

🕒 Создано: 10.12.2025 в 15:10

Обновлено: 14.01.2026 в 12:42

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**17 870 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.49 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

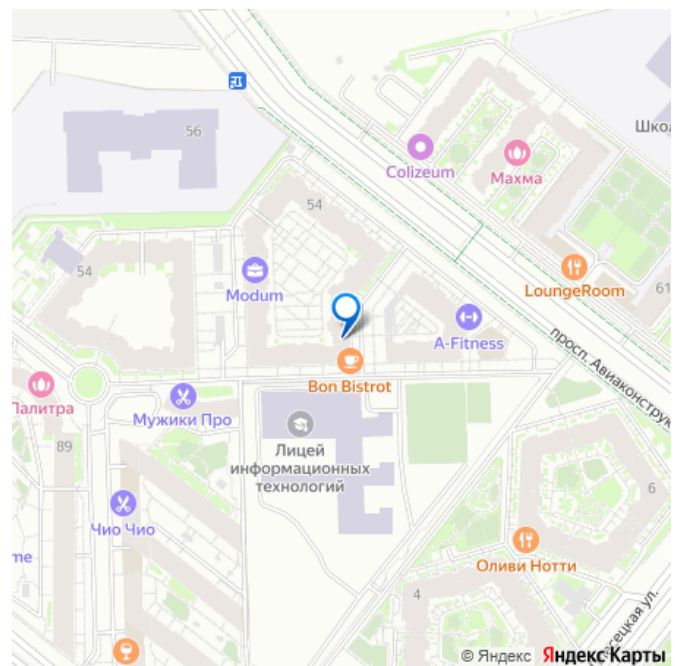
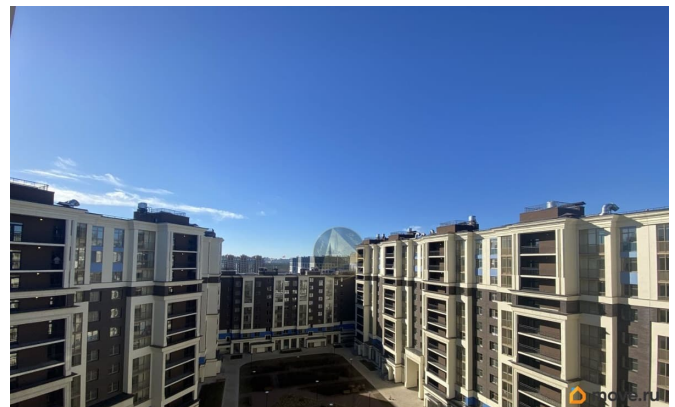
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287489786>

**Брокер элитной недвижимости, Lange  
and Smith**

**79893511260**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

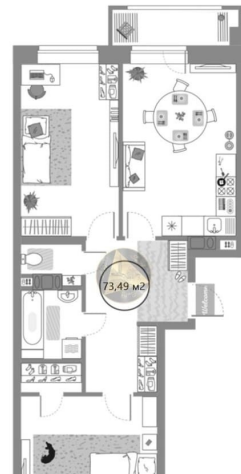
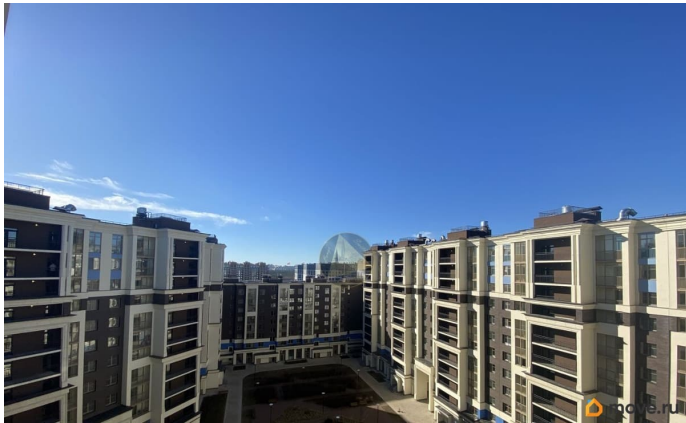
да

