

Создано: 12.02.2026 в 16:28

Обновлено: 12.02.2026 в 16:33

<https://spb.move.ru/objects/9289839352>

Елена Кустикова, Елена Кустикова

79817096273

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 19К1

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 19К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

52.5 м²

Площадь кухни

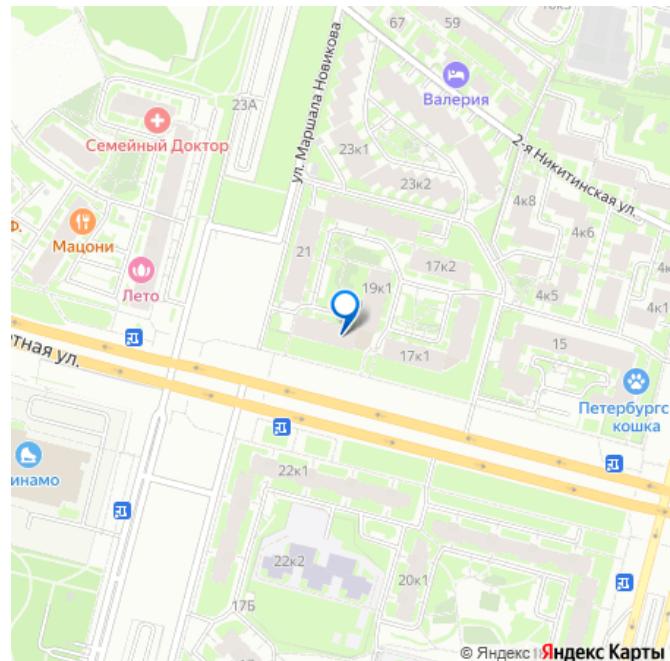
11.3 м²

Общая площадь

73.3 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

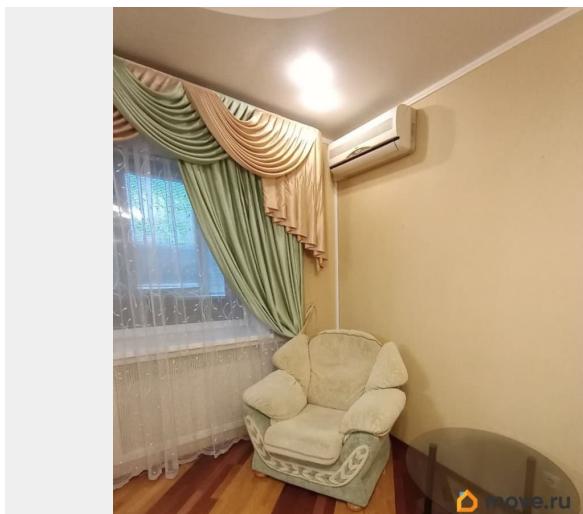
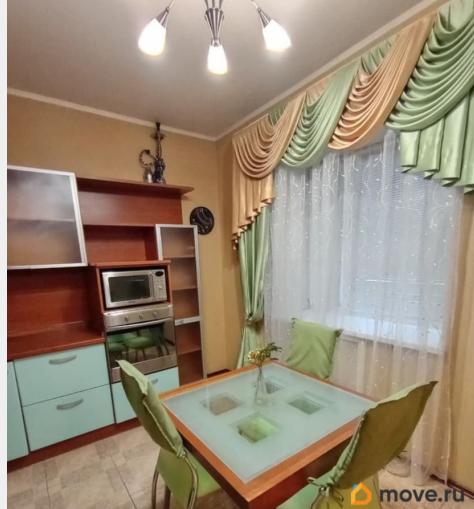
2 лоджии

