

Создано: 06.01.2025 в 15:45

Обновлено: 02.02.2026 в 08:39

<https://spb.move.ru/objects/9288647983>

Собственник

79811467183

Санкт-Петербург, Дровяная улица, 6

16 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Дровяная улица, 6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Дровяная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

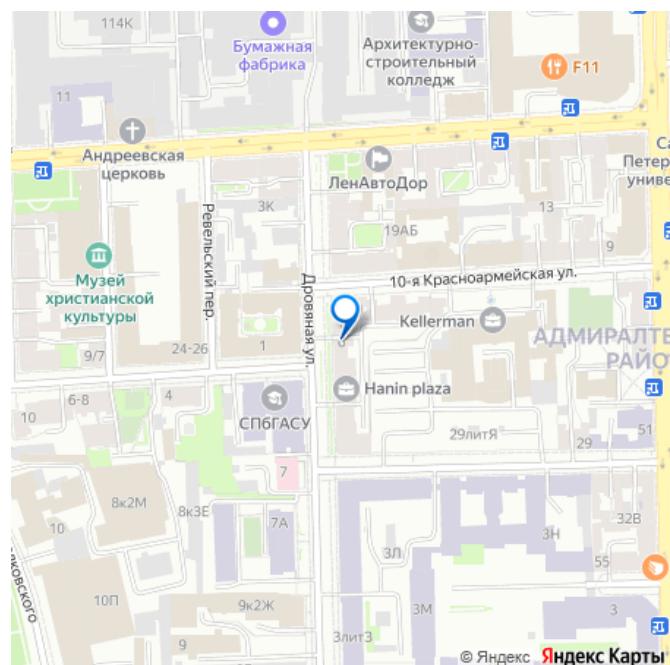
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

