

Создано: 22.12.2025 в 17:20

Обновлено: 12.02.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9287592474>

Ольга Барышникова, Владис Аврора

79812543856

Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6

18 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 17к6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

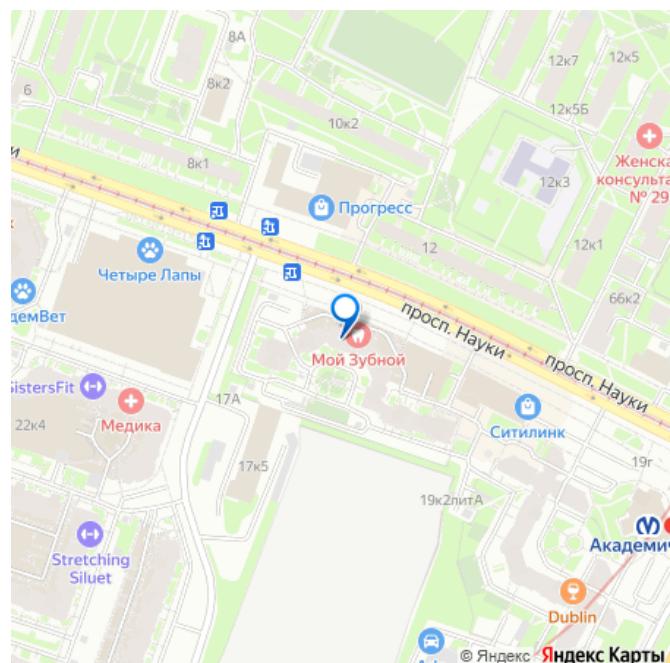
15.3 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

2/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

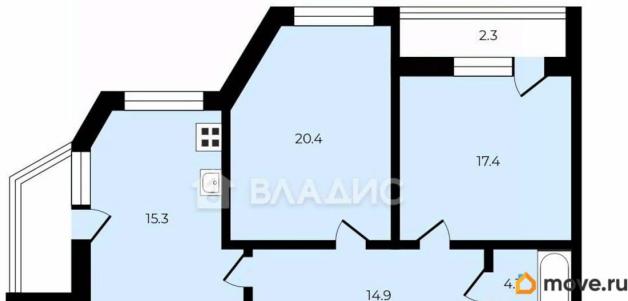
да

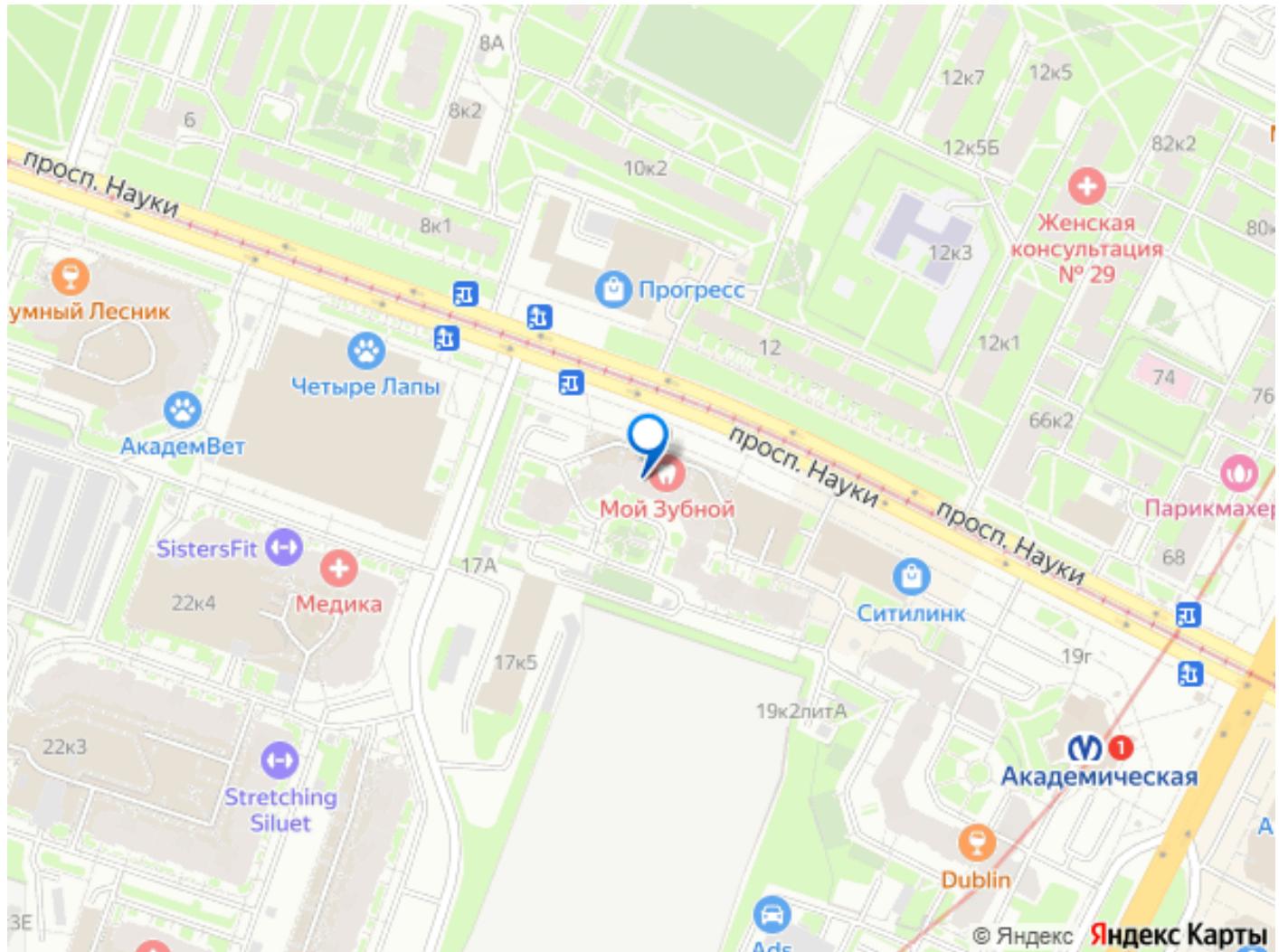
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1976282. ШИКАРНАЯ 3-ЕВРО КВ.
У М.АКАДЕМИЧЕСКАЯ О КВАРТИРЕ: -Удобная
планировка, изолированные комнаты,
большой коридор; -Светлые комнаты -
Раздельные санузлы -В коридоре - система
хранения; -Просторная кухня - гостиная с
эркерным окном -Кухонный гарнитур со
встроенным: варочной панелью, духовкой,
вытяжкой, посудомойкой и холодильником; -
Просторная лоджия в одной из спален О
ДОМЕ: -Кирпично-монолитный дом 2007 года
постройки -В доме НЕТ студий -Закрытый
двор, консьерж -Во дворе - парковочные
места -В доме- салон красоты, пункты выдачи
ВБ, ОЗОН, аптека, продуктовый магазин
ИНФРАСТРУКТУРА: -В 5-ти минутах «Гипер
Окей»; -В 10-ти минутах находится большой
ТЦ с различными магазинами (у м.
Академическая) -В 10-ти минутах находятся
стоматологические клиники, аптеки -В 10-ти
минутах находятся кафе, рестораны,

пекарни, фруктово-овощные лавки
ТРАНСПОРТ: -До метро Академическая 5 мин
пешком -Остановка общественного
транспорта напротив выхода из двора
СДЕЛКА: -1 взрослый собственник; -более 5-
ти лет в собственности; -прямая продажа.
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России