

Создано: 21.10.2025 в 15:49

Обновлено: 15.01.2026 в 21:19

<https://spb.move.ru/objects/9286969019>

Илья Семуков, CENTURY 21 Гарант

79111148721

Санкт-Петербург, улица Котина, 5

15 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Котина, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Котина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

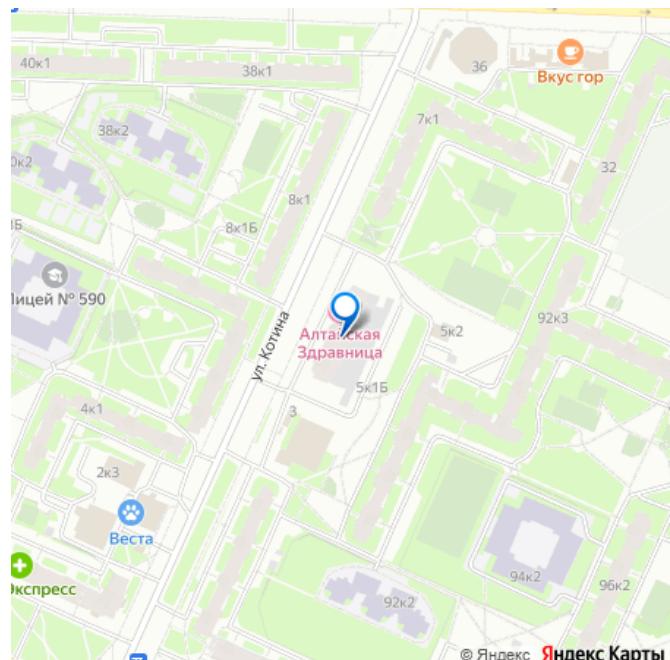
15 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

5/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию просторную и светлую 2-комнатную квартиру площадью 73 м² по адресу ул. Котина, 5. Это не просто квартира, а готовое, эксклюзивное решение для комфортной жизни: вам останется только привезти личные вещи! Что вас ждет: *

Простор и свет: 73 м² продуманной планировки с изолированными комнатами (40 м² жилой площади) и высотой потолков 2.8 метра, создающей ощущение воздуха. *

Современный евроремонт: Качественная отделка, которая позволит вам не тратить время и средства на ремонт. *