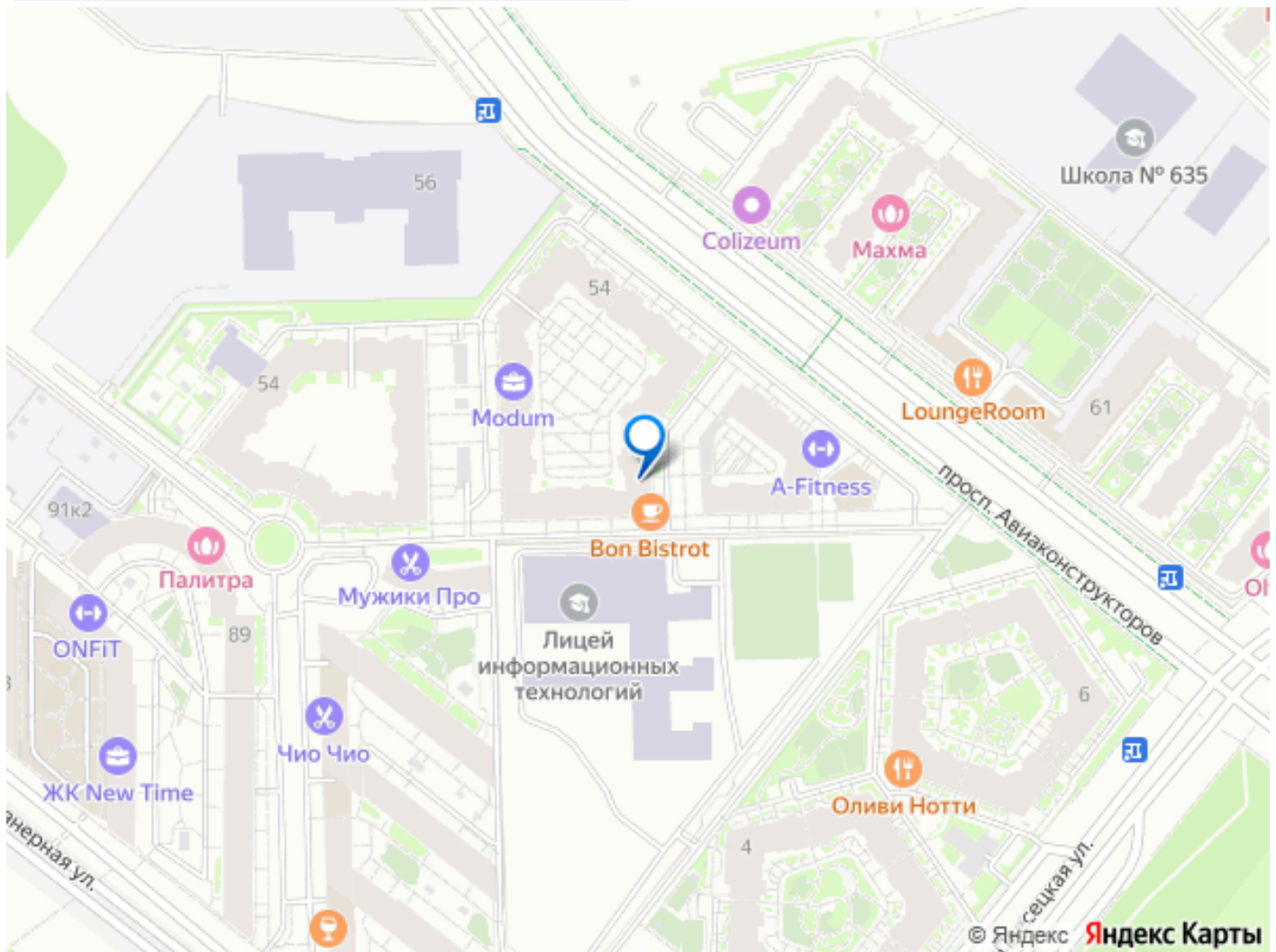
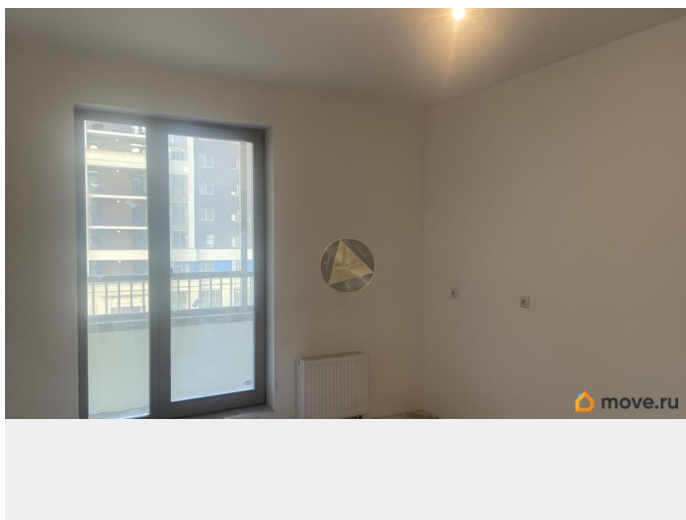
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся 3Е-квартира общей площадью 73,49 м2. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 6 этаже 8-этажного дома - Общая площадь квартиры 73,49 м2 - Светлая спальня 15,24 м2 с гардеробной 1,63 м2 - Детская комната 14,53 м2 - Просторная кухня-гостиная 16,80 м2 - Раздельный санузел 3,52 м2 + 1,78 м2 - Лоджия 1,78 м2 PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома

располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России