

🕒 Создано: 22.12.2025 в 17:20

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 19:17

**Ольга Барышникова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6**

**17 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

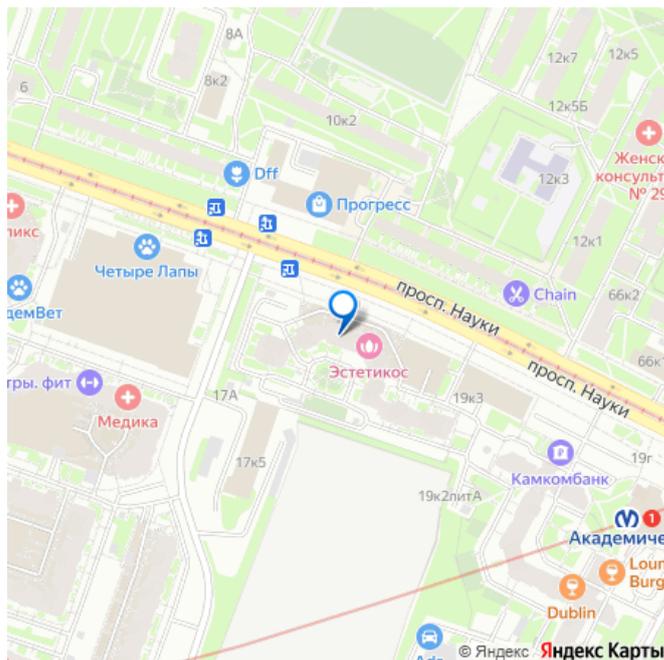
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1976282. ШИКАРНАЯ 3-ЕВРО КВ.

У М.АКАДЕМИЧЕСКАЯ О КВАРТИРЕ: -Удобная планировка, изолированные комнаты, большой коридор;

-Светлые комнаты -

Раздельные санузлы -В коридоре - система хранения; -Просторная кухня - гостиная с эркерным окном

-Кухонный гарнитур со

встроенными: варочной панелью, духовкой, вытяжкой, посудомойкой и холодильником; -

Просторная лоджия в одной из спален О

ДОМЕ: -Кирпично-монолитный дом 2007 года

постройки -В доме НЕТ студий -Закрытый

двор, консьерж -Во дворе - парковочные

места -В доме- салон красоты, пункты выдачи

ВБ, ОЗОН, аптека, продуктовый магазин

ИНФРАСТРУКТУРА: -В 5-ти минутах «Гипер

Окей»; -В 10-ти минутах находится большой

ТЦ с различными магазинами (у м.

Академическая) -В 10-ти минутах находятся

стоматологические клиники, аптеки -В 10-ти

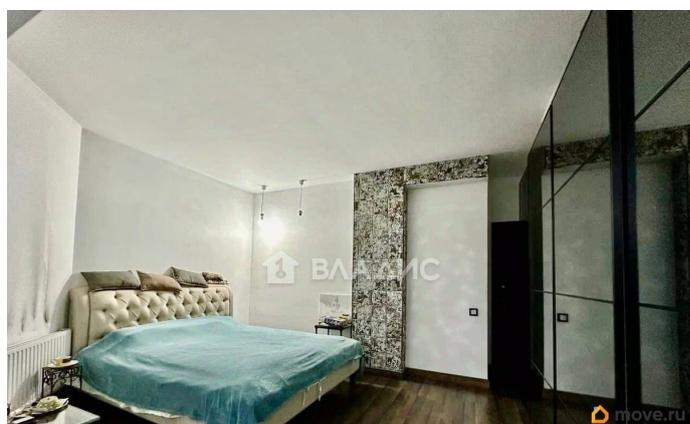
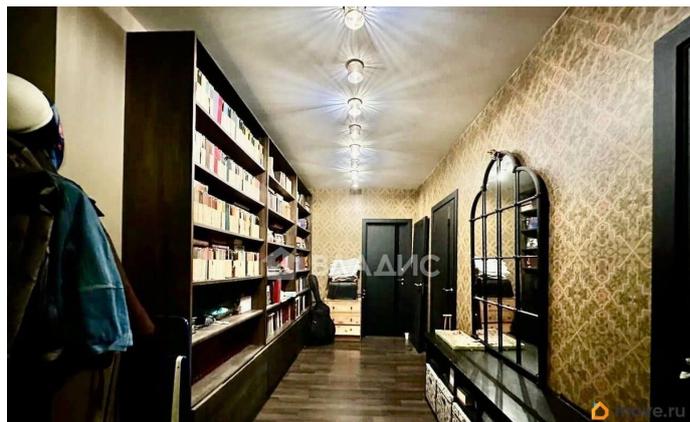
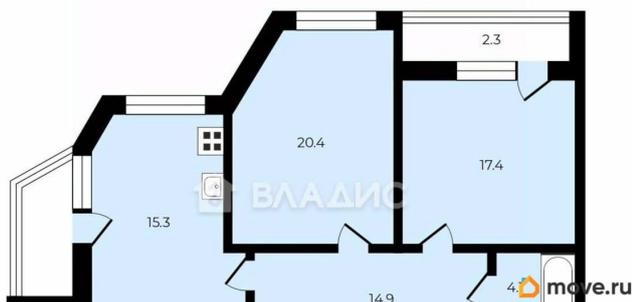
минутах находятся кафе, рестораны,

