

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

21 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартыры](#)

Тип балкона

лоджия

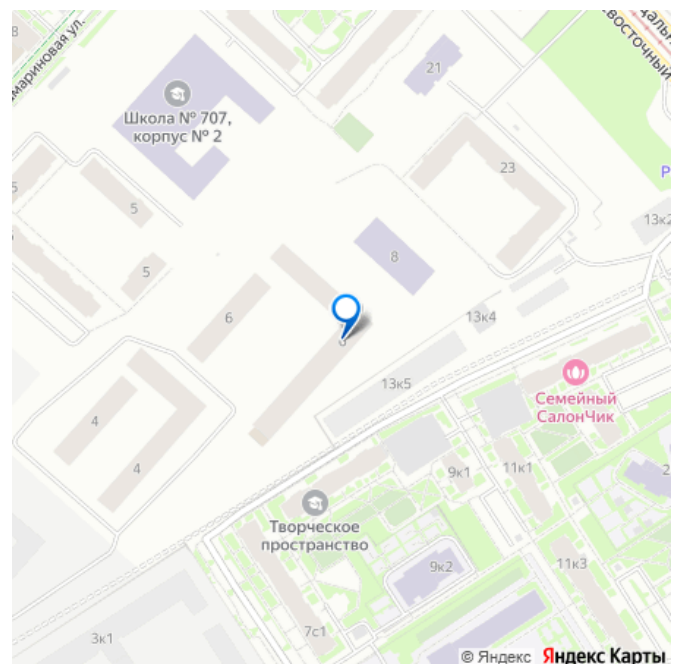
Тип санузла

два

для заметок



move.ru



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

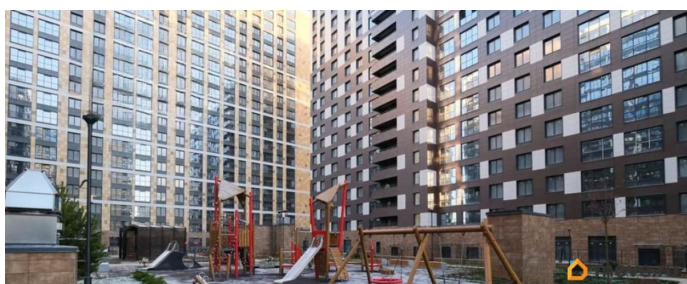
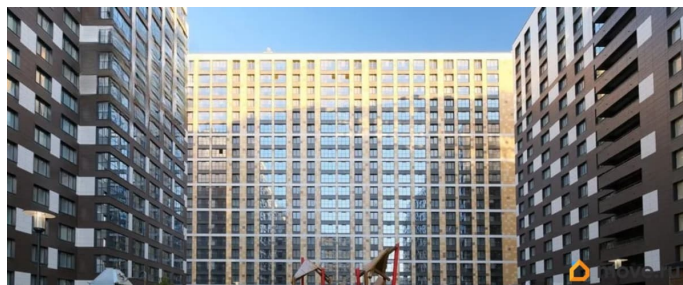
## Описание

