

**Галина Погорелова, Будь первым**  
**79817637525**

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:22

**Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

17/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

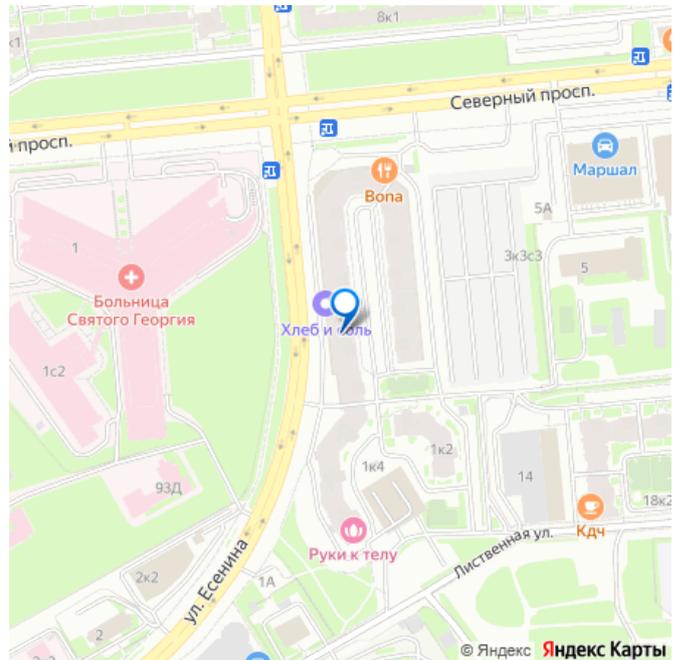
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютное гнездышко в элитном ЖК "Сергей Есенин" от знаменитого Санкт-Петербургского застройщика "Строительный Трест" 2011 г.п. Квартиру нужно увидеть, чтобы оценить все ее достоинства. Высокий этаж позволяет оценить прекрасные виды из окон лоджии. Квартира продается с мебелью и техникой. В квартире есть абсолютно все для комфортной жизни. Современный стильный парадный вход с благоустроенной придомовой территорией. Уникальность продаваемой квартиры: \*Прямая продажа (первая продажа). Квартира односторонняя, окна выходят на парк, на запад. \*Лучшие условия для ипотеки (полный пакет готовых документов для одобрения банком, согласованная дизайнерская перепланировка, собственность более 5 лет, никто не прописан) \*15 минуты пешком до метро Озерки, до КАД - 10 мин., \* Очень теплая, солнечная квартира с высокой шумоизоляцией и прекрасными видовыми характеристиками \*Квартира авторского дизайна с капитальным ремонтом по евростандарту с использованием дорогих экологически чистых материалов. Есть что показать и рассказать при встрече \*

Уникальная современная инфраструктура. Магазины розничных сетей, фитнес-центры,

кинотеатры, ТЦ в шаговой доступности.  
Рядом поликлиника, детский сад и школа.  
\*Идеальное состояние парадной, домовой и  
придомовой территории, полная  
безопасность и ещё много всего, что нужно  
увидеть. В доме три грузовых лифта.  
Безопасность обеспечивает  
видеонаблюдение (круглосуточный  
диспетчер). Видеонаблюдение по периметру  
двора и в подъезде. \* 15-минутная  
транспортная доступность уникальных  
парковых зон: Удельный парк, Парк 300-  
летия Санкт-Петербурга, ЦПКиО, Приморский  
парк Победы, Суздальские озера! \* Звоните в  
любое время! Мы очень ждем Вашего звонка!  
Показы по предварительной договоренности!

