

🕒 Создано: 15.01.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:56

Марина Дербикова, Панорама

79893449459

**Санкт-Петербург, Литейный проспект,
18/2**

21 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 18/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

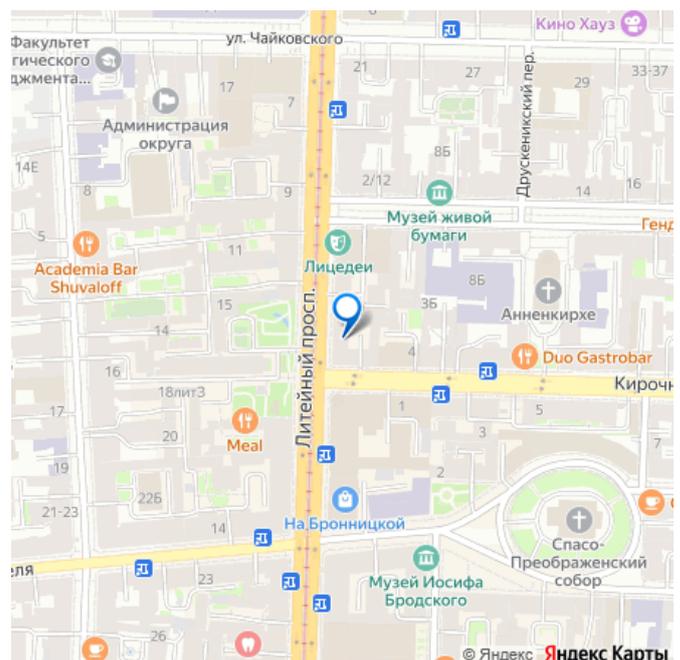
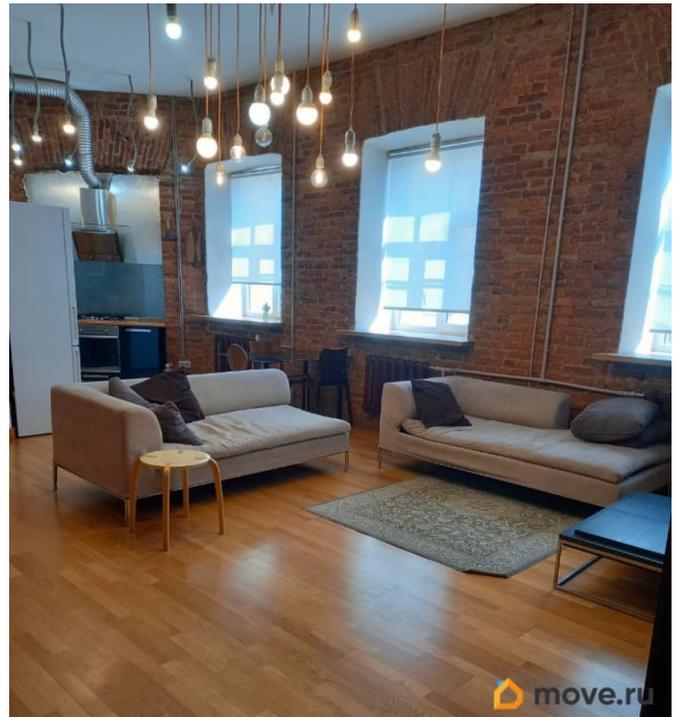
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