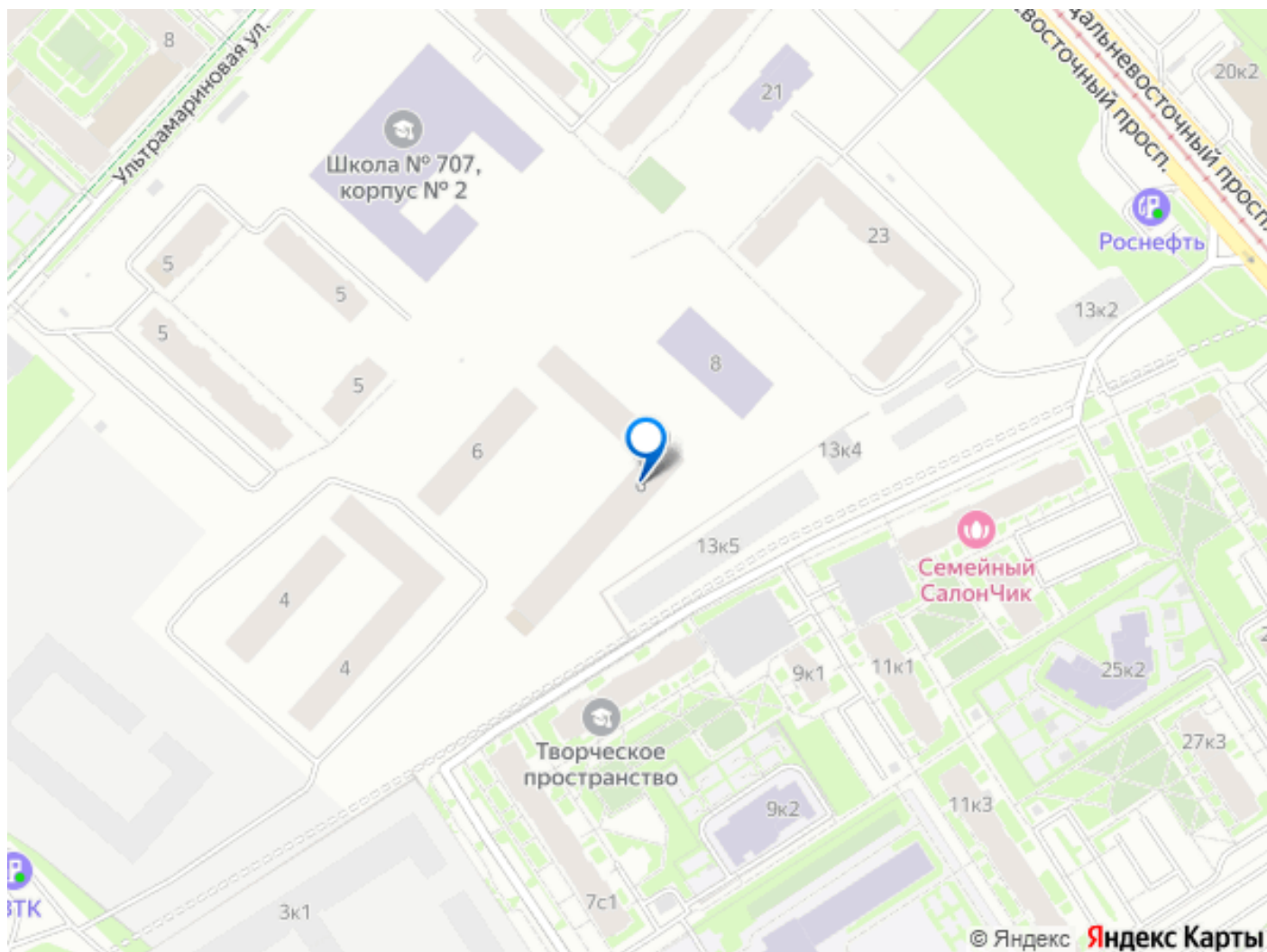
Продается стильная большая двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе на ул. Архивная дом 6, Санкт-Петербург. Квартира расположена на 2 этаже 21-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь составляет 73.2 кв. м, жилая площадь — 38.6 кв. м, а кухня впечатляет своей просторностью — 14.22 кв. м. Высота потолков 2.77 метра создает ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться уютом. Планировка включает две отдельные комнаты (одна с большой гардеробной и окном) и две ванные комнаты, что удобно для семьи. Также есть лоджия, где можно устроить небольшую зону отдыха. Дом оснащен подземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. В доме установлены как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно легко подниматься на любой этаж. Жилой комплекс поддерживается в отличном состоянии, так как он новый, и все системы работают безупречно. Рядом с домом находятся детские сады и магазины,

что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До метро Проспект Большевиков можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы подготовлены, поэтому можно быстро оформить сделку. Без обременений, один собственник. Полная цена в договоре Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России