

Создано: 19.11.2025 в 21:08

Обновлено: 20.01.2026 в 02:10

26 279 041 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

25.9 м²

Общая площадь

72.58 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

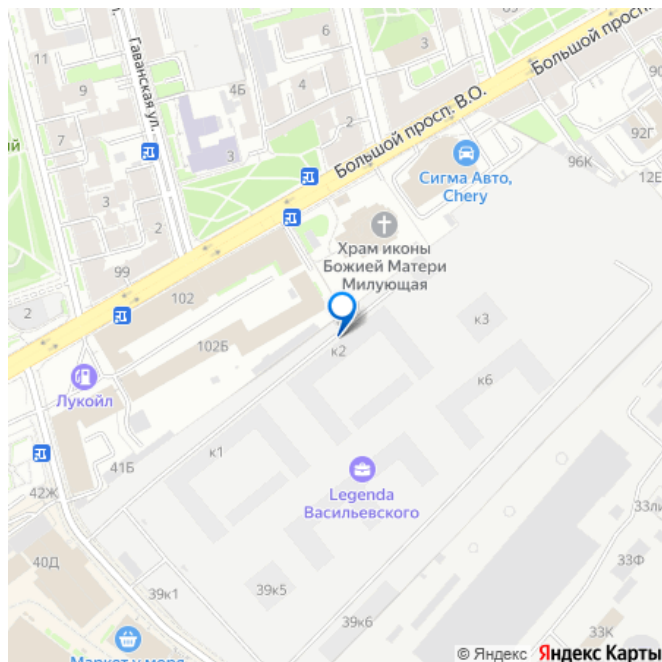
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286721690>

Застройщик

79808237047

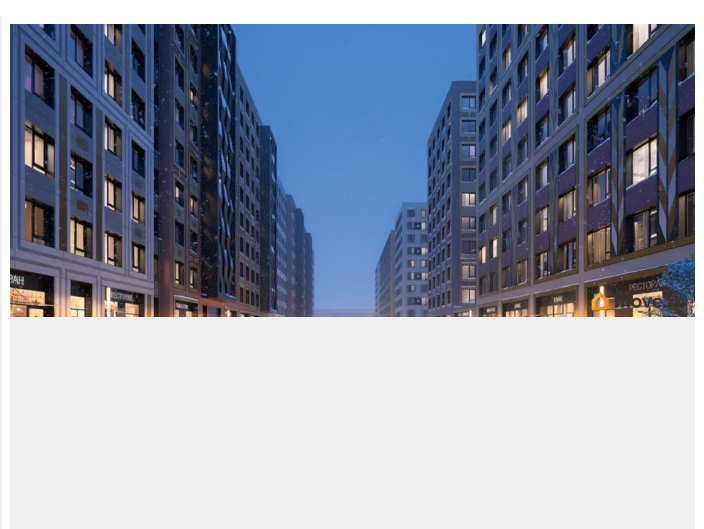
для заметок

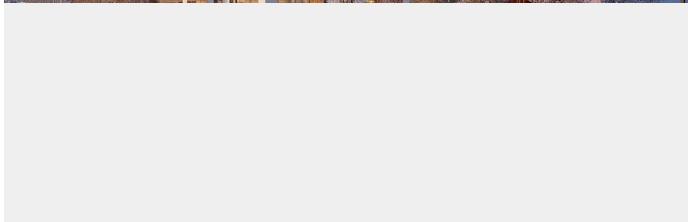
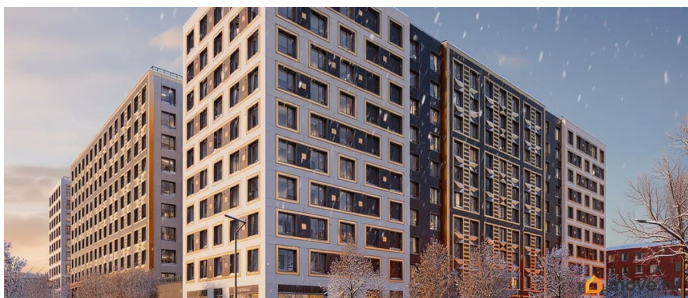
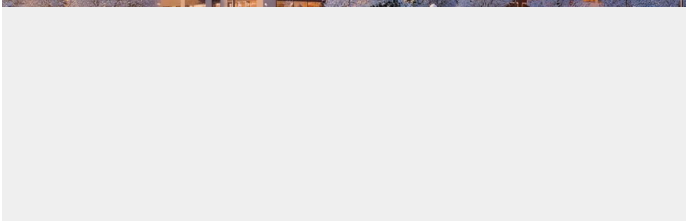
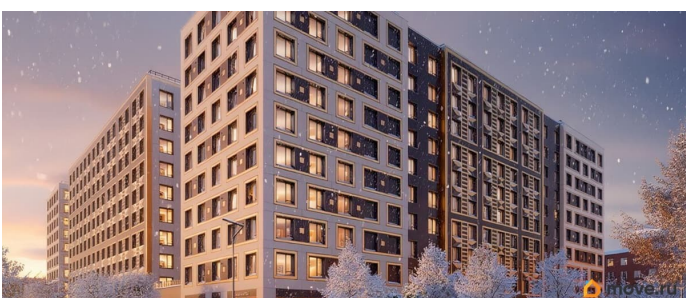
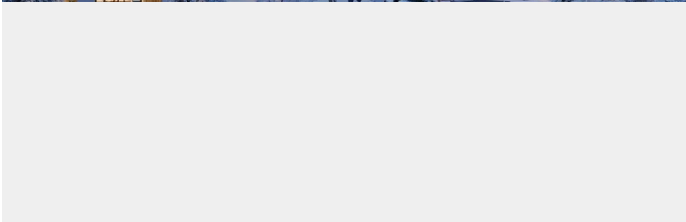
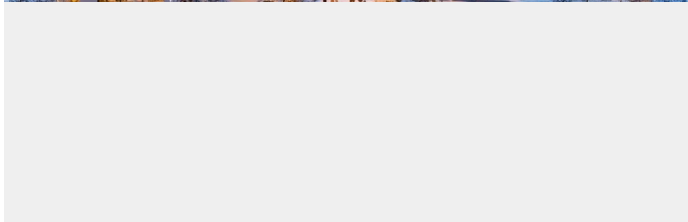


возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «LEGENDA Васильевского» на 4 этаже. Общая площадь: 72.58 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 25.92 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. «LEGENDA Васильевского» жилой квартал в минутной доступности от Финского залива, главного креативного хаба Санкт-Петербурга Севкабель Порта и других точек притяжения. Современные инженерные и технические решения, повышающие качество жизни TechnoBox включают в себя: стационарный и удаленный контроль дома, систему вентиляции Air Design - здоровое дыхание без лишнего шума, мультисервисную сеть, объединяющую коммуникационные системы, удаленное управление электроприборами, контроль отопления в каждом помещении, поддерживающий оптимальный температурный баланс во время «холодного» периода», датчики протечки, датчик открытия входной двери. Мультисервисная сеть (МСС) объединяет ключевые слаботочные системы дома, задавая им единый высокий стандарт работы, обеспечивая надёжность их функционирования и управления. Квартира готова к декорированию. Застройщиком сделана шумоизоляция; стены подготовлены для отделки; проведена электрика с учетом рекомендаций по расстановке мебели и







Move.ru - вся недвижимость России