

Создано: 31.01.2026 в 15:14

Обновлено: 31.01.2026 в 15:38

<https://spb.move.ru/objects/9289058130>

Ольга Логинова, Ольга Логинова

**79818859829**

## Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 45

**23 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 45

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

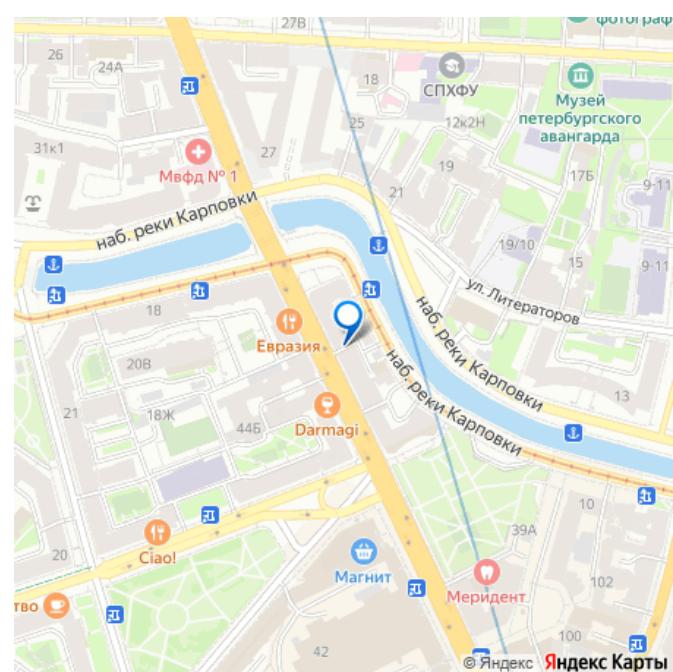
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

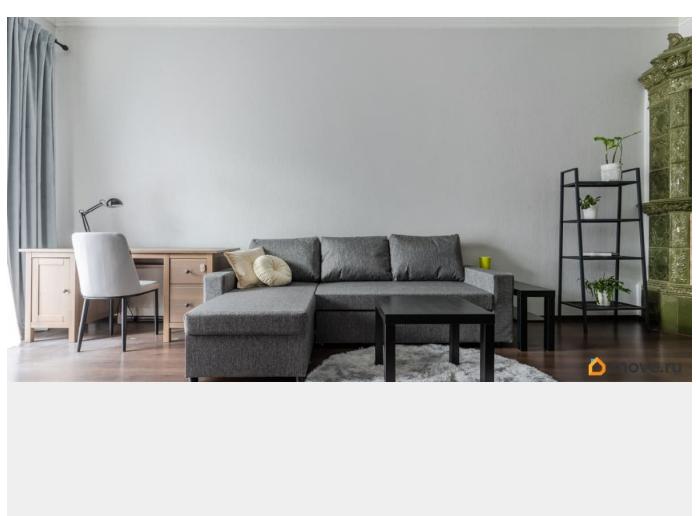
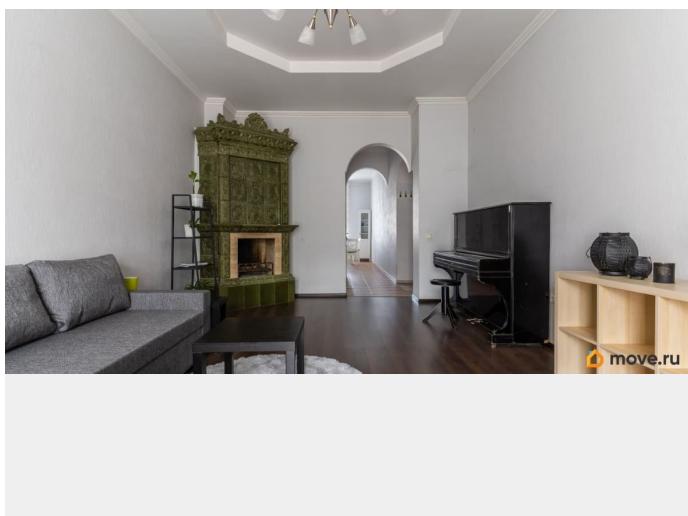


