

Создано: 19.04.2024 в 12:43

Обновлено: 05.12.2025 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9286752741>

Собственник

79812800903

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 51

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

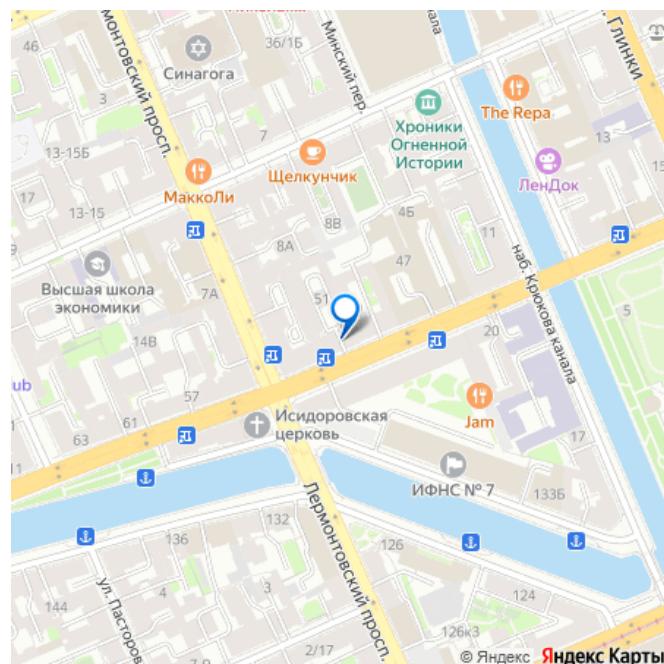
8 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

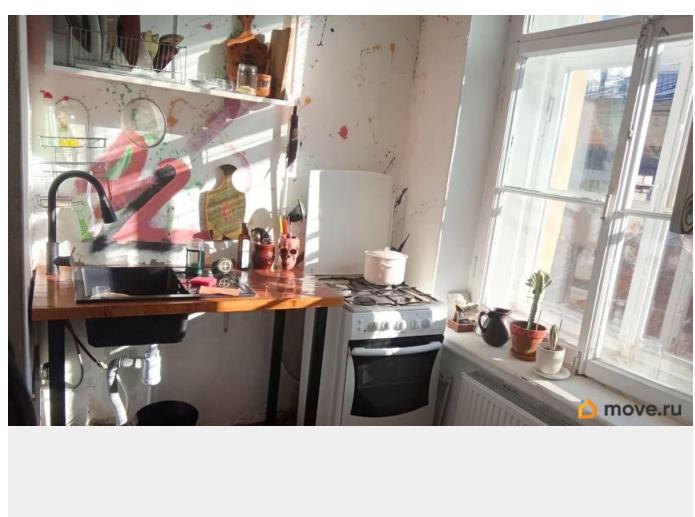
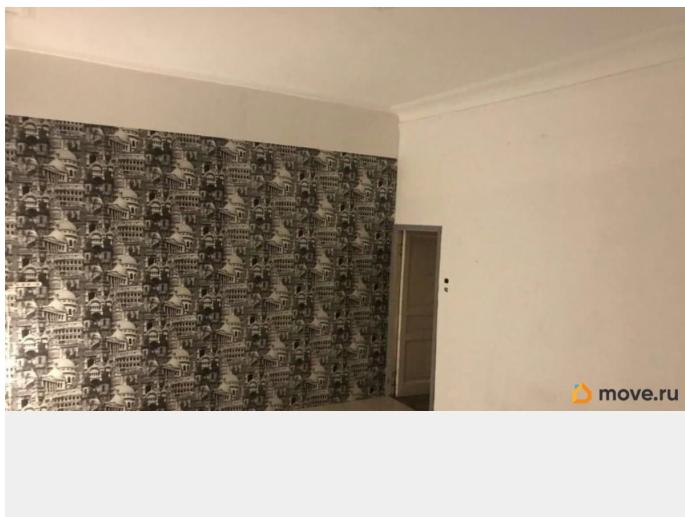
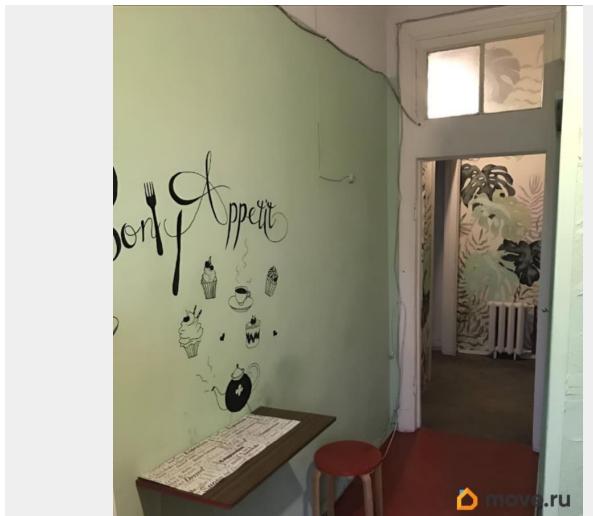
Описание