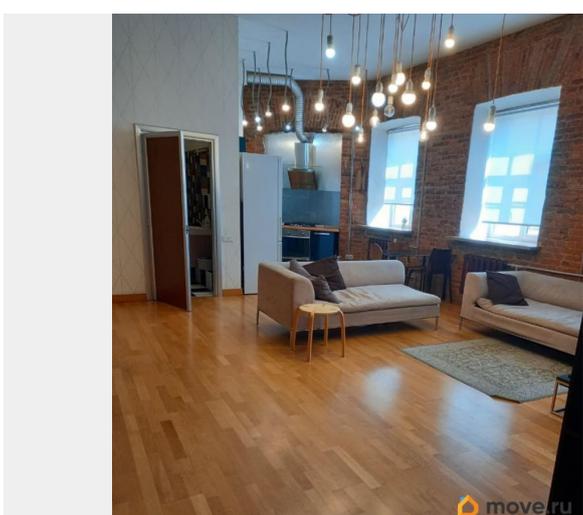
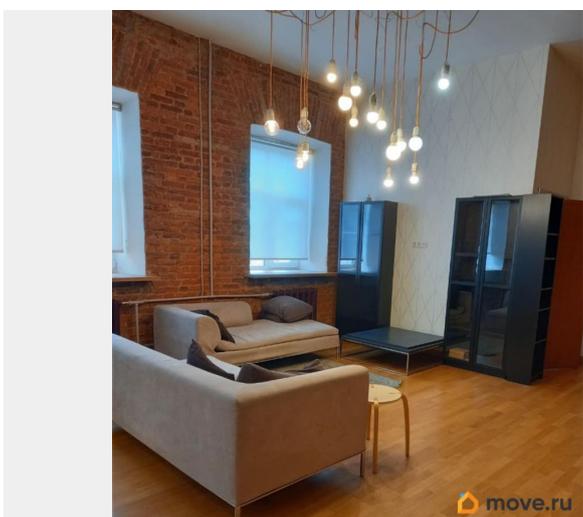
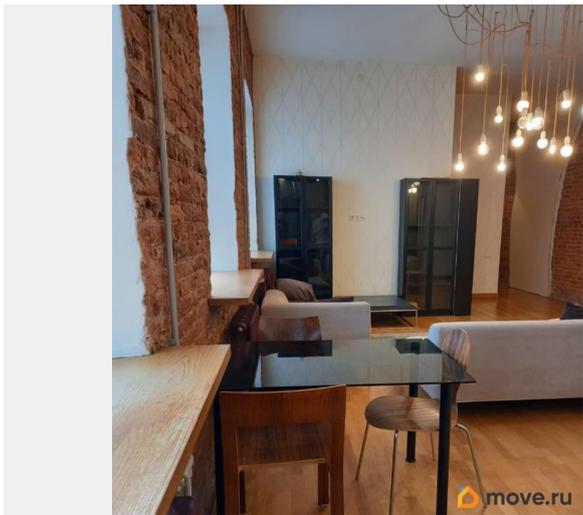
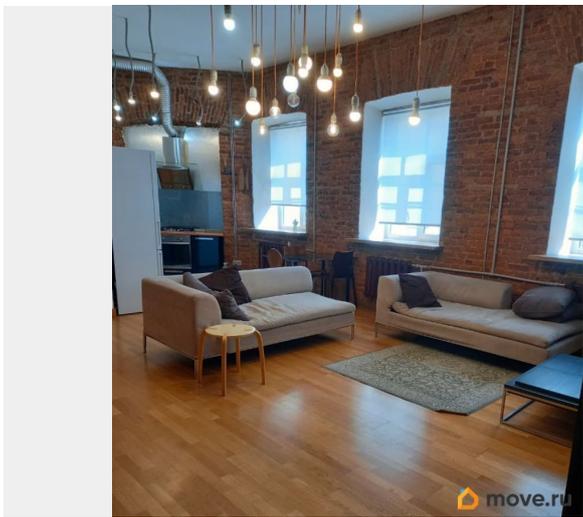
да

