

🕒 Создано: 14.12.2025 в 13:43

Обновлено: 10.02.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9287429651>

**Елена Кустикова, Елена Кустикова**

**79817096273**

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
19К1**

**20 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 19К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

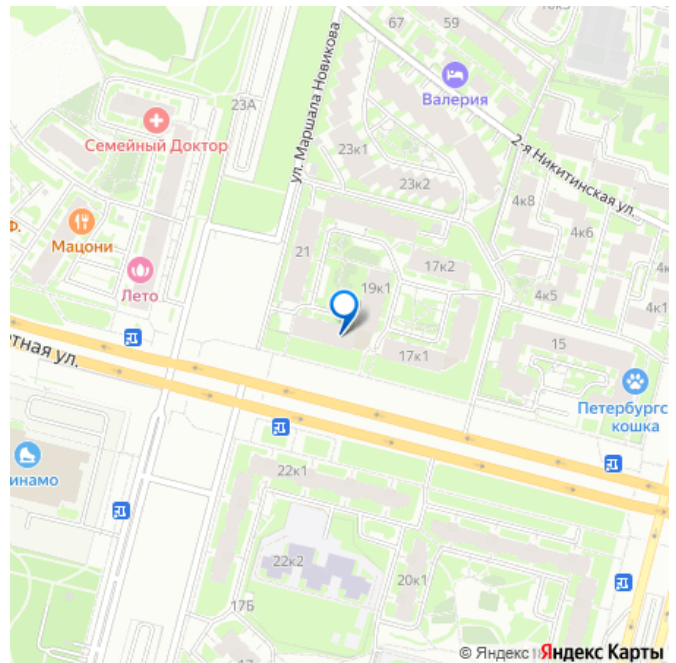
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в малоэтажном жилом комплексе «Коломяжский дворик» . Общая площадь с лоджиями 82,6 м.кв.,общая площадь 73,3 м.кв. , просторные комнаты -гостиная 28,9 м.кв., спальня 23,6 м. кв.,кухня 11,3 м.кв.Квартира продается с мебелью и техникой!!!!Все в отличном ,рабочем состоянии. Санузел оснащен ванной-джакузи и душевой кабиной, имеется водонагреватель.Со всех комнат выход на две просторные лоджии, с которых открывается вид в ухоженный уютный двор с красивым ландшафтным дизайном. Жилой комплекс представляет из себя малоэтажную застройку в Приморском районе - 4 этажные дома с паркингами на цокольных этажах.При покупке квартиры будущему собственнику предлагаем рассмотреть к покупке паркинг по хорошей льготной стоимости. Территория комплекса огорожена, со своими детскими и спортивной площадкой ,находится под круглосуточным наблюдением и охраной. Собственная управляющая компания с низкими коммунальными платежами. В шаговой доступности ВСЯ инфраструктура района, в т.ч. Лицей академии наук 597, тренировочная база ФК Зенит, Мед. центр им.

Алмазова, Ледовый дворец Iceburg, ТЦ Сити Молл с Лемана Про, Удельный парк. Хорошая транспортная доступность до станций метро Пионерская, Комендатский пр., Удельная. Удобный прямой выезд на КАД. Квартира более 10 лет в собственности (1 взрослый собственник). Полная сумма в договоре. Обременений нет. Звоните, ответим на все вопросы. Просмотры в удобное для Вас время по предварительному согласованию.

