

Агент

79119503508

Создано: 25.09.2025 в 15:34

Обновлено: 10.02.2026 в 22:01

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

9 952 272 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

21.2 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

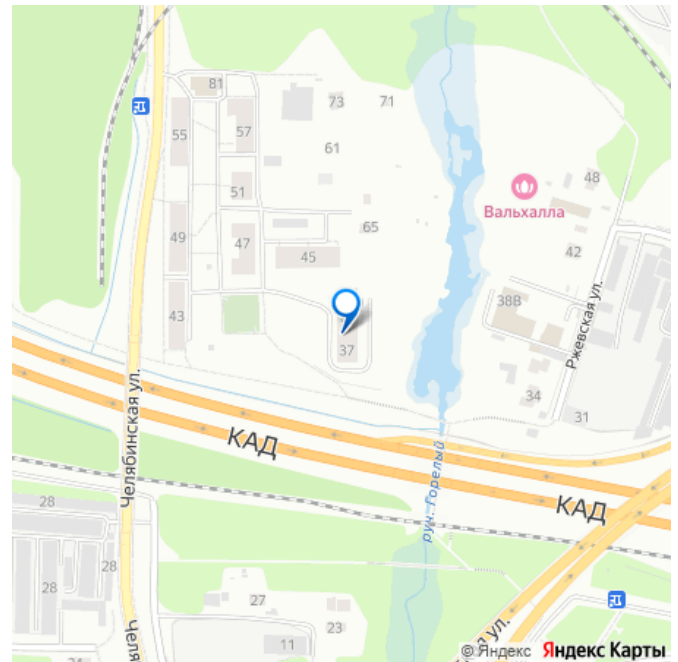
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Артикул: 92-Н 2х-комнатный апарт-мансарда в спокойном и зеленом районе города. В этом доме вас ожидает настоящая гармония природы и современного жилья.

Преимущества: - мастер-спальня 16,4 м.кв.

(комната-спальня со своим санузлом) - 4

окна, в том числе 2 мансардных - два

санузла: с ванной 7,5 м.кв. и с душевой 3,9

м.кв - высота потолка 3-3,5 м. Это вторичная

недвижимость, прошедшая капитальную

реновацию и готовая к передаче ключей

Важнейшим преимуществом этого жилья

является его окружение. От окон

апартаментов открывается вид на ручей и

деревья. При этом, вы находитесь всего в 15

минутах ходьбы от детского сада, школы,

магазинов и ресторанов по прогулочной

освещенной тропе. Транспортная

доступность также поражает: 20 минут на

автобусе до метро «Ладожская», 5 минут до

КАД, 2 минуты до автобусной остановки и 10

минут до скоростного трамвая «Чижик».

Ваши преимущества: •Озелененная

территория создает атмосферу загородного

жилья в городе. •Детская площадка с

современными спортивными инвентарем и

зоны для отдыха •Входная группа с

консьержем и видеонаблюдением.