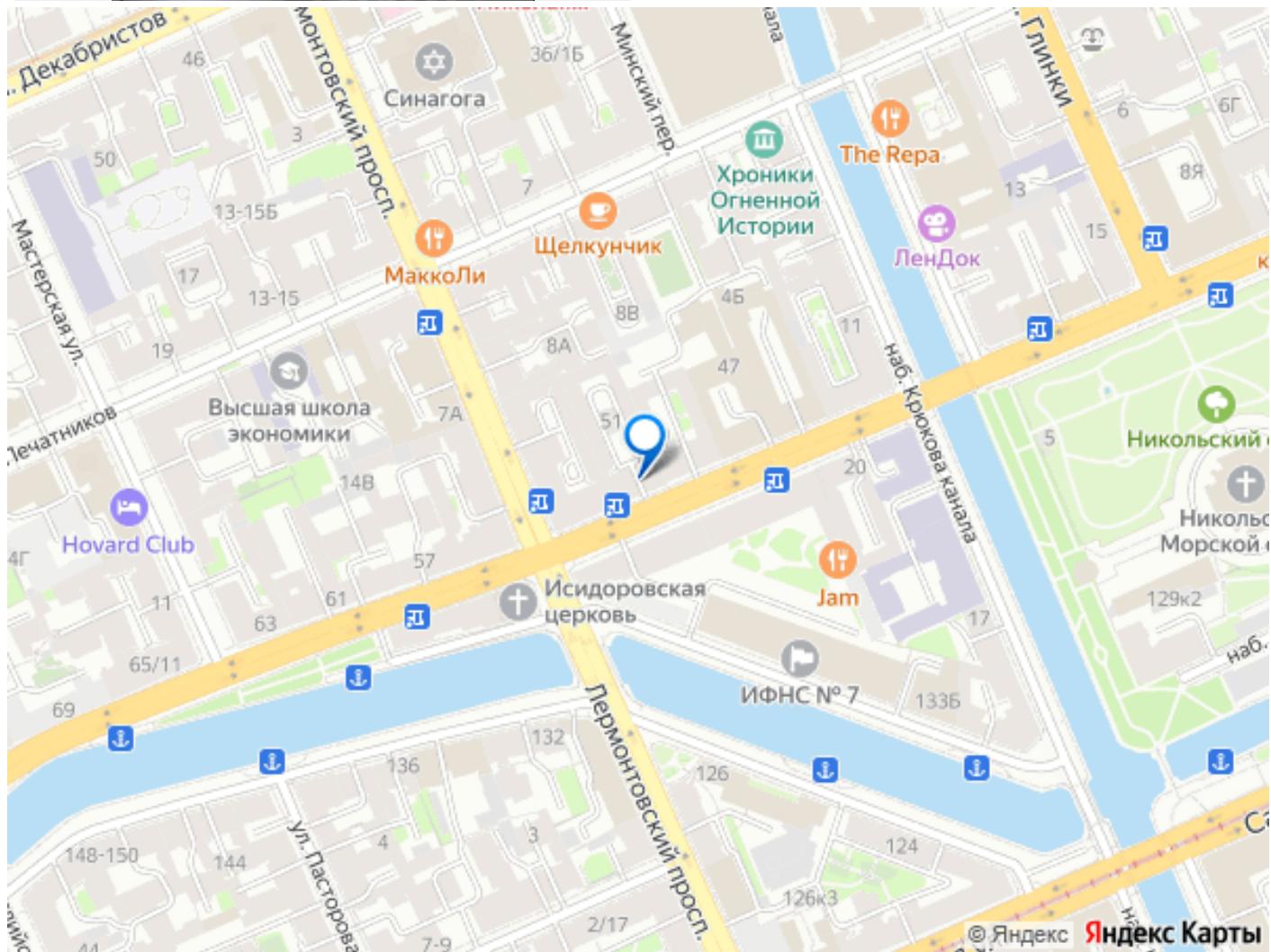
В 5 минутах ходьбы от строящейся станции метро «Театральная» в районе с исключительно истрической застройкой продается 3х комнатная квартира.

Расположена на последнем этаже 4х этажного дома. Вход со двора, окна на западную сторону. Квартира очень тихая, светлая и тёплая. В доме произведен капитальный ремонт в 1949, а так же заменяна крыша, трубы, радиаторы(на фото ещё старые) и отреставрирована парадная в прошлом году. Тихие неприметные соседи.

Центральный водопровод. Двор тихий и закрытый, с возможностью парковки. В шаговой доступности школы магазины и места отдыха: Никольские Ряды, Мариинский Театр, Новая Голландия. Над квартирой чердак, отреставрирован и имеет выход на крышу, возможность приватизации. По документам она двухкомнатная, сделан один проход и по факту сейчас она трёхкомнатная. Высота потолков - 3,55м. Услуги риэлтора не требуются. Квартира имеет хорошую ауру, престарелые никогда не жили. Исторически так сложилось, что обитателями этой квартиры были исключительно представители творческих профессий, художники, музыканты, костюмеры из Мариинского театра и тд. Будем очень рады если Вас заинтересует наше предложение!

П.с.Если не дозвонились, напишите в сообщения, я перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России