

🕒 Создано: 31.10.2023 в 13:00

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 13:20

**Елена Гречухина, АДРЕС ПЛЮС**

**79817714029**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
36к1**

**25 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 36к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

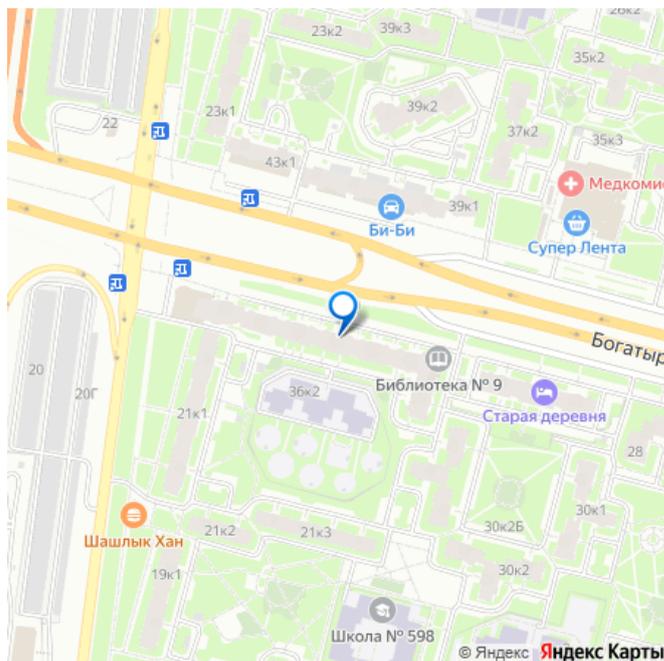
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

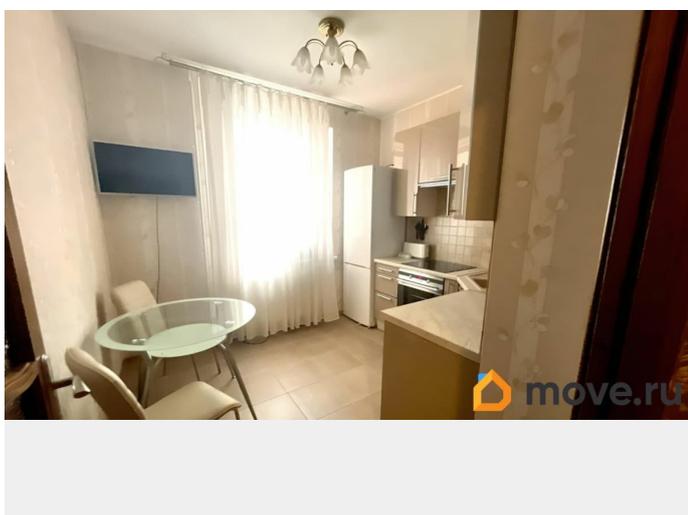
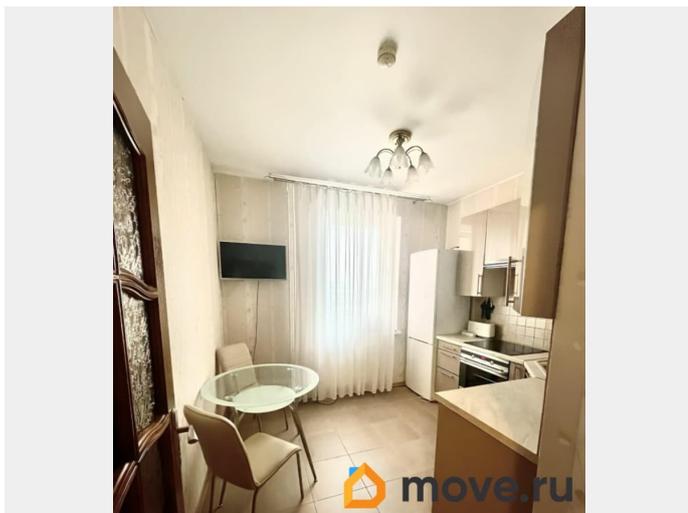
да

