

Создано: 14.12.2025 в 13:43

Обновлено: 10.02.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9287429651>

Елена Кустикова, Елена Кустикова

**79817096273**

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
19К1**

**20 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 19К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

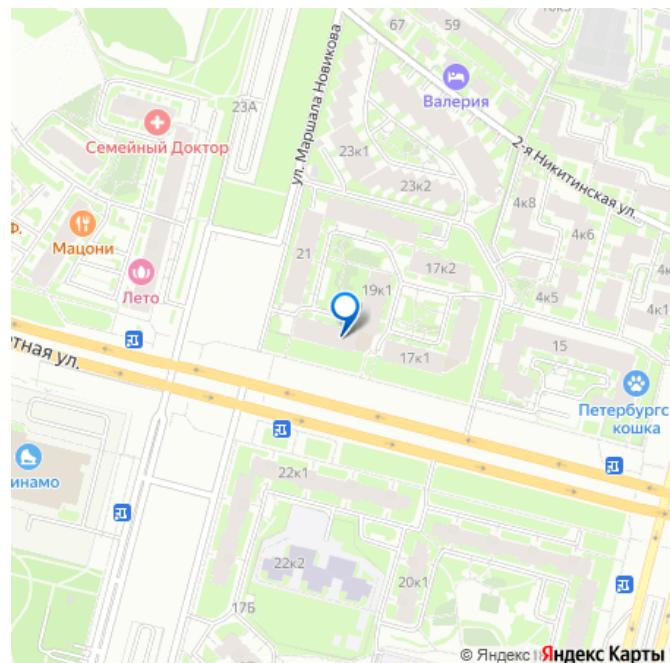
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-х комнатная квартира в малоэтажном жилом комплексе «Коломяжский дворик» . Общая площадь с лоджиями 82,6 м.кв., общая площадь 73,3 м.кв. , просторные комнаты -гостиная 28,9 м.кв., спальня 23,6 м. кв., кухня 11,3 м.кв. Квартира продается с мебелью и техникой!!!! Все в отличном ,рабочем состоянии. Санузел оснащен ванной-джакузи и душевой кабиной, имеется водонагреватель. Со всех комнат выход на две просторные лоджии, с которых открывается вид в ухоженный уютный двор с красивым ландшафтным дизайном. Жилой комплекс представляет из себя малоэтажную застройку в Приморском районе - 4 этажные дома с паркингами на цокольных этажах. При покупке квартиры будущему собственнику предлагаем рассмотреть к покупке паркинг по хорошей льготной стоимости. Территория комплекса огорожена, со своими детскими и спортивной площадкой ,находится под круглосуточным наблюдением и охраной. Собственная управляющая компания с низкими коммунальными платежами. В шаговой доступности вся инфраструктура района, в т.ч. Лицей академии наук 597, тренировочная база ФК Зенит, Мед. центр им.

Алмазова, Ледовый дворец Iceburg, ТЦ Сити  
Молл с Лемана Про, Удельный парк.Хорошая  
транспортная доступность до станций метро  
Пионерская, Комендатский  
пр.,Удельная.Удобный прямой выезд на КАД.  
Квартира более 10 лет в собственности (1  
взрослый собственник). Полная сумма в  
договоре. Обременений нет.Звоните ,  
ответим на все вопросы . Просмотры в  
удобное для Вас время по предварительному  
согласованию.

