

Создано: 11.07.2025 в 18:25

Обновлено: 09.01.2026 в 13:22

Санкт-Петербург, Перевозная улица,
Корпус 1

56 828 728 ₽

Санкт-Петербург, Перевозная улица, Корпус 1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[набережная Перевозная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.3 м²

Общая площадь

72.82 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

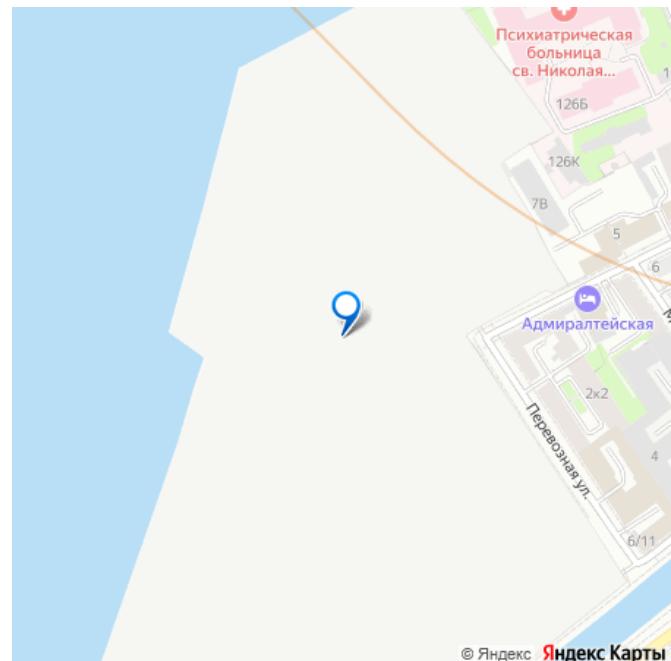
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9282878507>

**Fizika Development, Fizika
Development**

79820956291

для заметок



лифт, парковка

Описание

Остров первых новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

Архитектура, разработанная Евгением

Подгорновым и его студией INTERCOLUMNNIUM, отражает характер города. Фасады

облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают

высокому качеству строительства. Компания Fizika Development бережно восстановит

исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное

производственное здание с водонапорной башней завода шотландского инженера

Чарльза Берда станет лицом клубного квартала «Остров первых» и новой точкой

притяжения для горожан. Приватная

территория, сочетающая камерную

атмосферу и комфорт, была создана

ведущими урбанистами города. Проектом

предусмотрен одноуровневый подземный паркинг под жилыми корпусами и дворовым

пространством, а также гостевые

парковочные места по периметру квартала.

