

Создано: 28.06.2025 в 17:33

Обновлено: 09.02.2026 в 19:27

<https://spb.move.ru/objects/9282014686>

Ольга Гаврилова, Адвекс

**79817318806**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 12к1

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 12к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

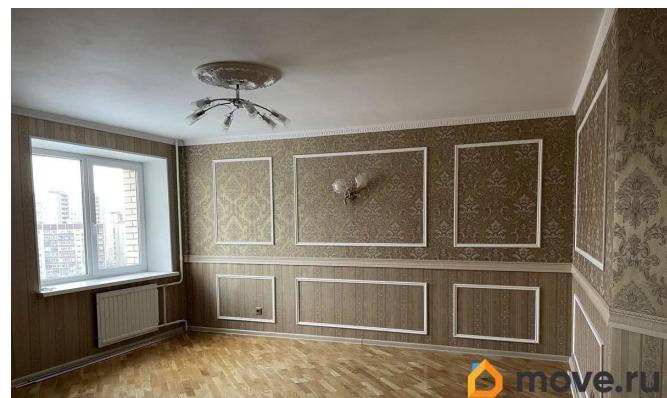
[улица Вербная](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

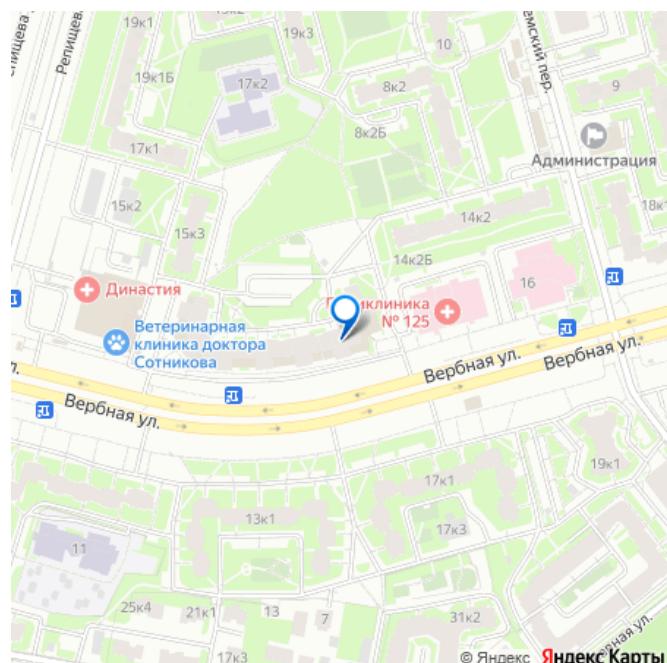
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

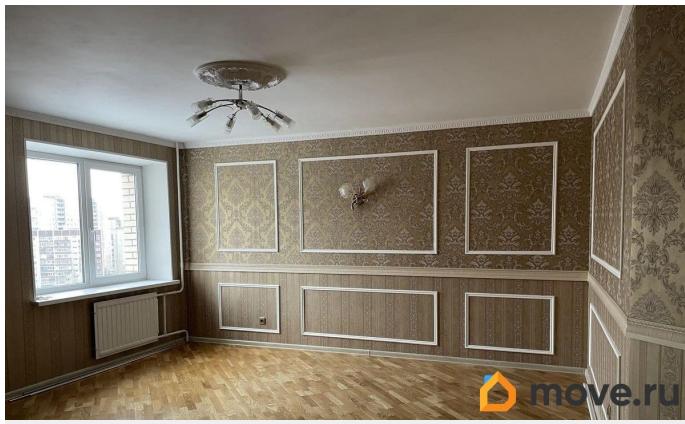
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1903552 В продаже двухкомнатная квартира в Приморском районе, округ Коломяги. Готовы обсудить цену! Отличный район. Дом кирпичный. Все, что необходимо для жизни в пешей доступности. Квартира хорошая, чистая, светлая. После ремонта никто не проживал. Уместен торг для строительной косметики потолка и санузла. При просмотре обсудим эти детали. Планировка на две стороны. Комнаты большие. И площадь коридора хорошая. Наличие двух окон на кухне добавит света и уюта. Квартира свободна. С момента постройки первая продажа. Один собственник. Без обременений. Любая форма взаиморасчётов. Безопасно и комфортно. Звоните.



