

Создано: 20.10.2025 в 18:41

Обновлено: 28.01.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9285881222>

Мазнова Татьяна, Смарт Инновации

79819550433

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 12к2

25 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 12к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

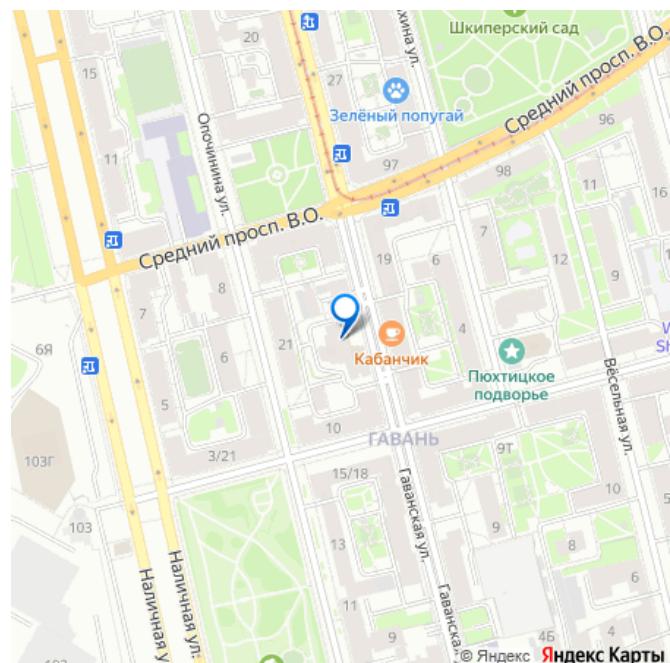
11 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КВАРТИРА

ЗАБРОНИРОВАНА!!!ДВУХКОМНАТНАЯ

КВАРТИРА В КЛУБНОМ ДОМЕ! Представляем

Вашему двухкомнатную Квартиру ,

расположенную в современном малоэтажном

кирпичном доме, спроектированном на 46

квартир. Высокое качество строительства ,

закрытая придомовая территория с удобной

парковкой , оригинальная европейская

планировка общих зон и самих квартир,

единый социальный фон жителей, камерная

атмосфера - все эти важные аспекты

характеризуют Дом как максимально

комфортный для жизни в ритмах

современности в одном из самых

экологичных районах нашего Города. Рядом с

Домом расположена вся необходимая

инфраструктура: рестораны, магазины,

фитнес-залы, детские сады и известная

Школа имени Кусто. Близость к

Василеостровскому парку дарит важную

возможность для семейных прогулок и

спортивных занятий. Квартира расположим

на 4 этаже , линия остекления с двумя

эркерными группами делает ее очень

светлой. Просторный холл, изолированные

комнаты большой площади, меблированная

кухня-гостиная, удобный совмещённый

санузел. Актуальный ремонт был произведён

более 15 лет назад с использованием дорогих на тот момент времени материалов м аккуратно поддерживался владельцами. Особое внимание было уделено основным системам электро- и водо-снабжения, выравниванию стен и полов. Это дает будущим владельцам возможность быстрого авторского преображения. Учитывающего современные модные тенденции и индивидуальный стиль. Главное - почувствовать Большой потенциал и несомненную ценность данного объекта.

Будем рады пригласить Вас на показ.