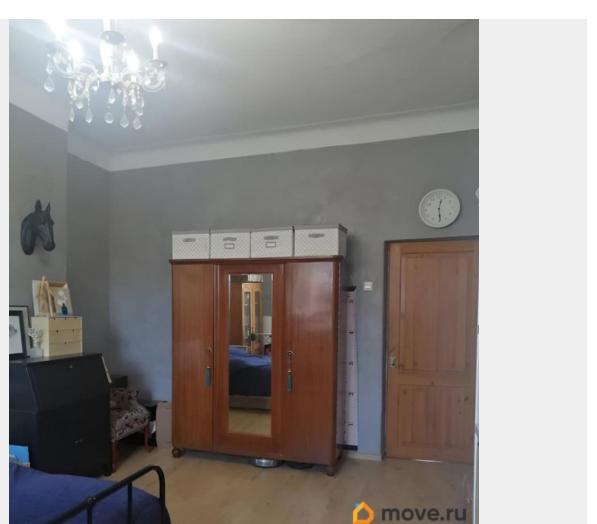
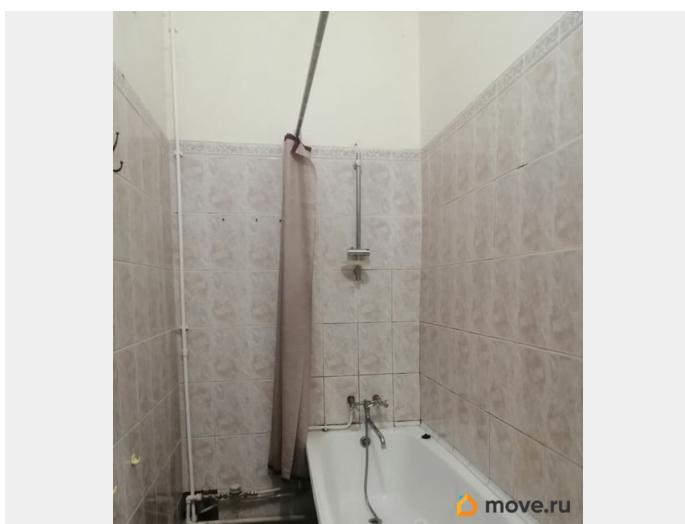
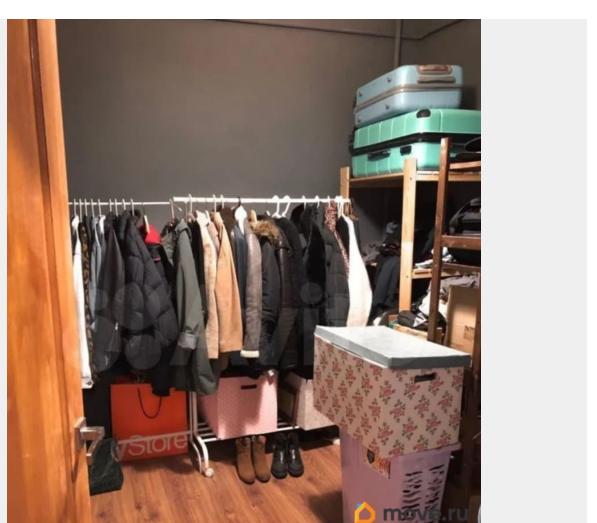
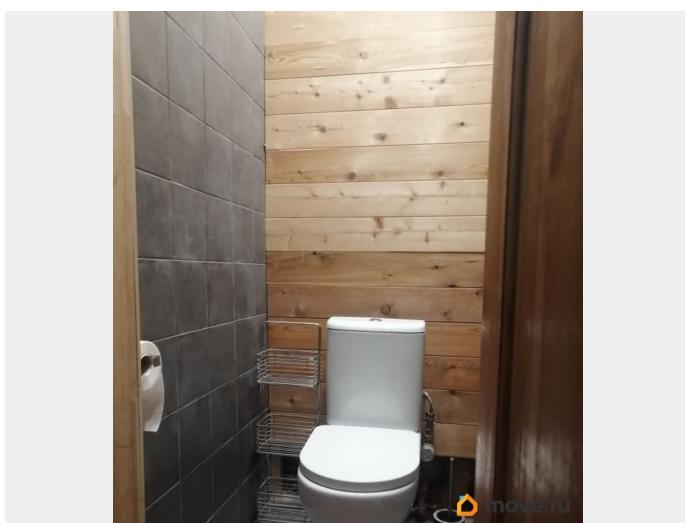
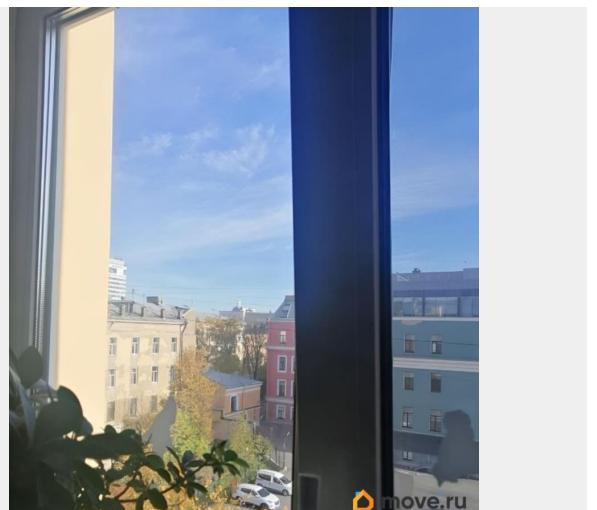
Продаётся отличная видовая квартира, окна выходят в зелёный двор на западную сторону и на тихую улицу на восток. В квартире всегда солнечно и тепло. Сделана 2-ЕВРО: кухня-гостиная 27 кв.м., комната 25 кв.м., гардеробная 9 кв.м., высота потолков 3,2 метра, раздельный санузел. Отличная звукоизоляция, стеклопакеты. На полу ламинат, в санузле плитка. Встроенная кухня, посудомоечная машина, новая тумба для ванной, накладная раковина, а также шкафы в кладовке остаются. Также по согласованию возможно остаётся холодильник, стиральная машина. Чистый подъезд, широкая и пологая лестница, всегда есть парковочные места, перекрытия - железобетонные сборные и монолитные.

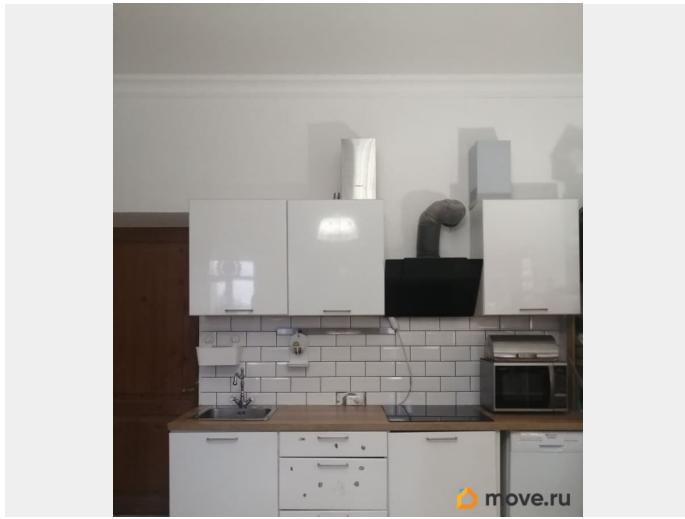
2021 г капремонт фасада, замена окон, входных дверей 2022 г ремонт парадной