адвекс  
недвижимость

КОМНАТ  
2

ЭТАЖ  
11/12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**72.3м<sup>2</sup>**

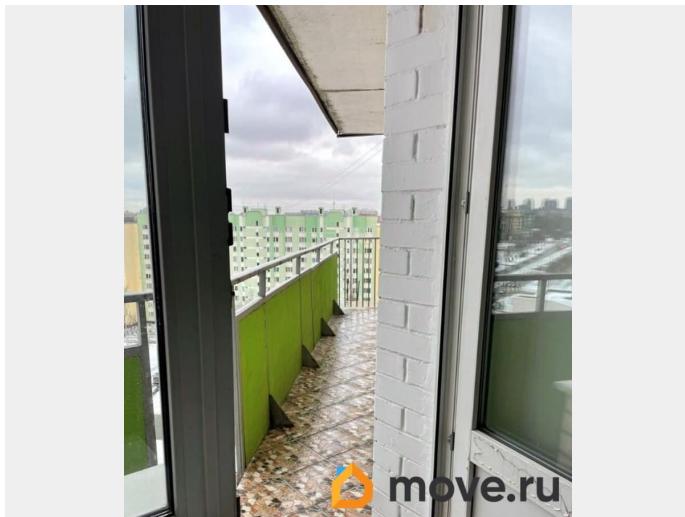
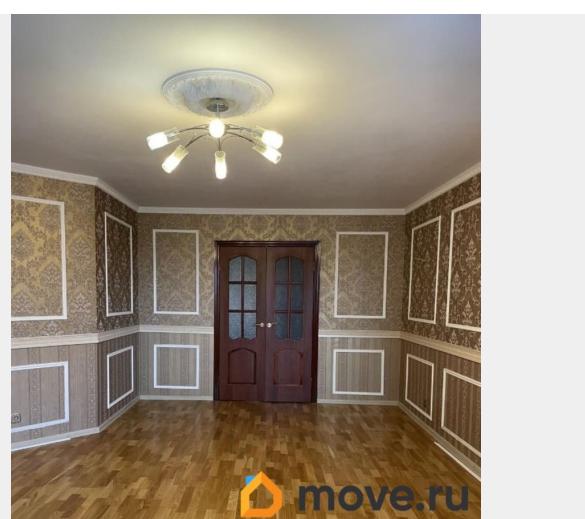
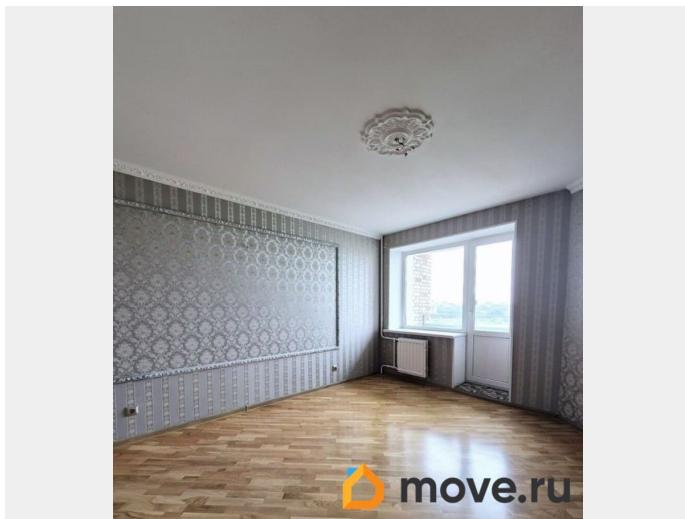
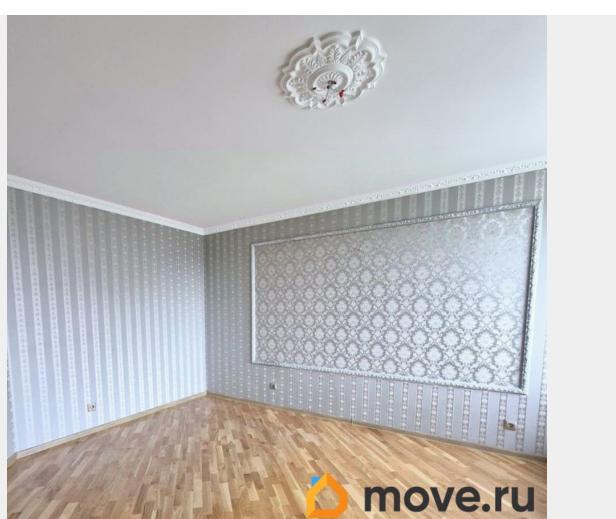
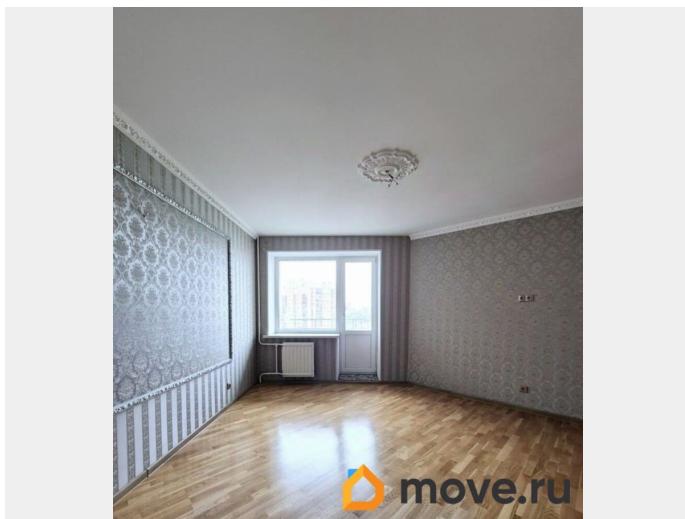
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**41.3м<sup>2</sup>**

