

Создано: 27.03.2026 в 18:32

Обновлено: 27.03.2026 в 19:41

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

38 140 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бакунина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

72.99 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

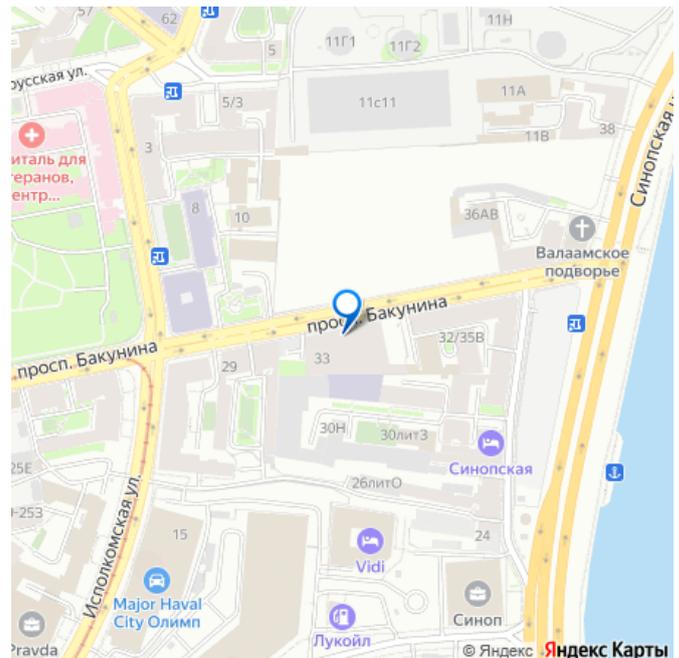
да

<https://spb.move.ru/objects/9292691751>

НЕКСТ, НЕКСТ

79817864546

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

** Квартира в центре Петербурга, где сочетаются тишина, статус и своя зелёная зона** Если ищешь не просто квадратные метры, а место с атмосферой и уровнем — вот он, вариант Клубный дом в историческом центре Тот самый редкий формат, где ты живёшь в сердце города, но без шума туристических потоков Главное, за что цепляет: Закрытая благоустроенная территория Ландшафт от бюро Derevo Park — это не газон и лавочка, а продуманная среда Часть двора расположена на крыше подземного паркинга За счёт технологии зелёной крыши — свой приватный городской сад Это реально ощущается как отдельный мир внутри центра Локация, которую не нужно продавать Пешком: Эрмитаж, Русский музей, театры, соборы, Невский проспект 10 минут — и ты в самом центре событий Но при этом рядом есть место, где можно выдохнуть Овсянниковский сад — прогулки, спорт, дети, каток зимой Про саму квартиру Функциональная планировка, комфортная площадь Подойдёт как для жизни, так и под инвестицию Тихий вид во двор — без машин и лишнего шума Кому подойдёт Тем, кто хочет жить в центре, но не в хаосе Тем, кто ценит приватность, эстетику и нормальное окружение Тем, кто понимает разницу между просто квартирой и местом, куда хочется возвращаться Напиши — покажу квартиру живую Такие варианты долго не лежат