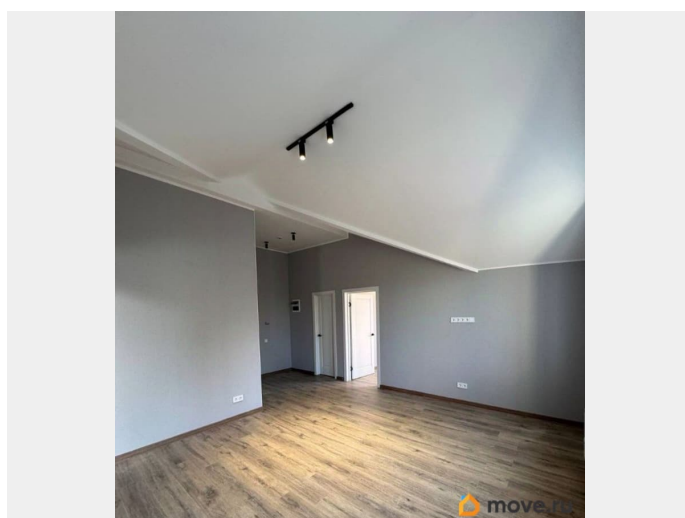
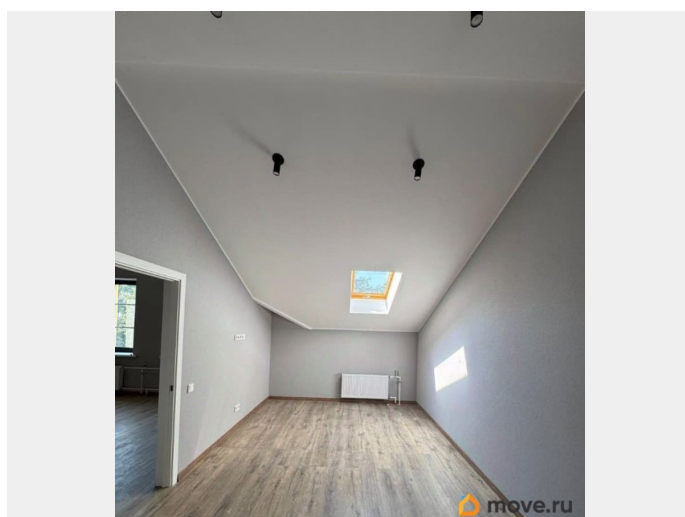
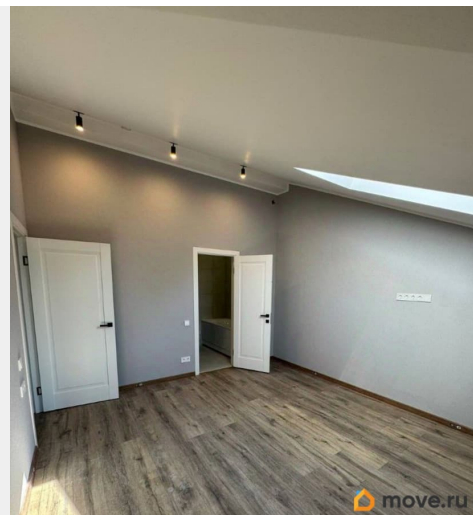
•Колясочная и удобная парковка. •Низкие