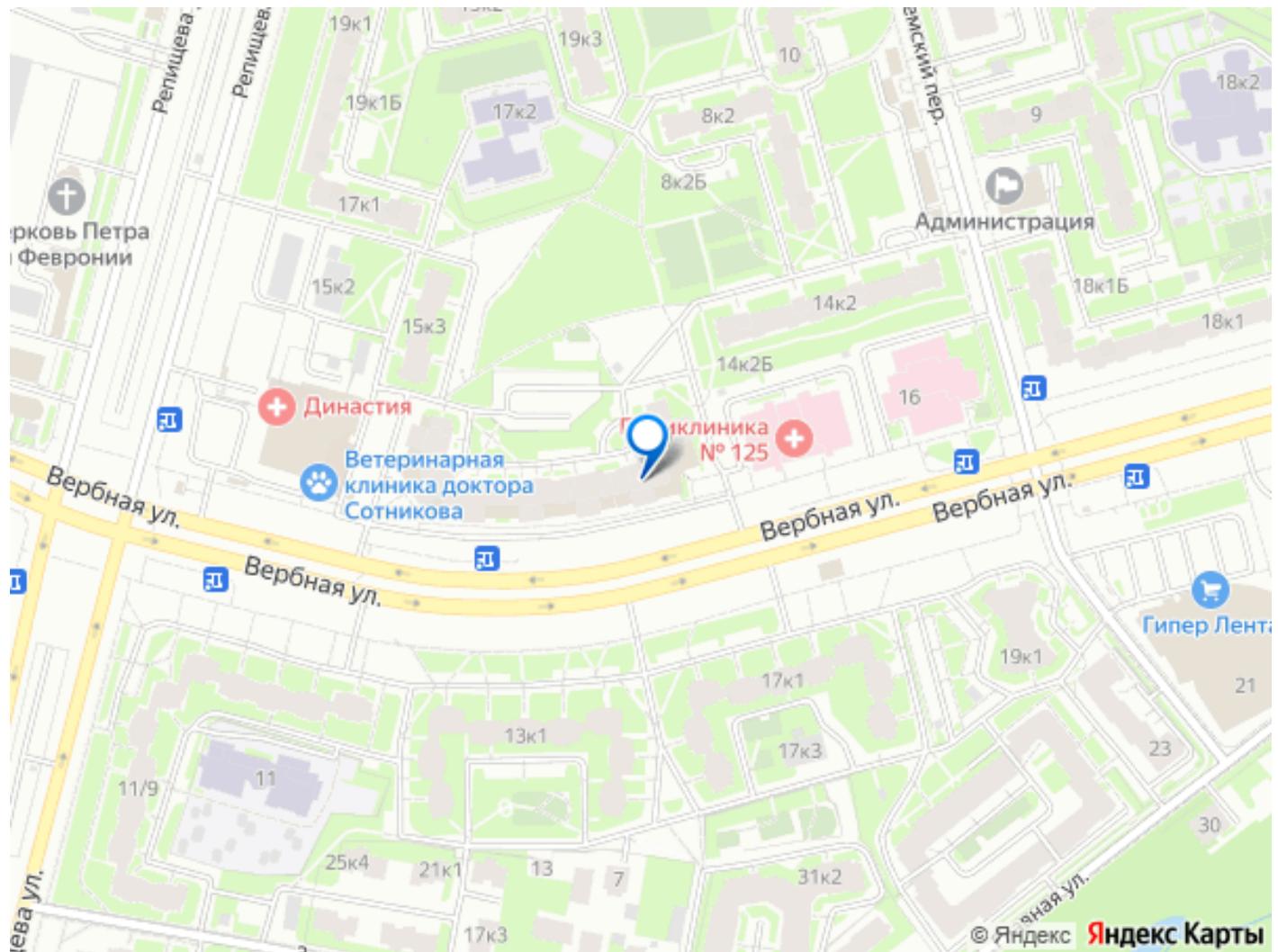
Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Вербная ул., 12к1

В шаговой  
доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России