

Создано: 04.10.2024 в 21:27

Обновлено: 18.01.2026 в 19:04

<https://spb.move.ru/objects/9263773637>

ИП Шувалова О. А., ИП Шувалова О. А.

**79117987546**



## Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 24

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 24

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

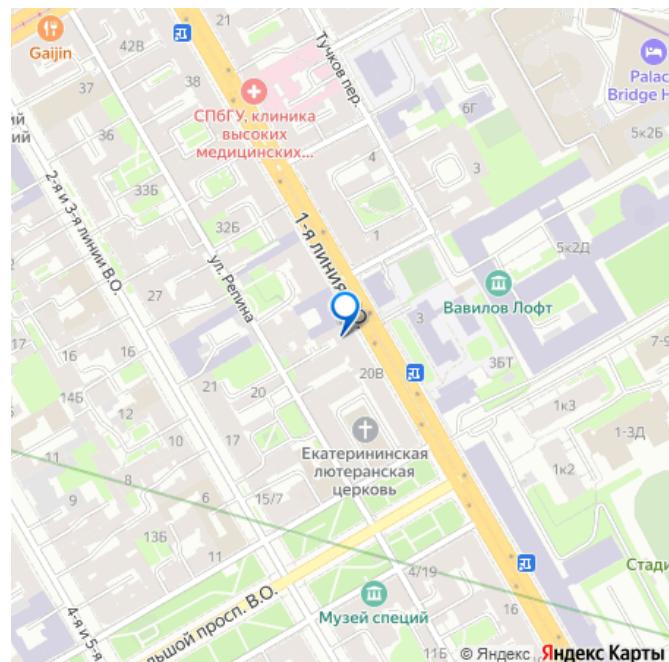
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

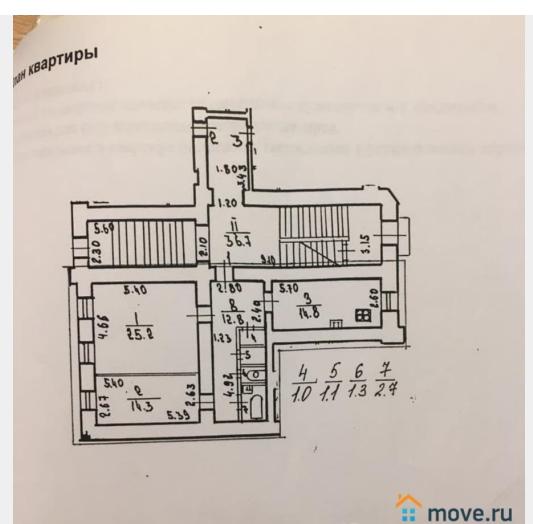
Покупка в ипотеку

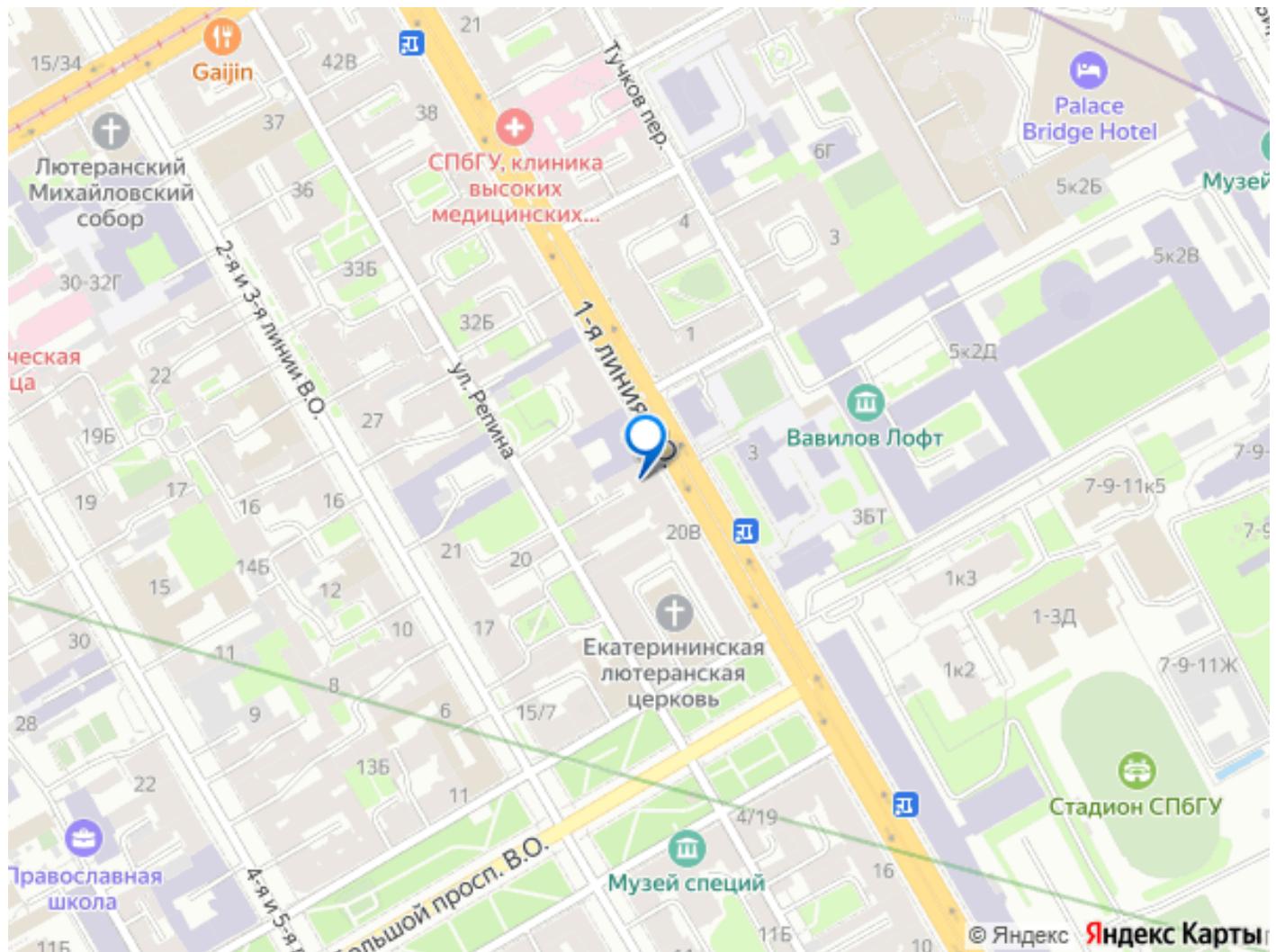
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Общая площадь квартиры составляет 72.9 кв. м, жилая площадь — 39.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома с высокими потолками 3.4 метра, что придает пространству дополнительный объем. Кап.ремонт дома 1992 года. В квартире нет ремонта, поэтому у вас будет возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. Во дворе наземная парковка для вашего автомобиля. Прекрасная транспортная доступность: всего 8 минут пешком до станции метро «Спортивная». Район предлагает отличную инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, что делает эту квартиру отличным вариантом для семьи. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России