

Создано: 20.10.2025 в 18:41

Обновлено: 28.01.2026 в 11:57

<https://spb.move.ru/objects/9285881222>

Мазнова Татьяна, Смарт Инновации

**79819550433**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 12к2

**25 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 12к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

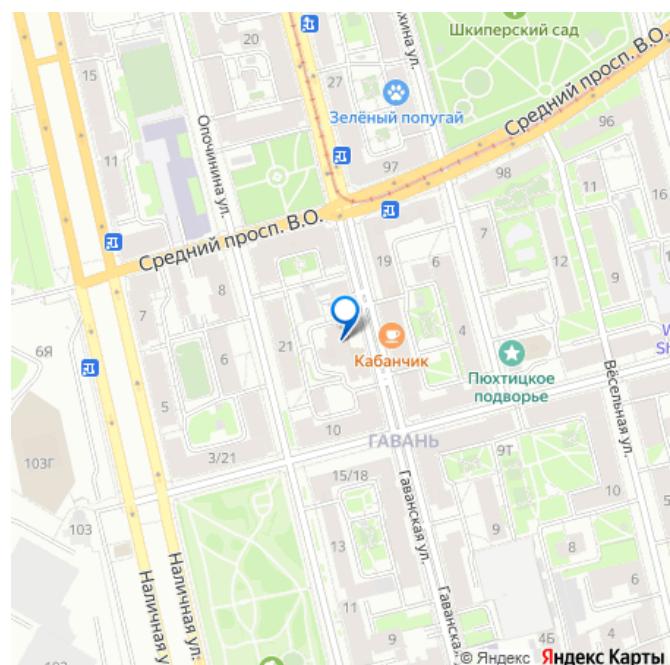
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

**КВАРТИРА**

**ЗАБРОНИРОВАНА!!!ДВУХКОМНАТНАЯ**

**КВАРТИРА В КЛУБНОМ ДОМЕ!** Представляем

Вашему двухкомнатную Квартиру ,

расположенную в современном малоэтажном

кирпичном доме, спроектированном на 46

квартир. Высокое качество строительства ,

закрытая придомовая территория с удобной

парковкой , оригинальная европейская

планировка общих зон и самих квартир,

единый социальный фон жителей, камерная

атмосфера - все эти важные аспекты

характеризуют Дом как максимально

комфортный для жизни в ритмах

современности в одном из самых

экологичных районах нашего Города. Рядом с

Домом расположена вся необходимая

инфраструктура: рестораны, магазины,

фитнес-залы, детские сады и известная

Школа имени Кусто. Близость к

Василеостровскому парку дарит важную

возможность для семейных прогулок и

спортивных занятий. Квартира расположим

на 4 этаже , линия остекления с двумя

эркерными группами делает ее очень

светлой. Просторный холл, изолированные

комнаты большой площади, меблированная

кухня-гостиная, удобный совмещённый

санузел. Актуальный ремонт был произведён

более 15 лет назад с использованием дорогих на тот момент времени материалов м аккуратно поддерживался владельцами. Особое внимание было уделено основным системам электро- и водо-снабжения, выравниванию стен и полов. Это дает будущим владельцам возможность быстрого авторского преображения. Учитывая современные модные тенденции и индивидуальный стиль. Главное - почувствовать Большой потенциал и несомненную ценность данного объекта.

Будем рады пригласить Вас на показ.



