

Создано: 05.11.2025 в 21:00

Обновлено: 12.12.2025 в 13:44

19 280 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

72.58 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

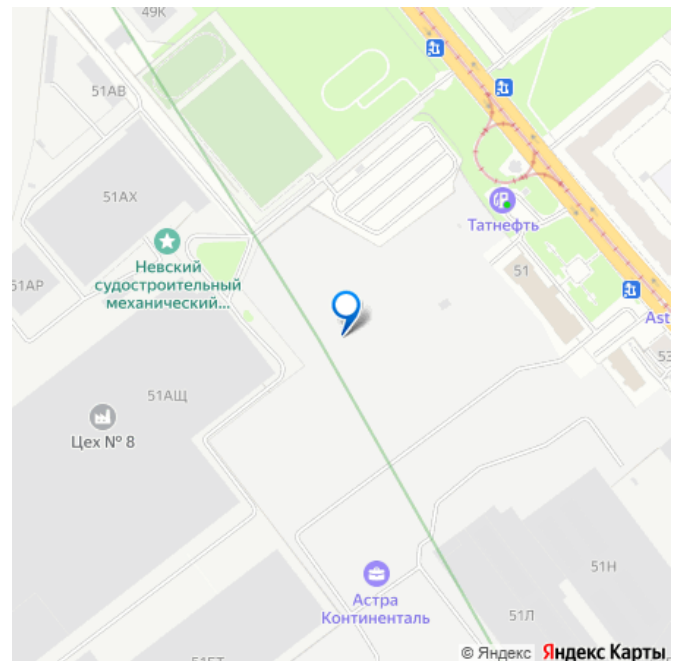
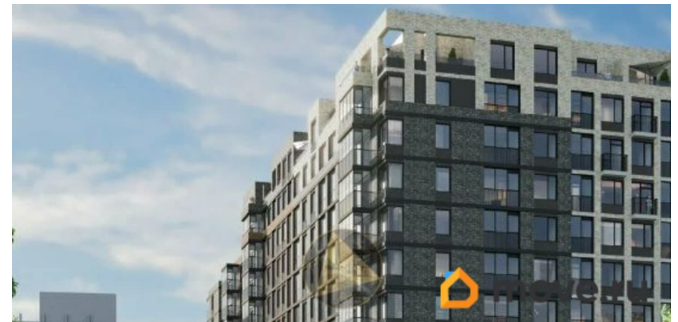
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286692937>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893537139

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

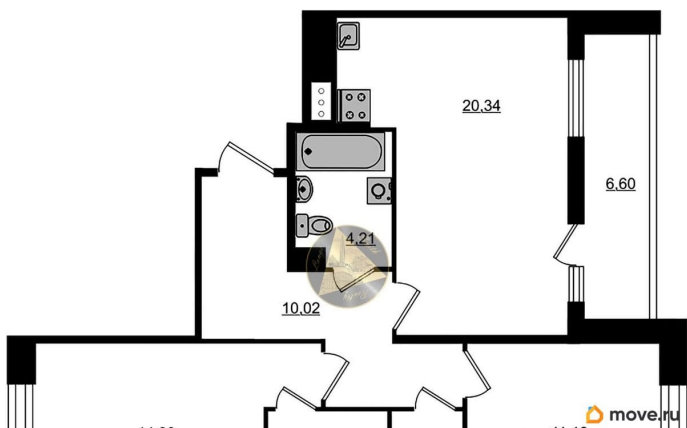
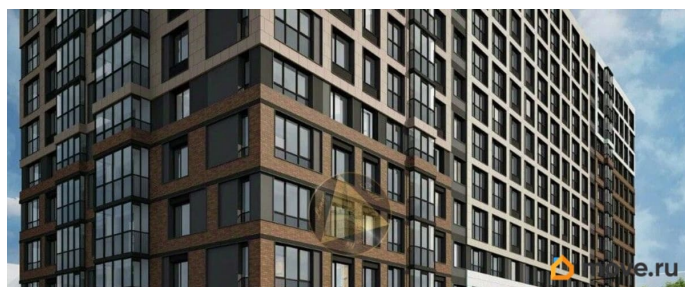
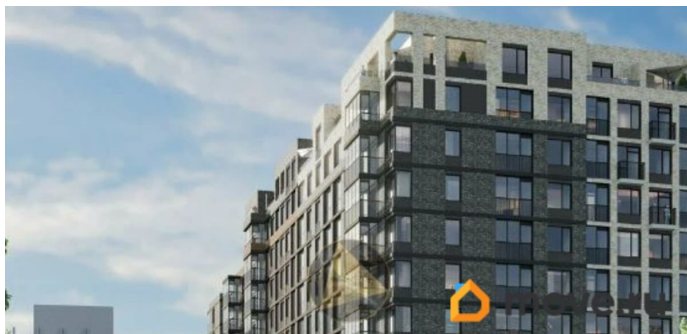
да

