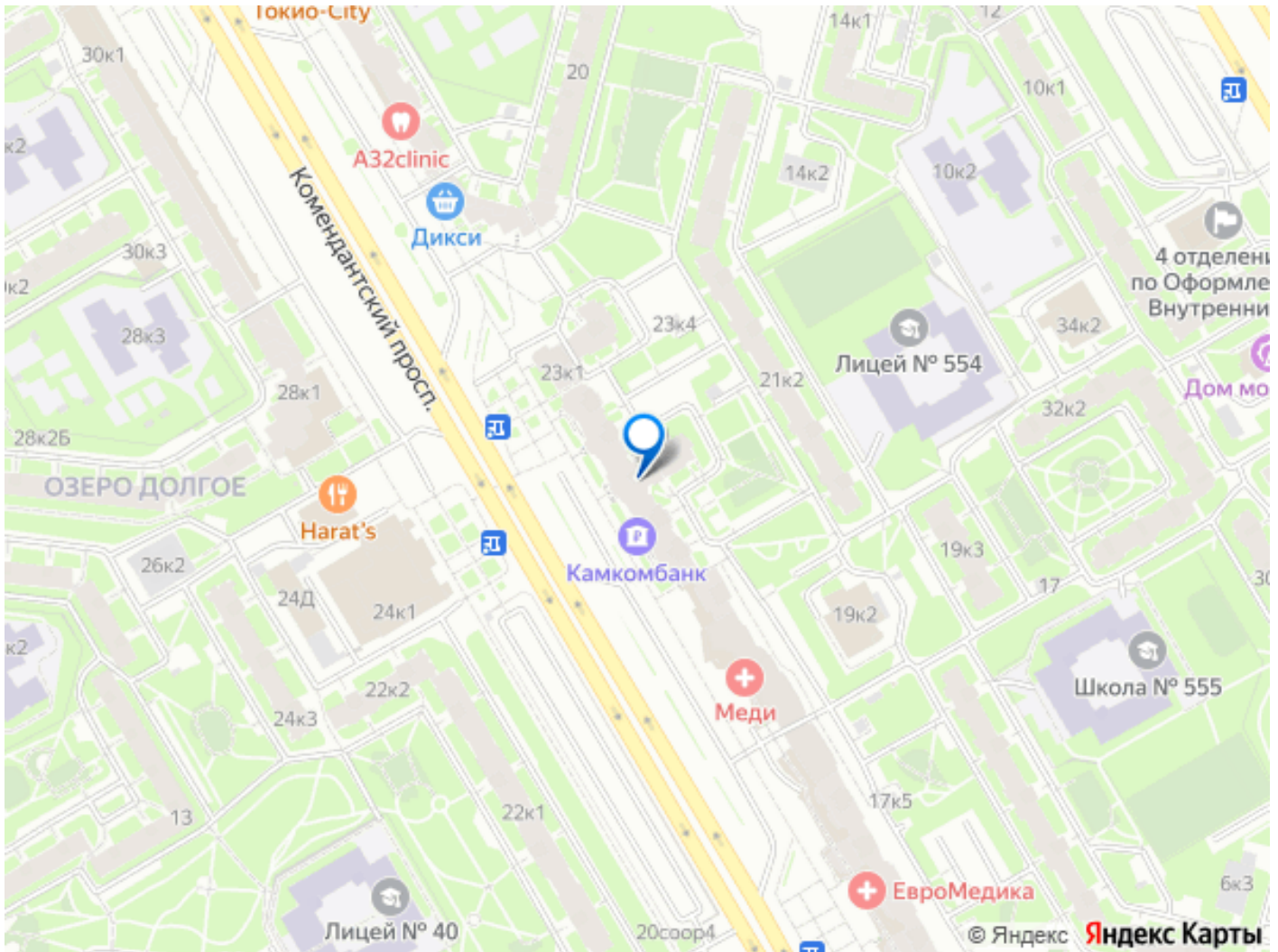
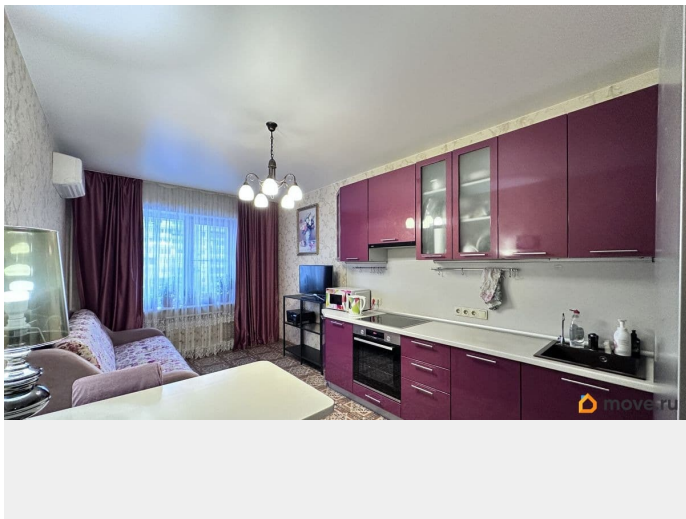
## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру общей площадью 72.5 м² в одном из самых престижных и динамично развивающихся районов города. Локация — одно из главных преимуществ: Приморский район — экологически чистый, современный и молодой район Санкт-Петербурга, популярный среди активных людей и семей. Здесь гармонично сочетаются городская инфраструктура и близость к природе: парк Долгое озеро и Мартыновский сквер, удобный выезд к Елагину острову, Удельному парку и Финскому заливу. Удобные выезды на КАД и ЗСД, делают район максимально удобным. Характеристики квартиры: просторная кухня - 15.6 кв. м., функциональный холл - 14.2 кв. м., изолированные комнаты - 19 кв. м. и 15.3 кв.м., два санузла - 4.3 кв.м. и 3.5 кв.м., просторная лоджия - 4.2 кв.м. Развитая инфраструктура рядом с домом: метро в 7 минутах ходьбы от дома ТЦ «Пять Озер», ТЦ «Атмосфера» д/сады, школа 555 и лицей 554 магазины: ОКей, Метро, Максидом, Перекрёсток, Совхоз рестораны, кафе и

пекарни детские площадки на любой возраст  
банки аптеки медицинские учреждения  
Квартира подходит, как для семьи, так и для  
людей, которые ценят комфорт и удобство,  
так как вокруг много мест для активного  
отдыха и прогулок. Показы по  
предварительной договорённости! Позвоните  
и мы вышлем вам 3-D тур квартиры и  
организуем просмотр квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России