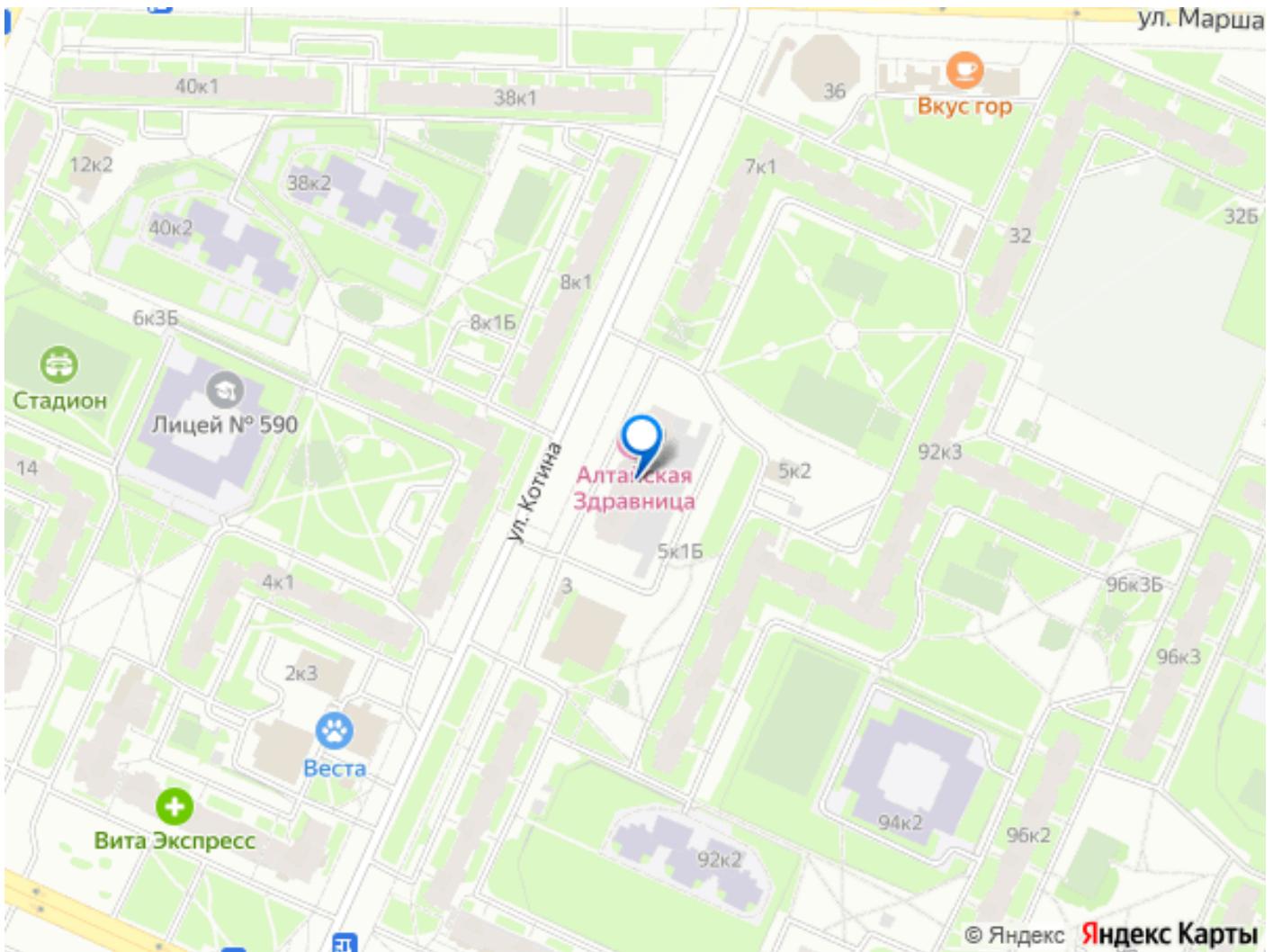
Функциональная кухня: Просторная кухня площадью 15 м² настоящее сердце дома, где будет приятно собираться всей семьей и воплощать в жизнь шедевры кулинарии! *

Все необходимое уже здесь: Квартира полностью укомплектована мебелью (кухонный гарнитур, системы хранения, спальные места) и техникой (холодильник, стиральная машина). * Комфорт в любое время года: Застекленная лоджия отличное место для бодрящего кофе с утра или вечернего отдыха после тяжелого трудового дня * Тихий двор: Окна выходят в тихий двор,

что гарантирует спокойствие и отсутствие городского шума, прия * Раздельный санузел: Удобство для всей семьи. Преимущества расположения и сделки: * Отличная локация: Ул. Котина, 5 удобное расположение с развитой инфраструктурой : Гимназия номер 293 , лицей номер 590, супермаркеты и магазины, остановки общественного транспорта, ТЦ «ЗЕВС» , банки и аптеки , пункты выдачи заказов всех самых популярных маркетпейсов (WB , OZON, Яндекс и даже станция зарядки электромобилей! * Выгодное предложение: Один собственник, что упрощает сделку. Свободная продажа никаких обременений и долгих ожиданий сделки. * Возможность ипотеки: Квартира подходит под ипотеку, сделаем процесс покупки максимально легким, быстрым и что самое главное безопасным! Эта квартира идеальный вариант для тех, кто ценит свое время и хочет начать новую жизнь без лишних хлопот. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Арт. 122695911







Move.ru - вся недвижимость России