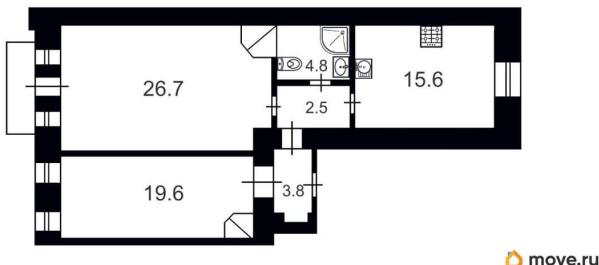
да

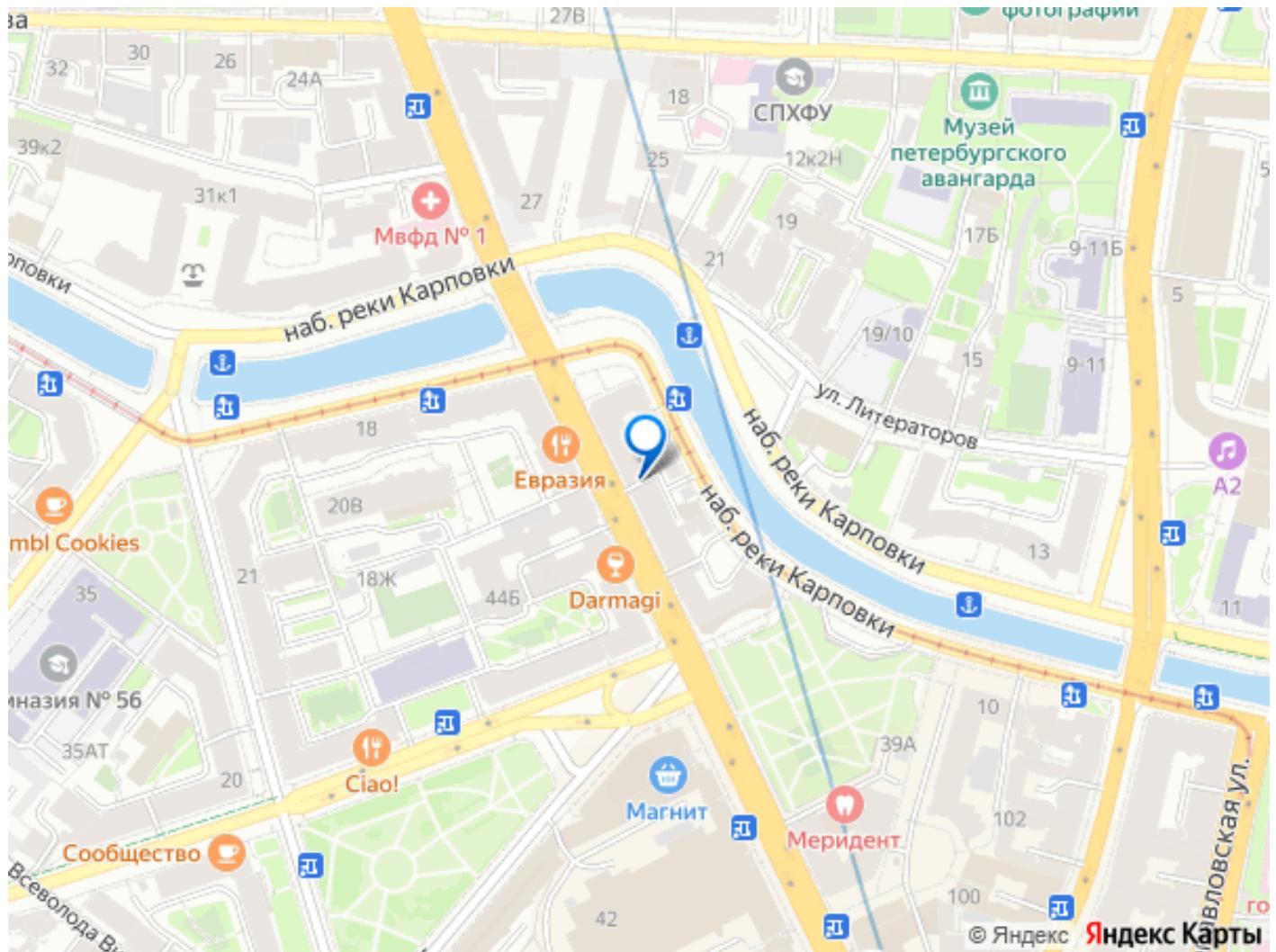
возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро Петроградская. Прямая продажа. Планировка включается в себя кухню 15,6 метров, с видом во двор, спальню 19,6 метров и комната с камином 26. метров. Камин является архитектурно-художественным элементом интерьера. Есть балкон. Окна комнат выходят на Каменноостровский проспект. Совмещенная ванная комната. Высота потолков 3.35м. Лифта НЕТ, вход со двора. Удобное расположение: до метро Петроградская 5 минут пешком, до Крестовского острова 7 минут на машине. Развитая инфраструктура, вблизи магазины, кофейни, рестораны. Прямая продажа, без обременений. Вся мебель и техника остается.







Move.ru - вся недвижимость России