

Создано: 25.11.2025 в 08:59

Обновлено: 13.01.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9287919063>

Ольга Ларина, Партнер ПРО

**79817689652, 7981002
0271**

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 4к1

11 700 000 ₽

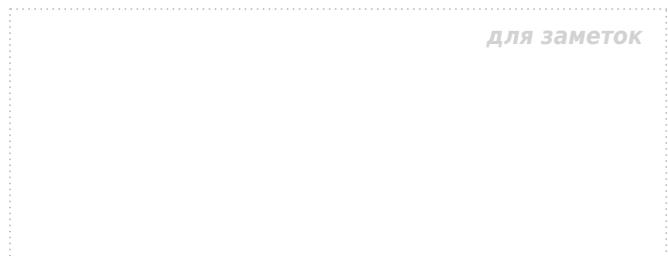
Санкт-Петербург, улица Осипенко, 4к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

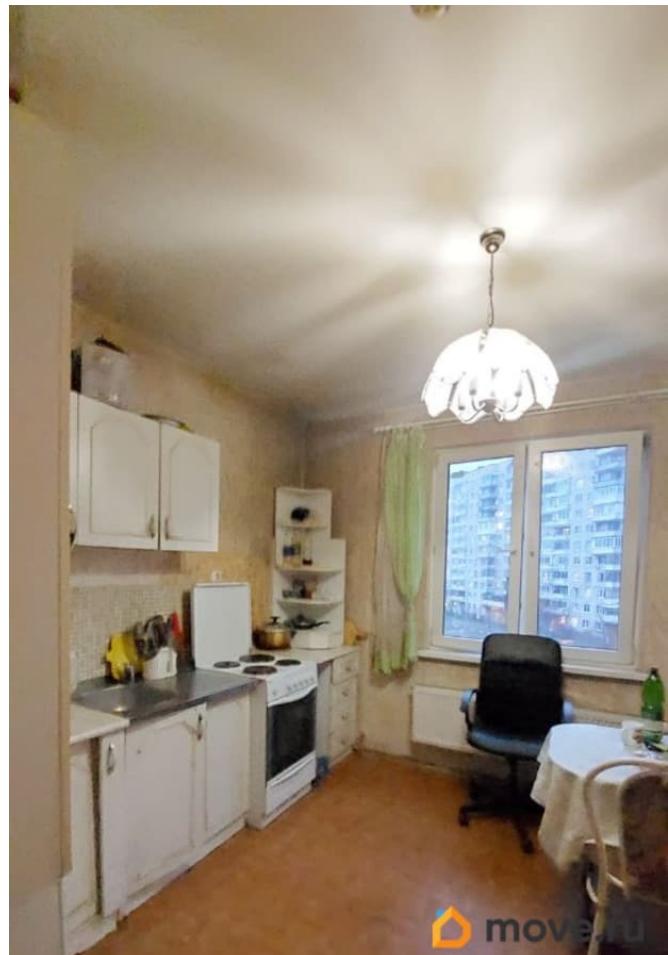
10.6 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