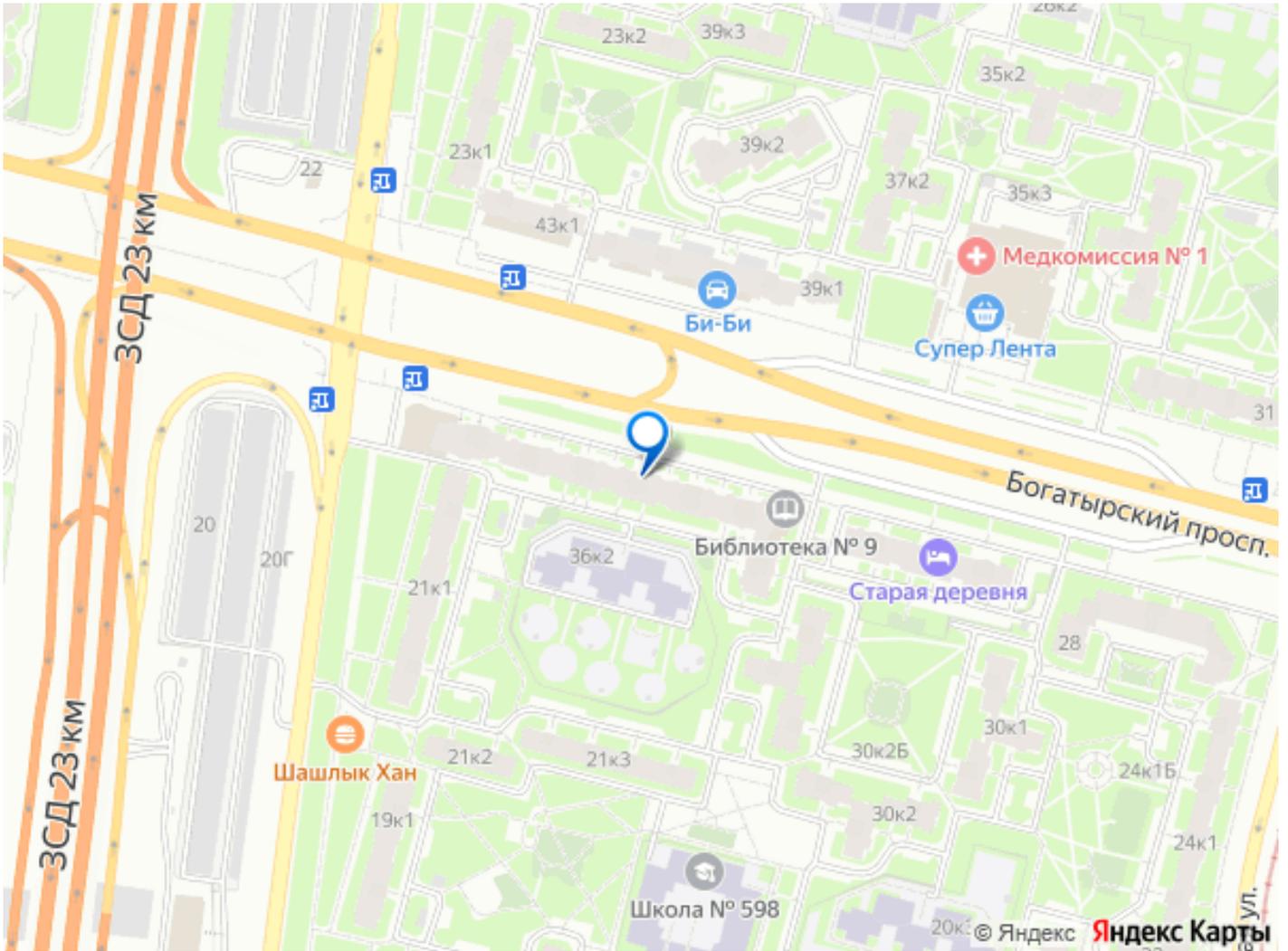
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа. Продается большая просторная двухкомнатная квартира. В квартире выполнен ремонт, качественные экологичные материалы, пол - паркетная доска; санузел, кухня и коридор - кафель. Раздельный санузел с большой ванной. Большой балкон. Окна - на две стороны. Вид на Лахта центр и стадион. Квартира полностью готова к переезду покупателя, остается все основное - мебель, кухня со встроенной мебелью и всей техникой (холодильник Bosh, плита Electrolux, вытяжка, стиральная машина, бойлер в ванной комнате для летних периодов профилактического отключения горячей воды). Раздельный санузел. Удобное расположение дома. Парковка на улице рядом с домом. В пешей доступности вся инфраструктура - школы, детские сады, магазины. Выезд на ЗСД - 2 минуты от дома. Метро Богатырский проспект откроется через год, в 2024 г Возможен обмен на 1 к квартиру в Москве в доме аналогичного статуса. Все документы готовы. Прямая продажа. Возможна ипотека. Торг уместен. Квартира

приобреталась у застройщика, обременений нет, мат капитал не использовался, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России