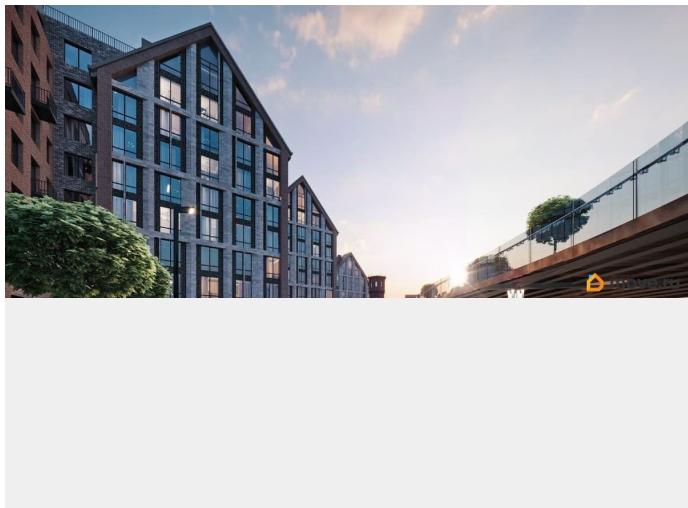
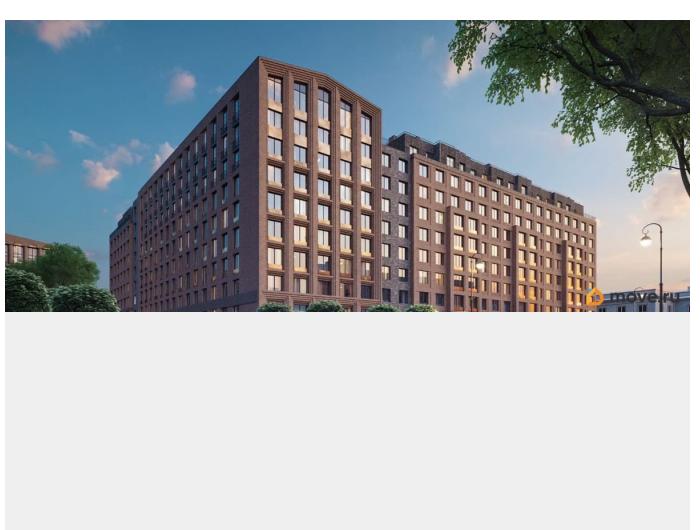
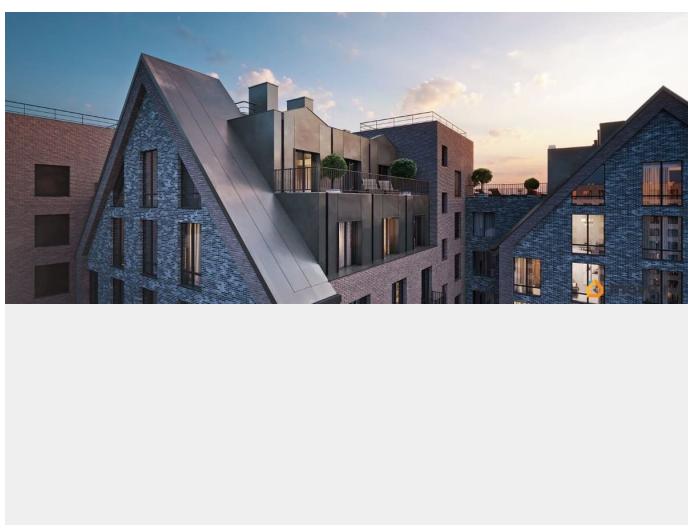
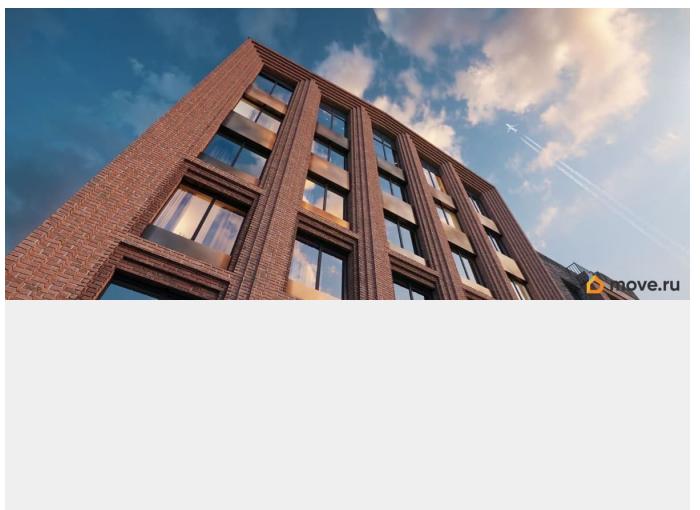
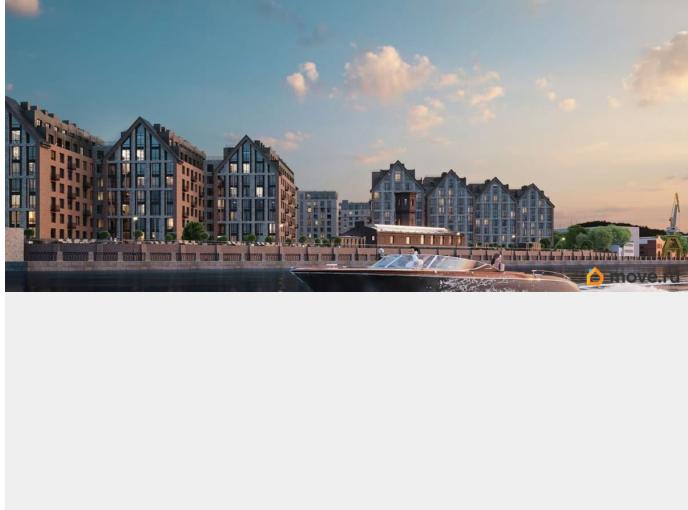
Особое внимание уделено безопасности:

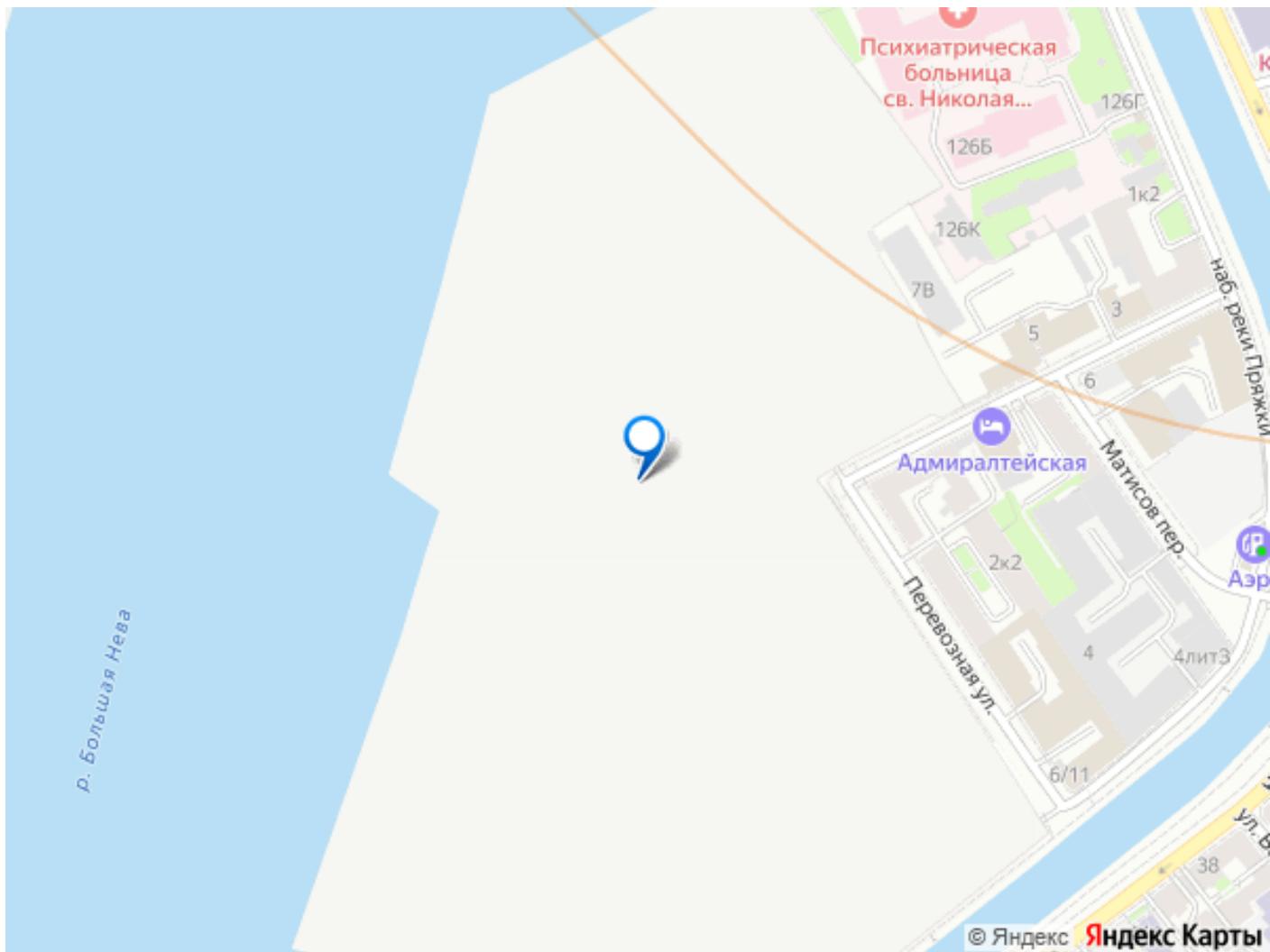
закрытые дворы, охраняемая территория,

круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа 24/7. В премиальном квартале

«Остров первых» представлены уникальные планировочные решения: от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир с

потолками до 5,1 метров.





Move.ru - вся недвижимость России