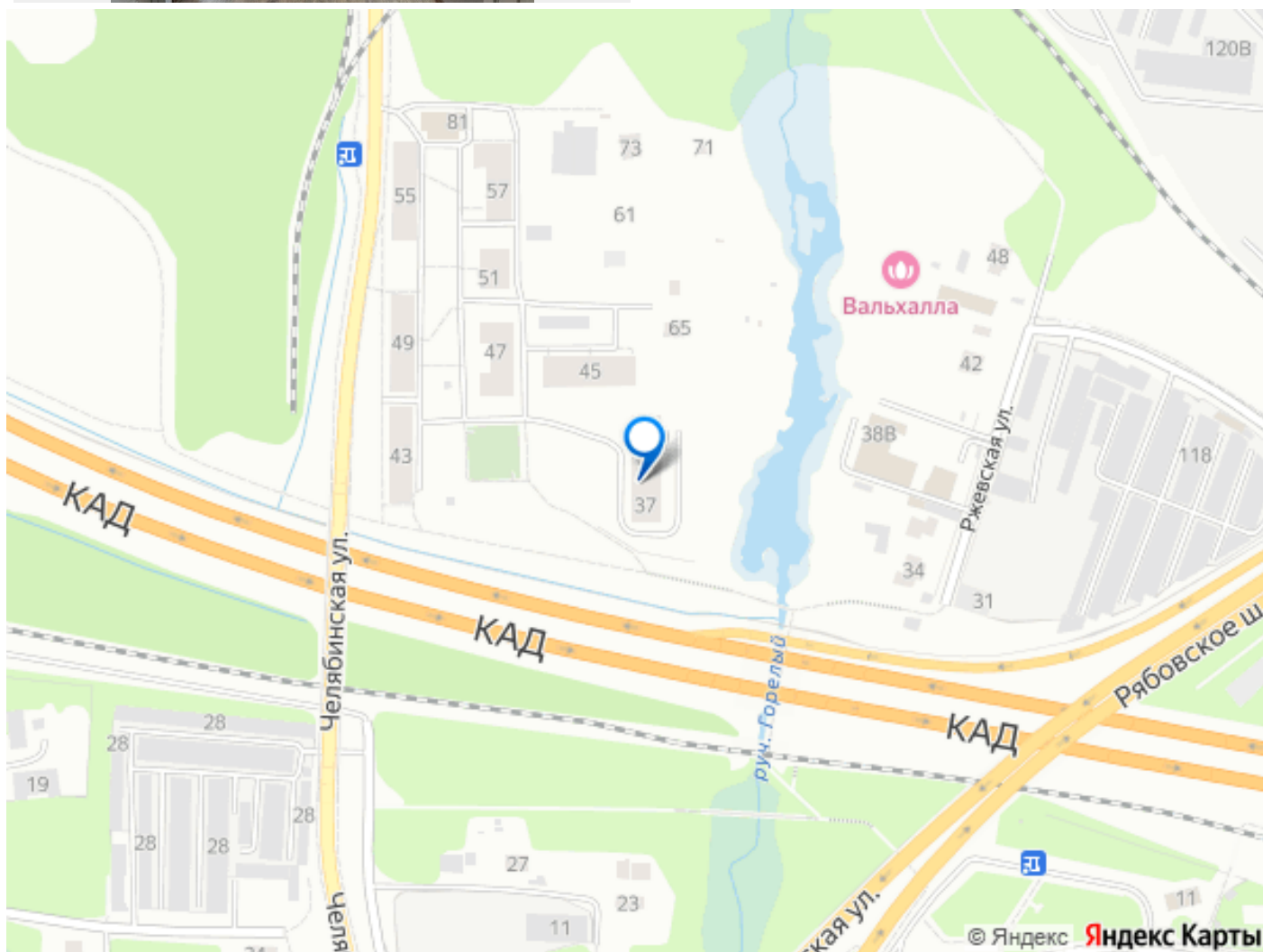
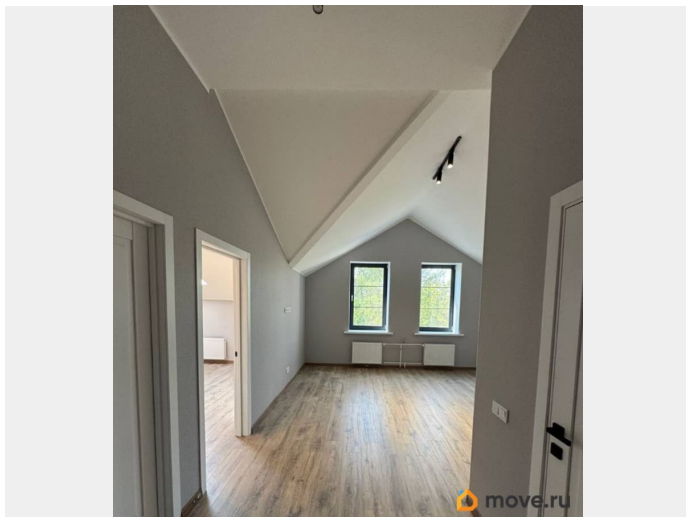
коммунальные платежи благодаря

собственной котельной. Вам не придется

переживать о мелочах, так как в этом месте

уже выстроена развитая инфраструктура, включая садики, школу и многое другое. ДОМ СДАН Звоните, и менеджер ответит на все вопросы, покажет все варианты планировок. Пишите нам, и мы с радостью ответим на все интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России