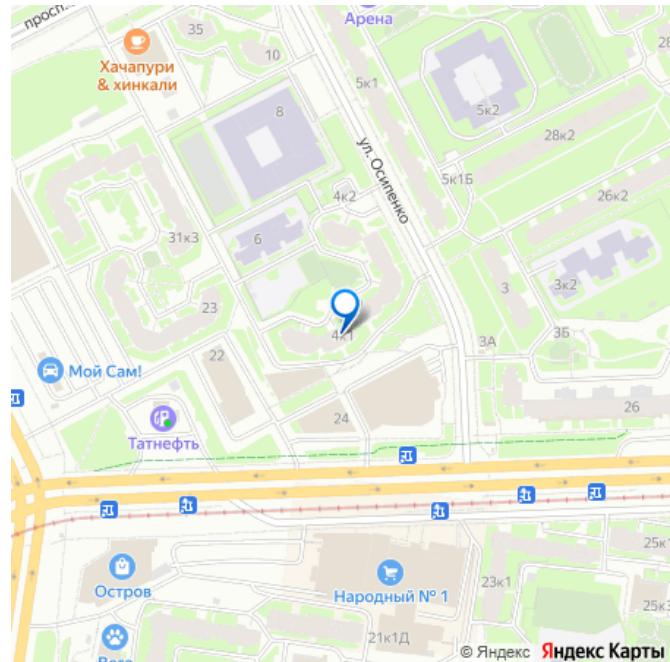
Покупка в ипотеку

да

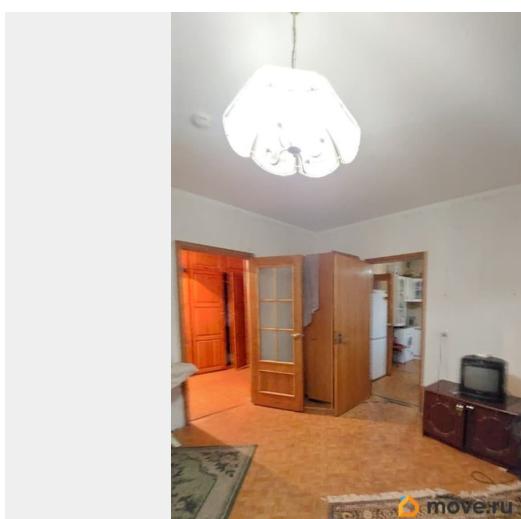
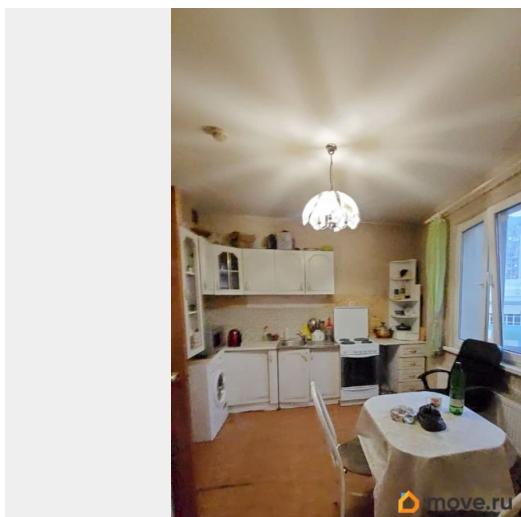
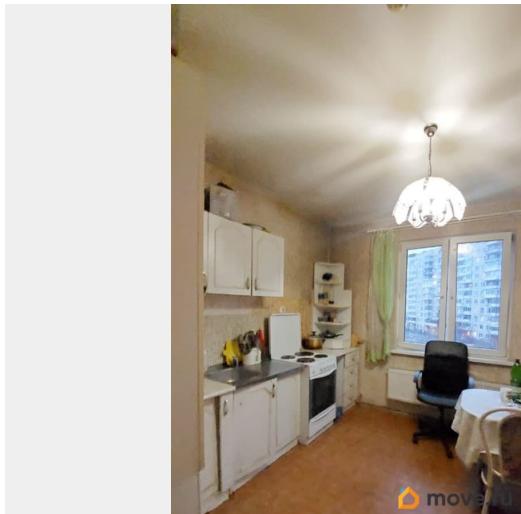
возможна ипотека, лифт, парковка

