

Создано: 16.01.2026 в 15:08

Обновлено: 17.01.2026 в 16:32

Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 54

**17 860 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.49 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

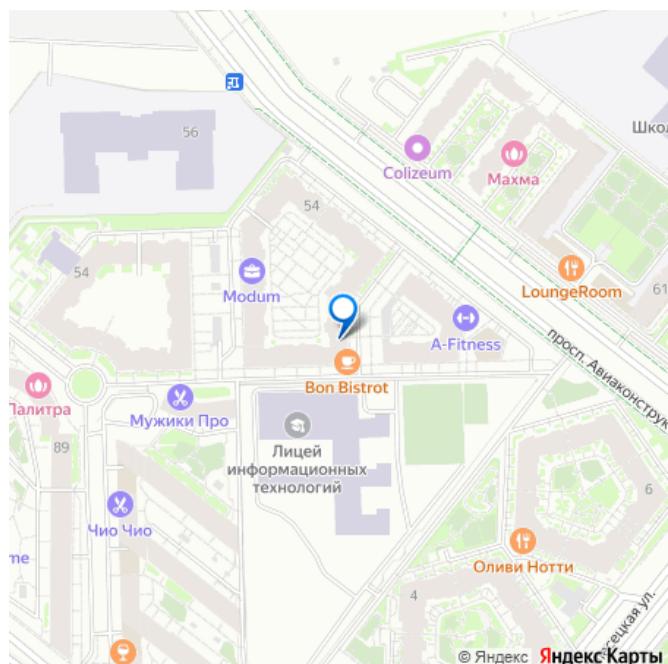
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288082679>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79893511260**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

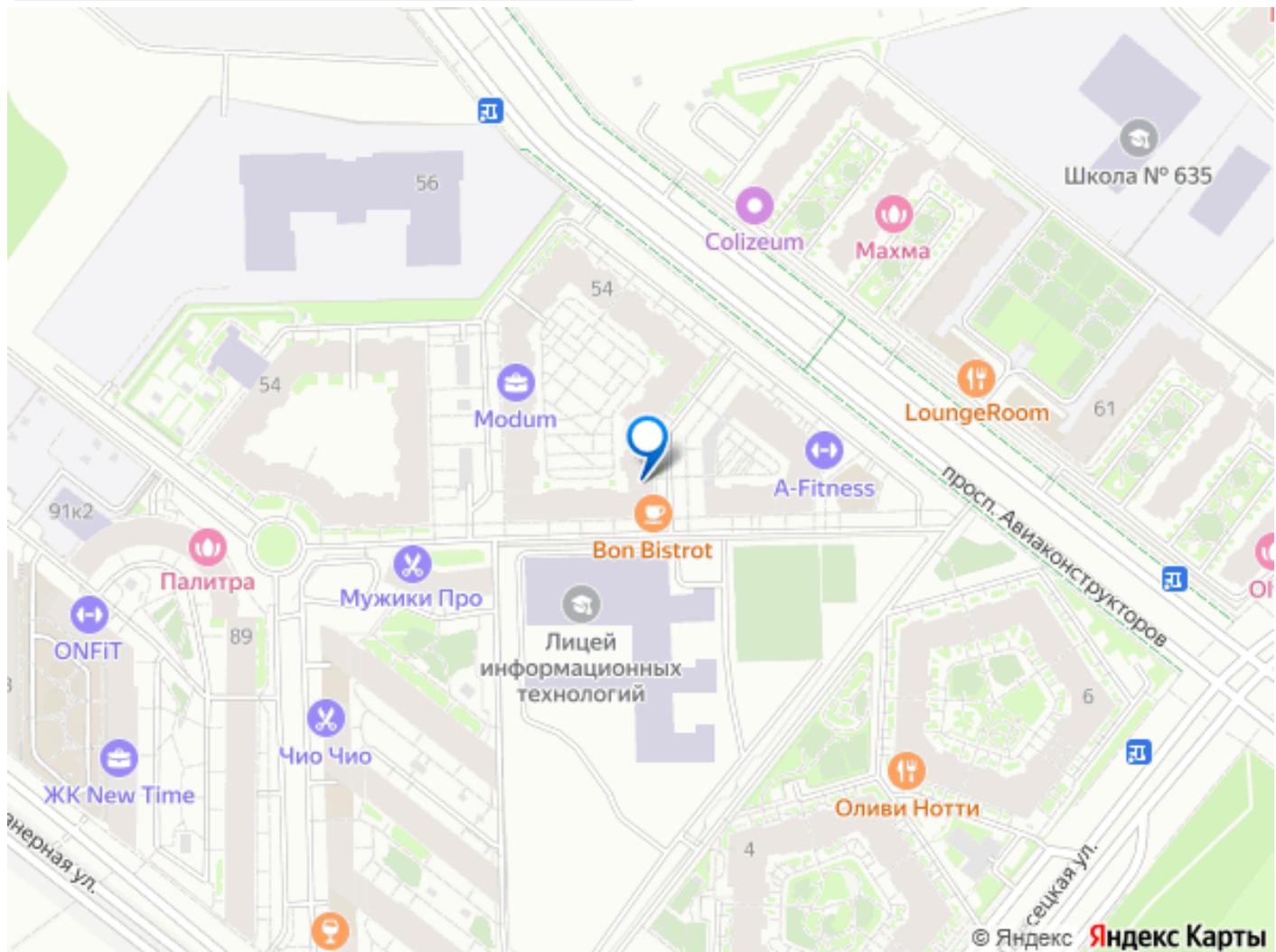
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 73,49 м<sup>2</sup>. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 5 этаже 8-этажного дома - Общая площадь квартиры 73.49 м<sup>2</sup> - Уютная спальня 15.24 м<sup>2</sup> с гардеробной 1.63 м<sup>2</sup> - Детская комната 14.53 м<sup>2</sup> - Просторная кухня-гостиная 16.80 м<sup>2</sup> - Раздельный санузел 3.52 + 1.78 м<sup>2</sup> - Лоджия 3.57 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая

продажа, один правообладатель. Не упустите  
свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока  
объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России