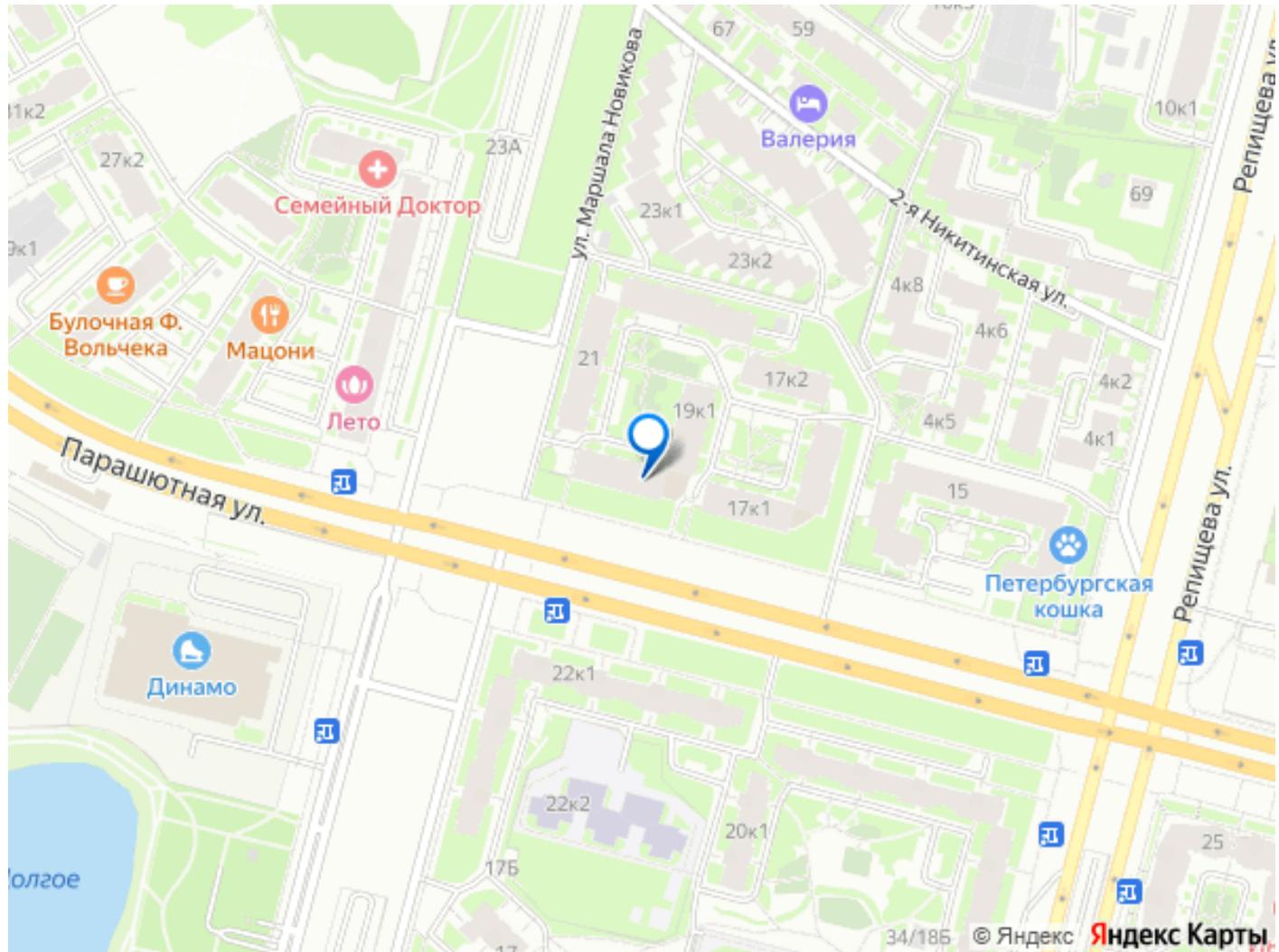
лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная 2-х комнатная квартира в малоэтажном жилом комплексе «Коломяжский дворик». Общая площадь с лоджиями 82,6 м.кв., общая площадь 73,3 м.кв., просторные комнаты - гостиная 28,9 м.кв., спальня 23,6 м.кв., кухня 11,3 м.кв. Квартира продается с мебелью и техникой!!!! Все в отличном, рабочем состоянии. Мебель из натурального дерева, межкомнатные и входные двери так же выполнены из натурального красного дерева. Санузел оснащен ванной-джакузи и душевой кабиной, имеется водонагреватель. Со всех комнат выход на две просторные лоджии, с которых открывается вид в ухоженный уютный двор с красивым ландшафтным дизайном. Жилой комплекс представляет из себя малоэтажную застройку в Приморском районе - 4 этажные дома с паркингами на цокольных этажах. При покупке квартиры будущему собственнику предлагаем рассмотреть к покупке паркинг по хорошей льготной стоимости. Территория комплекса огорожена, со своими детскими и спортивной площадкой, находится под круглосуточным наблюдением и охраной. Собственная управляющая компания с низкими коммунальными платежами. В шаговой доступности ВСЯ инфраструктура района, в т.ч. Лицей академии наук 597, тренировочная база ФК Зенит, Мед. центр им. Алмазова, Ледовый дворец Iceburg, ТЦ Сити Молл с Лемана Про, Удельный парк. Хорошая транспортная доступность до станций метро Пионерская, Комендатский пр., Удельная. Удобный прямой выезд на КАД. Квартира более 10 лет в собственности (1 взрослый собственник). Полная сумма в договоре. Обременений нет. Так же в

собственности имеется подземный паркинг-
при приобретении квартиры есть
возможность приобрести хорошее удобное
парковочное место в подземном паркинге
данного комплекса с хорошей
скидкой!!!Звоните , ответим на все вопросы .
Просмотры в удобное для Вас время по
предварительному согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России