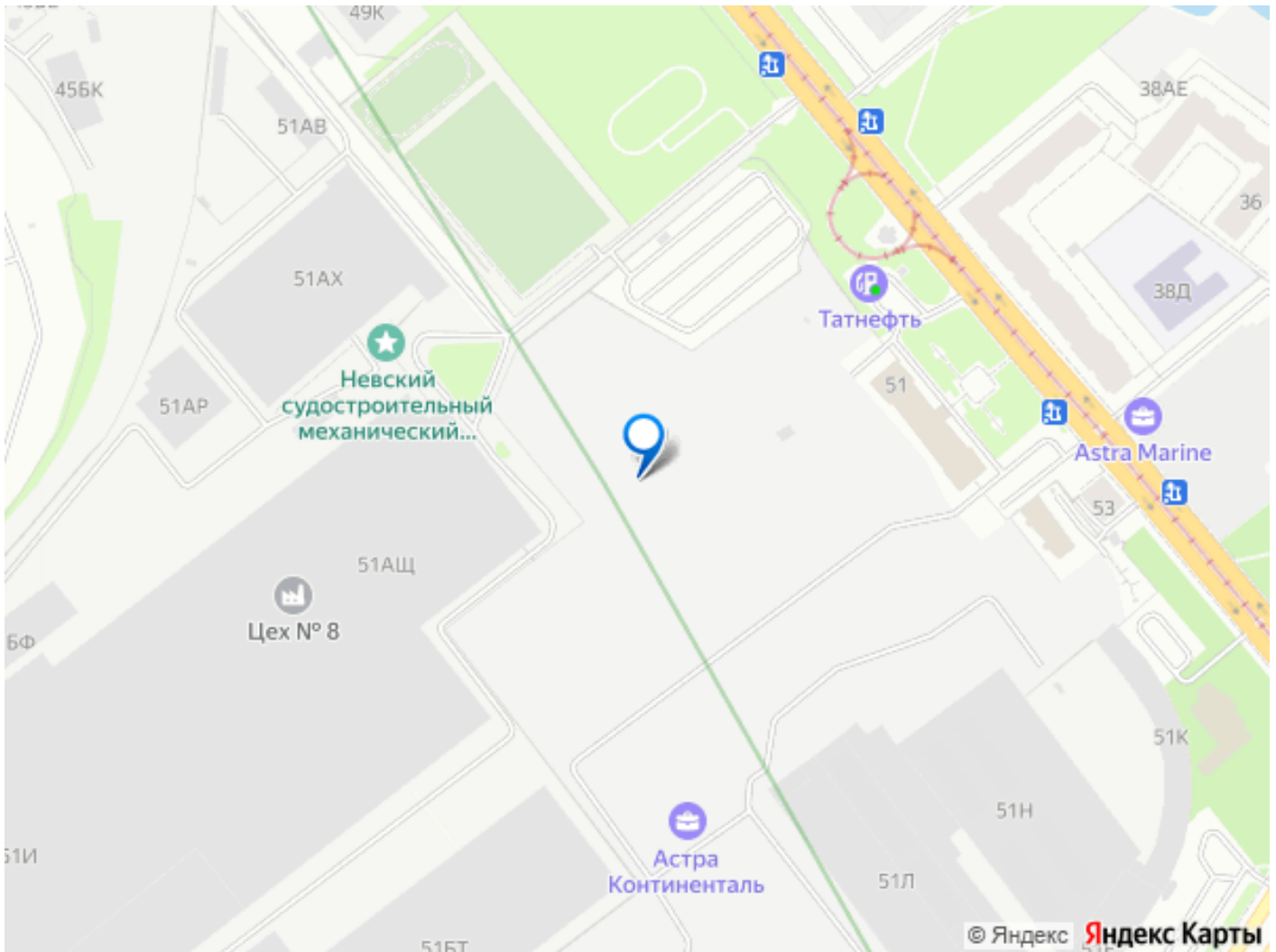
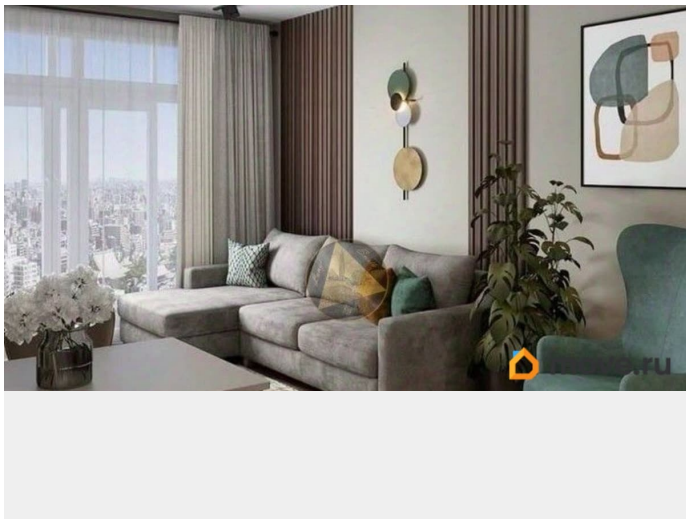
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Среднеэтажный проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. В жилом квартале будет представлена вся необходимая инфраструктура, а благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м включает прогулочный променада, площади, фонтаны и масштабный парк Город Спорта. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жителям комплекса доступны детский клуб, спортзал, фитнес студия, коворкинг, студия творчества, лобби с библиотекой и зонами отдыха. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 118 машиномест с прямым доступом из парадных на лифте. 3. На территории комплекса находится протяженный пешеходный променада с гейзерными фонтанами, детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для спокойного отдыха. 4. В состав комплекса входят 3 детских сада и школа на 1850 учащихся. 5. Станция метро Елизаровская находятся в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, университеты, спорткомплекс, магазины, кафе и рестораны. Квартира

находится на 7/12 этаже. Общая площадь
квартиры 72.58 м². Светлая спальня 14.39 м²
с отдельным санузлом 3.96 м². Детская
комната 11.12 м² Просторная кухня-гостиная
20.34 м². Совмещённый санузел 4.21 м².
Гардеробная 1.94 м² Лоджия 6.60 м².
Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России