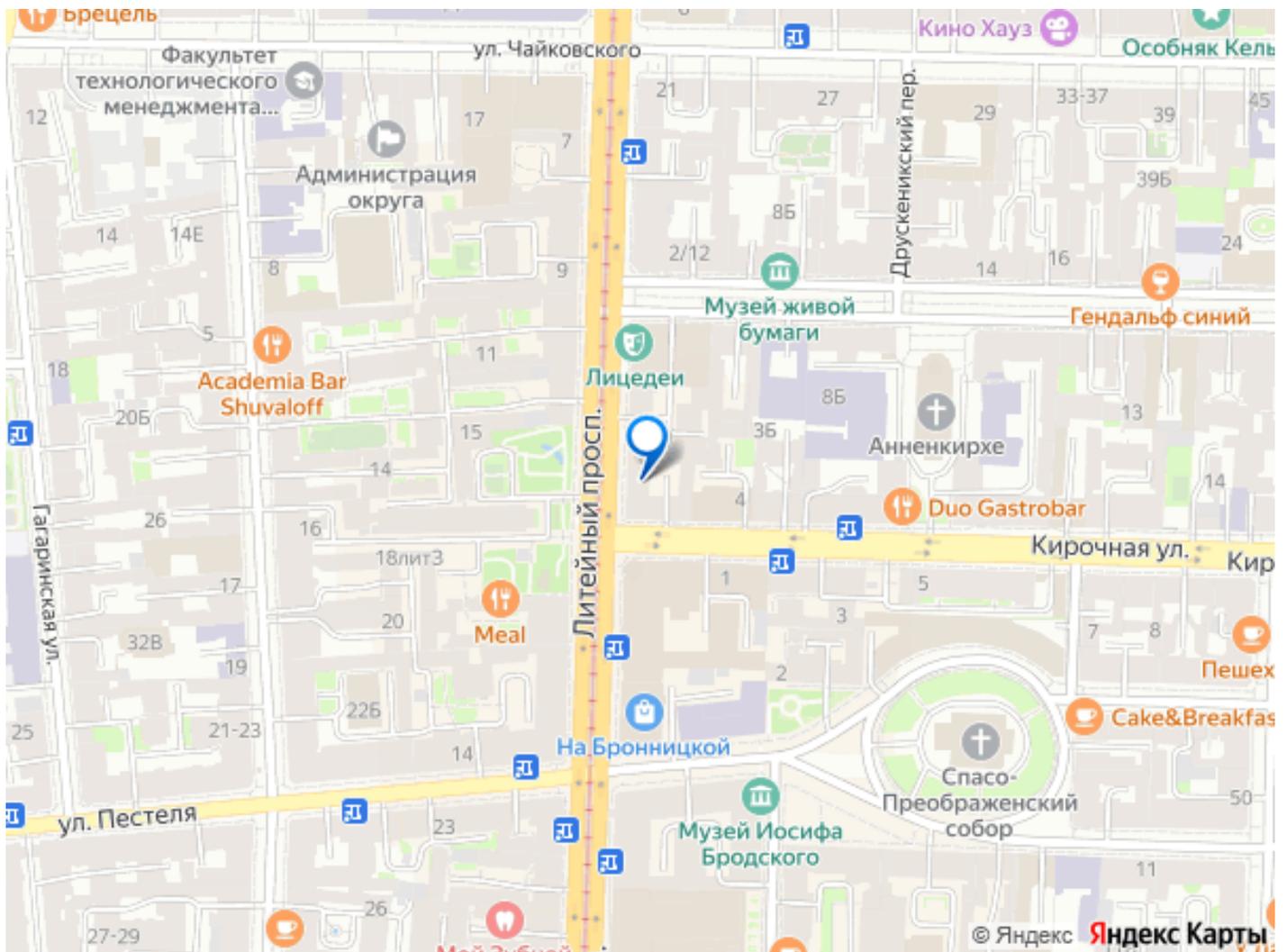
возможна ипотека, лифт

Описание

ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ (!) ПЕРЕКРЫТИЯ.

Капитальный ремонт дома в 1985 г. Такого качества домов в одном из самых престижных мест Санкт-Петербурга (ст. метро Чернышевская) всего несколько домов. Уникальное предложение. Очень теплая, уютная кв. Ни звука ни со стороны Литейного пр., ни со стороны Кирочной ул., т.к. окна кв. - в закрытый зеленый дворик. Произведена перепланировка. В настоящее время это т. наз. евродвушка - Спальня + большая кухня-гостиная. При желании и небольших вложениях квартира может стать полноценной 3-комнатной квартирой. В доме нет ни одной коммунальной квартиры. На площадке всего 2 квартиры. Вход со стороны Кирочной улицы. До ст. метро Чернышевская 10 минут пешком. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Никто не прописан. СВОБОДНА. Без обременений. Один взрослый собственник. В собственности более 18 лет. Моментальный выход на сделку. АГЕНТАМ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ - ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ ! АГЕНТ ЕСТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России