

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:44

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:19

Леонид Дмитриев, Частный маклер

79819501875

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 12Б

19 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 12Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

39.8 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

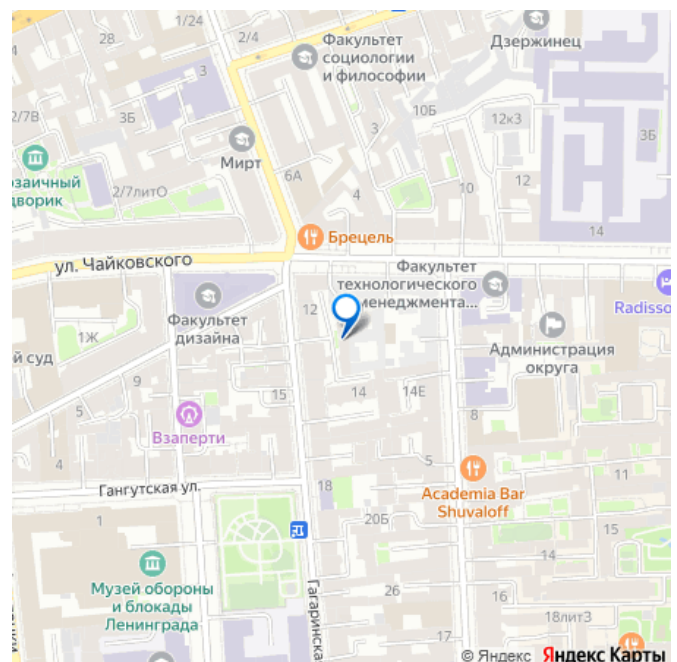
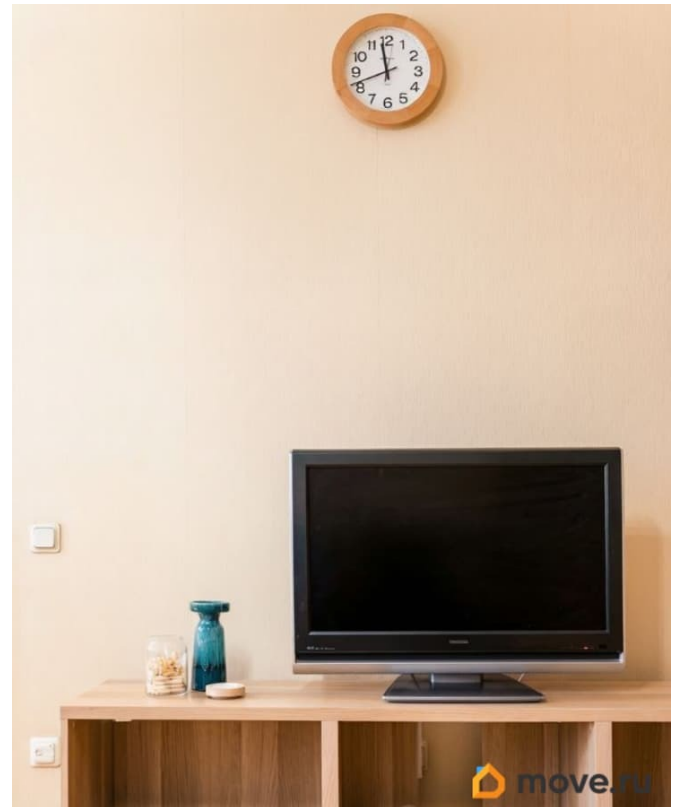
Покупка в ипотеку