2023 г капремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения и горячего водоснабжения В непосредственной близости пять детских садов и четыре школы, среди которых известная 272-я гимназия и 278-я гимназия с углубленным изучением иностранных языков, городская художественная школа, дом творчества, школа искусств, Троицкий собор, театры, музеи, магазины, Келлерманн-центр. До

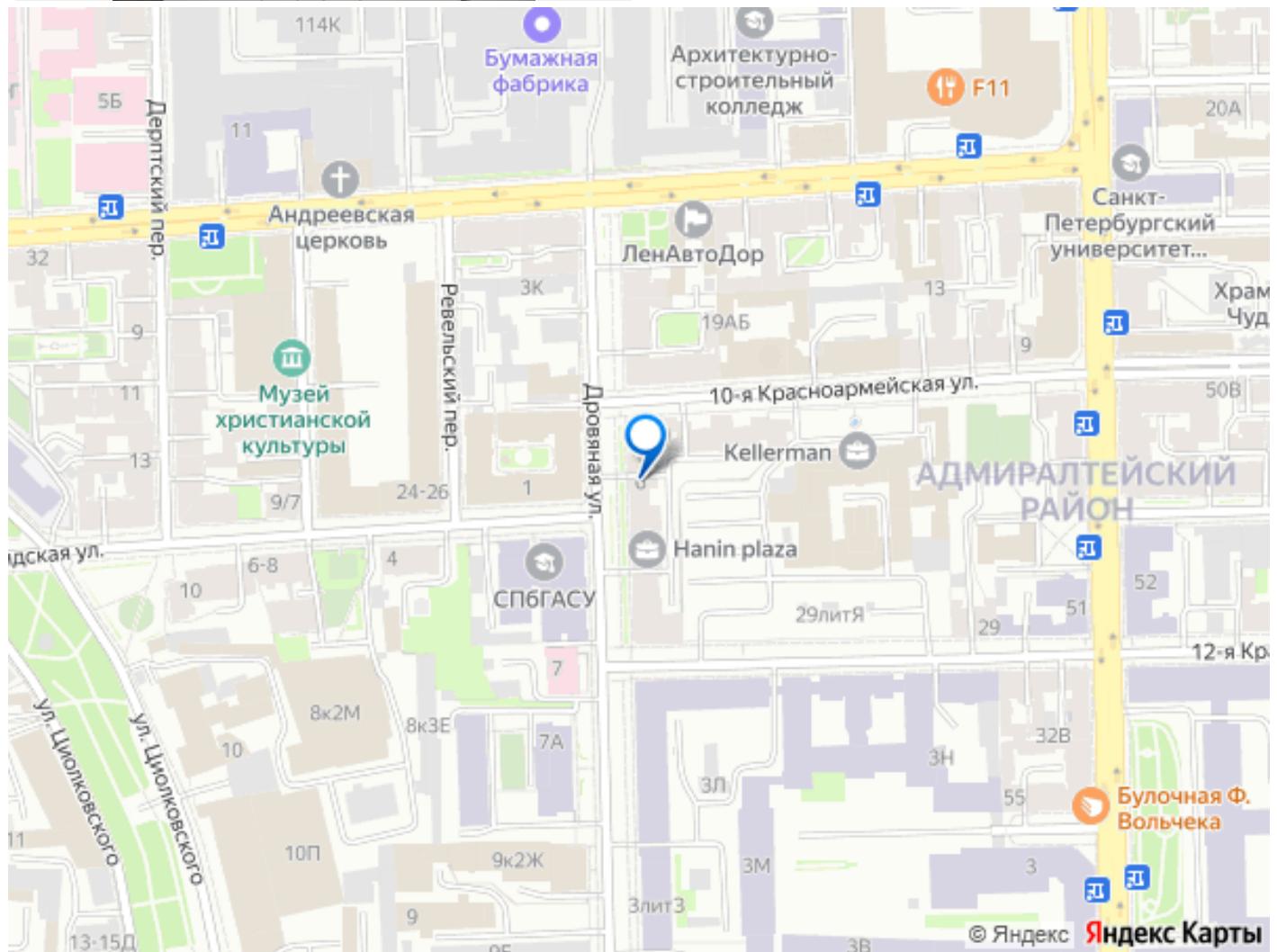
станции метро Балтийская 8 минут пешком.
Отличное вложение денег под посуточную
сдачу в аренду или комфортное проживание
семьёй. Квартира в собственности более 5
лет. Свободна от обременений. Документы
готовы, в услугах риэлтора не нуждаюсь.

РИЭЛТОР ЕСТЬ!!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России