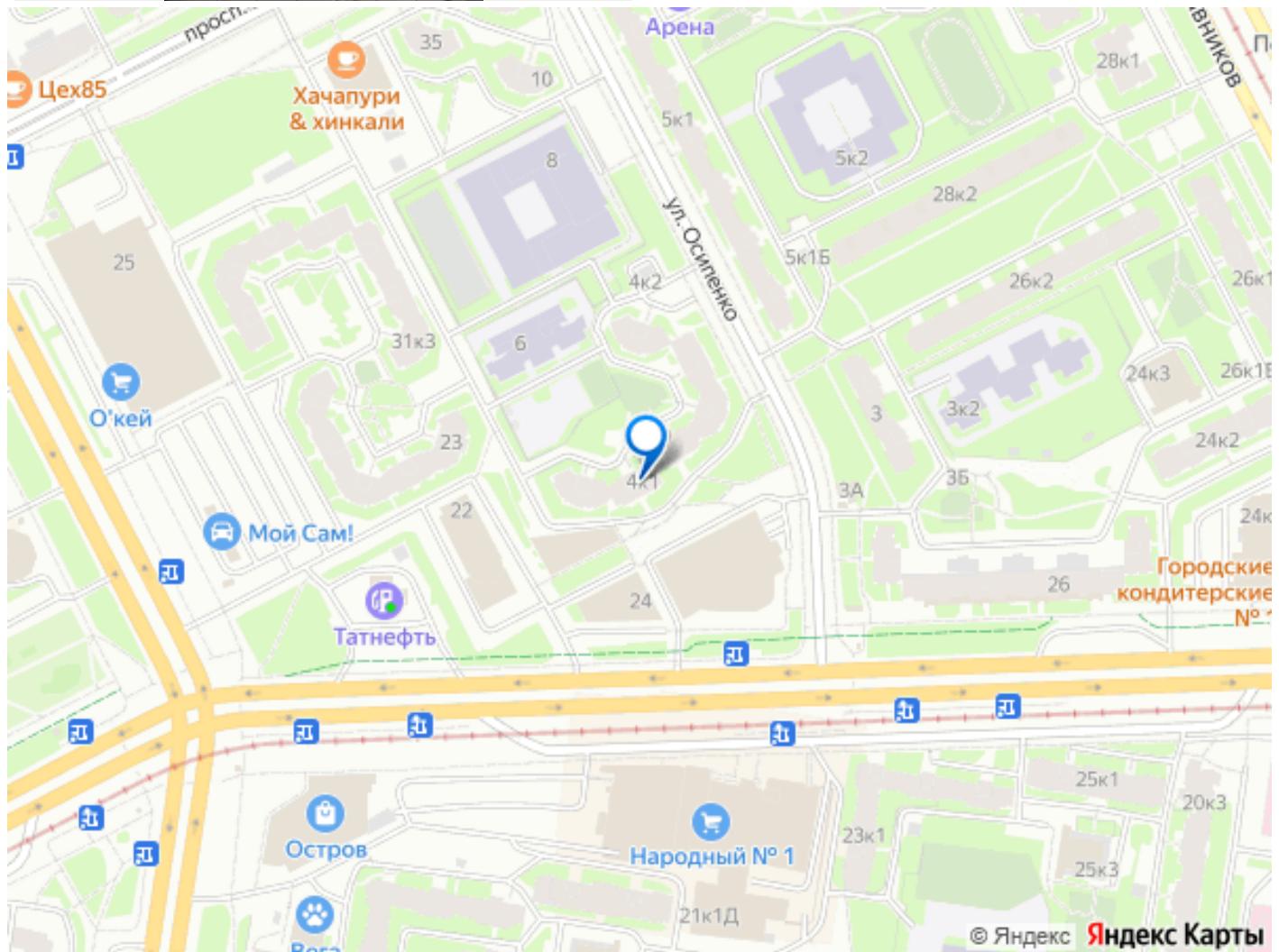
Описание

В прямой продаже светлая просторная двухкомнатная квартира, площадью 73.6 квадратных метров в спокойном ,со сложившейся инфраструктурой районе Санкт-Петербурга. В вашем распоряжении просторная жилая площадь 44.1 квадратных метра и удобная кухня размером 10.6 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. В квартире раздельный санузел и имеется балкон, просторная прихожая ,что добавляет комфорта в повседневное проживание. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жилище согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Напротив дома находится школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни без необходимости длительных передвижений. Станции метро Ладожская, Проспект Большевиков, Новочеркасская и Улица Дыбенко расположены в пределах пешей доступности, что позволит вам легко добираться до любой точки города. Приглашаем вас оценить



потенциал этой замечательной квартиры,
которая ждет своих новых владельцев и
готова стать вашим новым домом .





Move.ru - вся недвижимость России