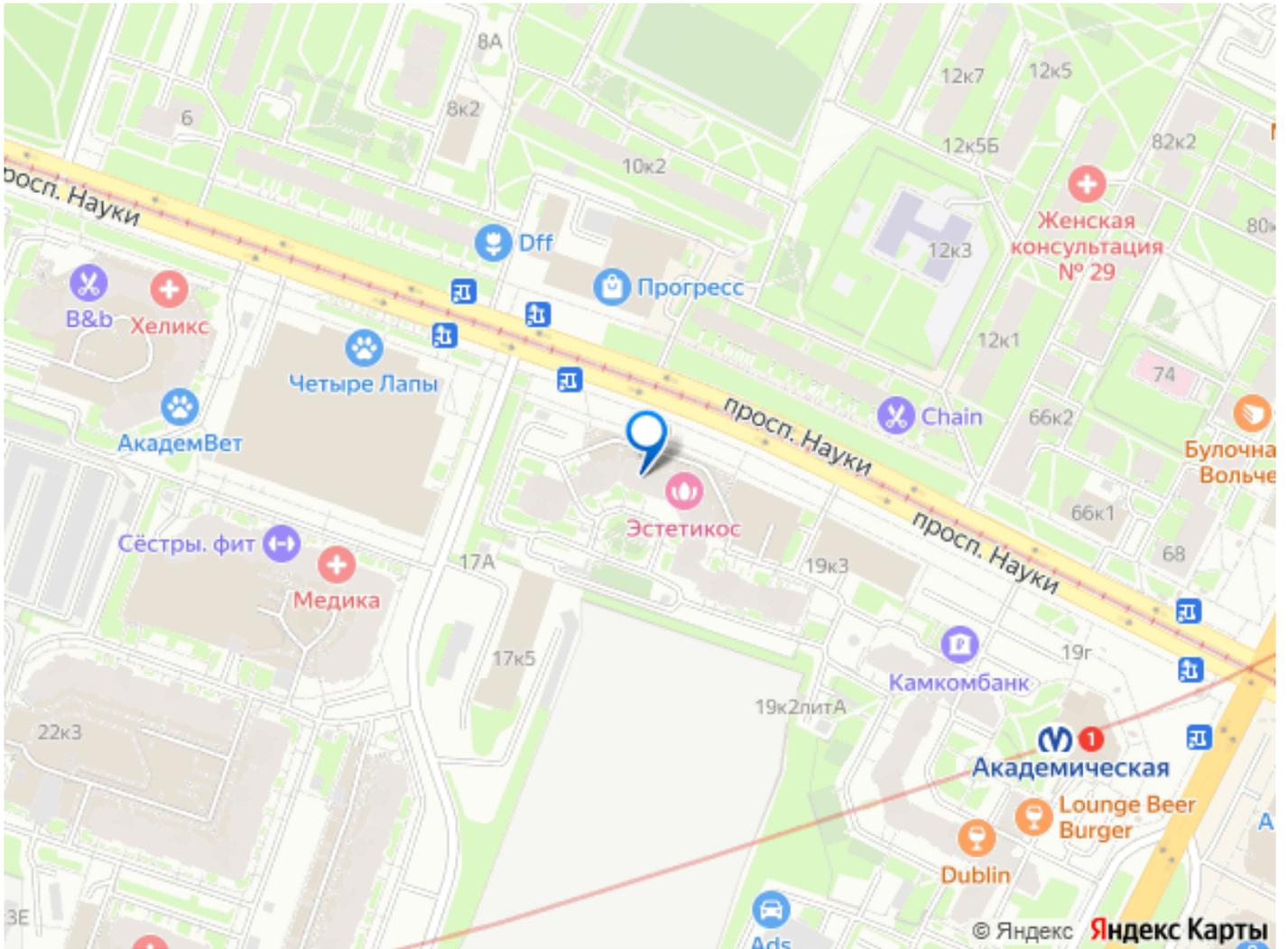
пекарни, фруктово-овощные лавки

TRANСПОРТ: -До метро Академическая 5 мин  
пешком -Остановка общественного  
транспорта напротив выхода из двора

СДЕЛКА: -1 взрослый собственник; -более 5-  
ти лет в собственности; -прямая продажа.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России