да

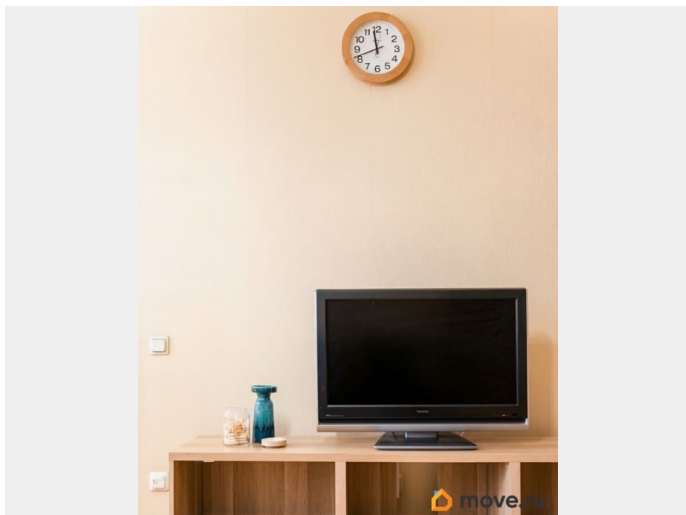
возможна ипотека

Описание

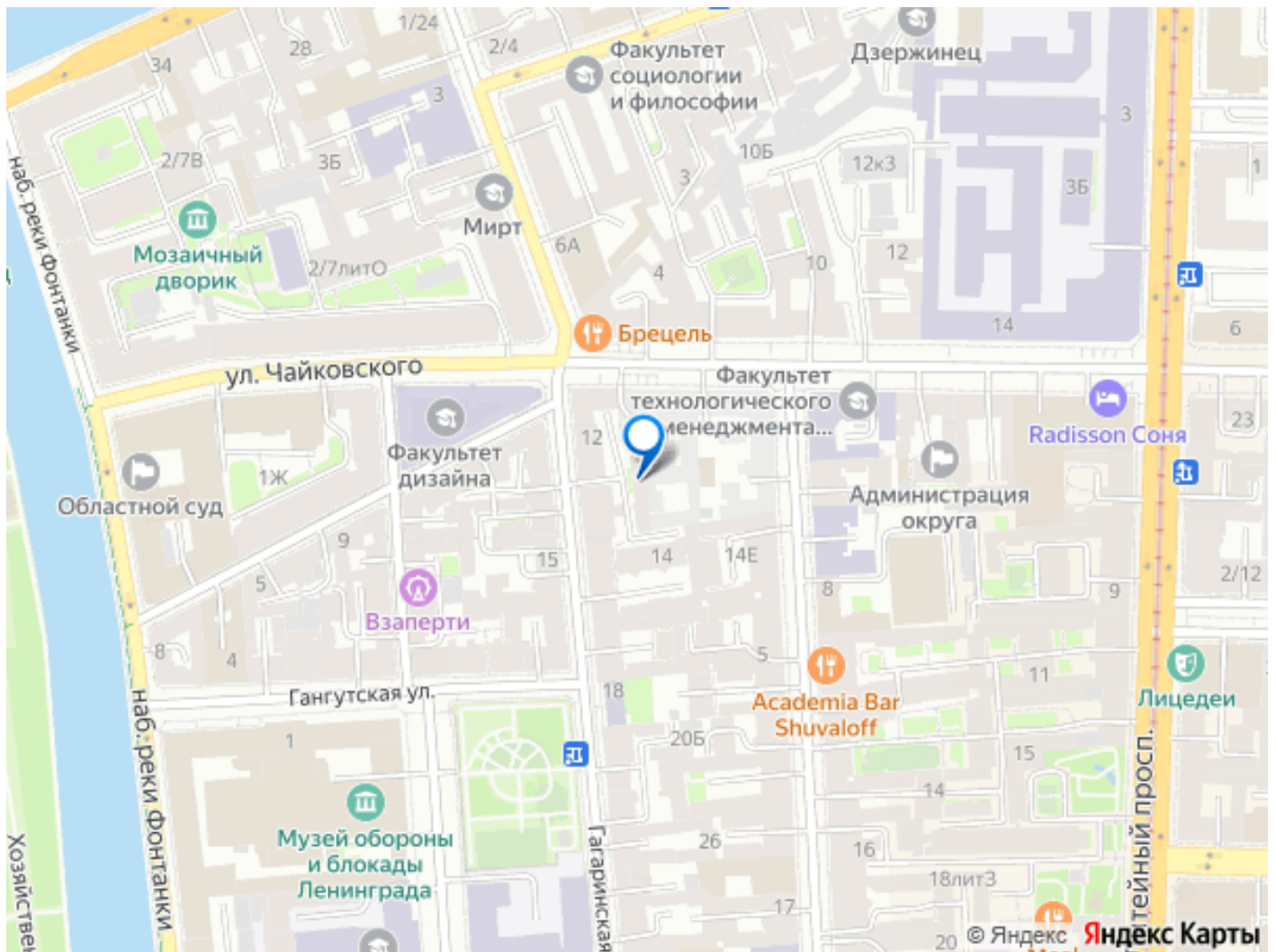
для заметок



Арт. 133669668 Гагаринская - это граница Золотого треугольника, но сама улица тихая и малопроездная. Не въездная магистраль и не туристический маршрут, просто спокойная улица в центре города. До Летнего сада, Марсова поля и Невы пешком минут 10. Кафе и рестораны рядом есть, но шумных баров нет - по вечерам тихо. Дом дореволюционный, кирпичный, с закрытым двором. Для центра это реально редкость - можно оставить машину. Соседи спокойные и дружные. В квартире 6 окон, все во внутренний двор на запад - светло весь день и при этом никакого уличного шума. Высокие 3 метра потолки. Планировка: большая кухня-гостиная, отдельная спальня, совмещённый санузел. По документам всё просто: один взрослый собственник, больше 5 лет владения, никаких сюрпризов. Выбираем встречную покупку, нужна квартира побольше. Готов показать и ответить на вопросы - пишите или звоните.







Move.ru - вся недвижимость России