

**30 735 600 ₹**

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

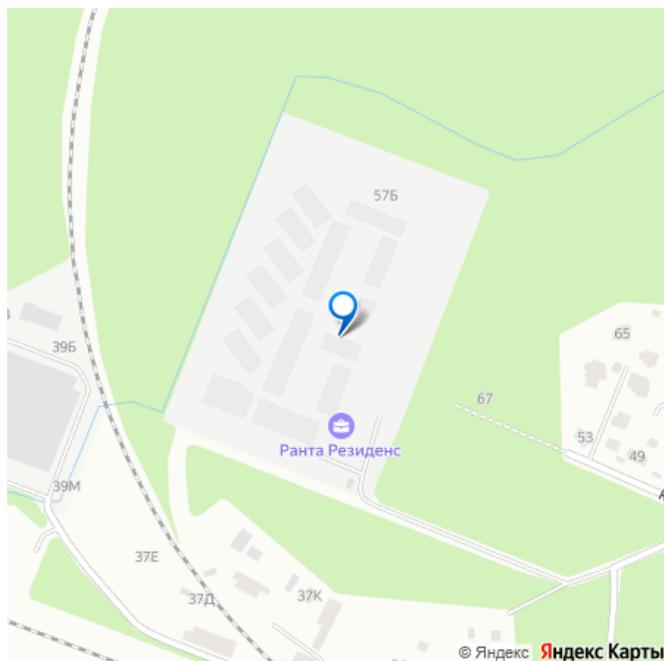
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

Корпус Б1. План 1 этажа.



---

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Просторная двухкомнатная квартира - Family-формат, в которой продумана каждая деталь для проживания семьи. Особенности лота: два санузла с окнами мастер-спальня большая кухня-гостиная постирочная гардеробная потолки 3 м панорамные окна отделка White Vox. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ! Загородная жизнь с городским комфортом! Малоэтажный ЖК и небольшое количество квартир на этажах создают атмосферу приватной резиденции. В ЖК бизнес-класса Ranta Residence нет студий: все квартиры имеют площадь от 36 м<sup>2</sup> до 99 м<sup>2</sup>. Прописка Санкт-Петербург. БЛАГОУСТРОЙСТВО Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Vigo, натуральные материалы в обустройстве, а также резидентам ЖК будут доступны: теннисный корт на крыше паркинга; коворкинг под открытым небом; финский павильон с живым очагом и шезлонгами; павильон с барбекю; гамаки, скамейки и лежаки; спортивные и детские площадки; три прогулочные аллеи, амфитеатр; водный арт-объект; сад скульптур и пряных трав. ИНФРАСТРУКТУРА Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити, только для резидентов ЖК будут доступны: Бэби-клуб с детской комнатой и заботливой няней; Спортивный зал с тренажерами; Зал для йоги и стретчинга; Коворкинг; Кофейня;

Собственный детский сад и начальная школа.  
В пешей доступности расположены: ТЦ  
Курортный Продуктовые магазины  
Перекресток и Пятерочка Аптека Кафе  
быстрого питания 4 школы и 3 детских сада  
Взрослая и детская поликлиники Рестораны и  
парки. ЛОКАЦИЯ ЖК бизнес-класса Ranta  
Residence расположен в экологически чистом  
Курортном районе Санкт-Петербурга,  
занимает участок площадью 5,4 Га по адресу:  
г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул.  
Кривоносовская 57Д. ЖК Ranta Residence  
граничит с лесным массивом, также  
поблизости находятся: Государственный  
природный заказник «Озеро Щучье»; Золотой  
пляж; Комаровский берег; Зеленогорский  
парк культуры и отдыха; Горнолыжный  
курорт Пухтолова гора всего в 15 минутах на  
автомобиле . Съезда на ЗСД находится в 18  
км, до ближайшей станции метро Беговая  
путь на автомобиле займет в среднем 50  
минут, а до центра Санкт-Петербурга путь  
составит в среднем 60 минут. От ЖК Ranta  
Residence до центра Санкт-Петербурга около  
60 км (по Зеленогорскому или Приморскому  
шоссе — они идут параллельно). До «Лахта-  
центр» 45 км и 45 минут в пути. В 15 минутах  
от ЖК на Вокзале Зеленогорск можно сесть  
на Ласточку, которая за 55 минут доезжает  
до Финляндского вокзала, там же есть  
автобусная остановка, от которой можно  
доехать к станциям метро Беговая и Черная  
речка» - этот путь займёт около 1,5 часа.  
Хотите узнать подробности? Звоните в Отдел  
продаж, наши специалисты ответят на все  
интересующие вас вопросы! #Зеленогорск,  
#Курортный район, просторная планировка,  
#малоэтажный, закрытый охраняемый двор,  
#бизнес-класс, панорамные окна, потолки 3  
метра.

Корпус Б1. План 1 этажа.



Корпус Б1. План 1 этажа.

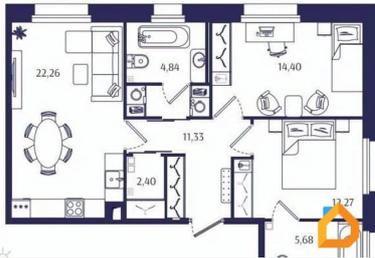


Квартира с 2-мя спальнями

Корпус Б1, 1 этаж, тип 2В

73,18 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 26,67 м<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 22,26 м<sup>2</sup>



73,18 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 26,67 м<sup>2</sup>  
Кухня-гостиная: 22,26 м<sup>2</sup>

