

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:41

**Анна Шумкова, Адвекс**

**79111703038**

**Санкт-Петербург, Казначейская улица, 5**

**15 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, Казначейская улица, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Казначейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

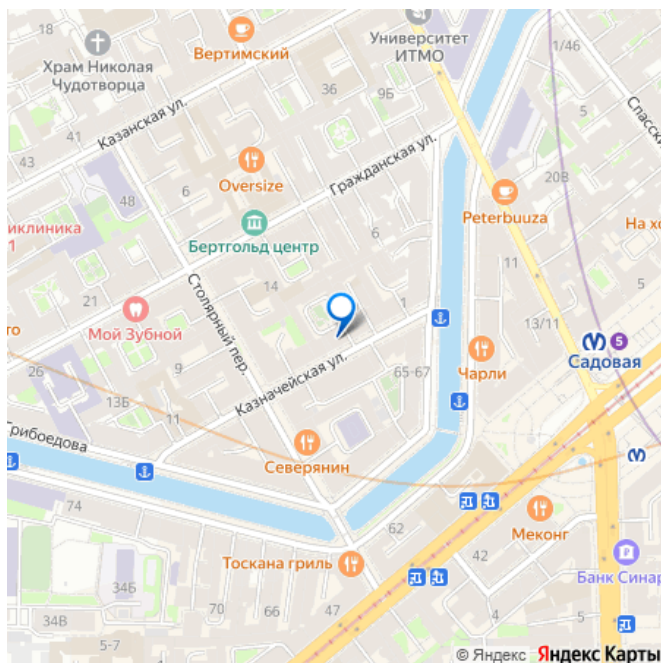
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1916625 Самый центр Петербурга.

Тихая!!! улочка рядом с каналом Грибоедова.

Метро в трёх минутах пешком (Садовая,

Сенная, Спасская). 10 минут до Мариинского

театра, 15 минут до Эрмитажа, 12 минут до

Невского проспекта, 5 минут до

Исаакиевской площади. Уникальное место!

Дом с капремонтом советского времени. 1958

год. Железобетонные перекрытия!

Малонаселённый подъезд. По 1-2 квартиры

на этаже. Ухоженная лестница. Приличные

соседи. Огромный зелёный закрытый двор.

Две очень большие комнаты правильной

формы (широкий прямоугольник).

Раздельный санузел. Планировка квартиры

позволяет сделать интересный дизайн. Есть

также возможность разделить на две (для

инвесторов). По документам: В собственности

более 10 лет. Один взрослый собственник.

Никто не зарегистрирован. Абсолютно прямая

продажа (не единственное жильё). Требуется

ремонт. Просмотры по договорённости.

Звоните, расскажу подробнее - о квартире, о

доме, о районе. Записывайтесь на просмотр!



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Казначейская ул., 5 лит А

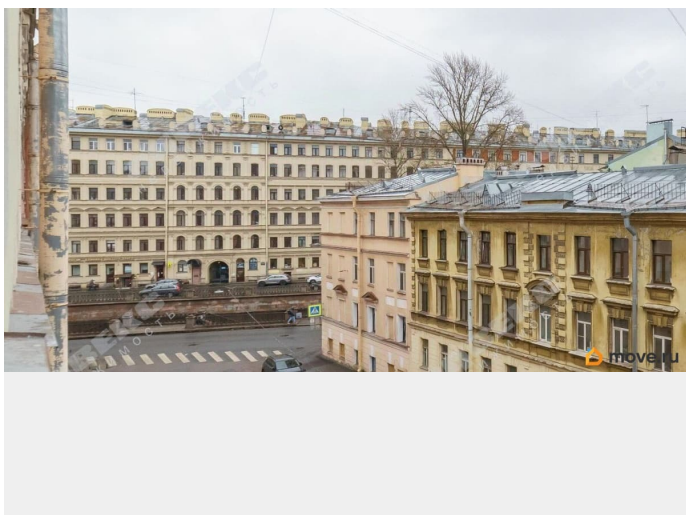
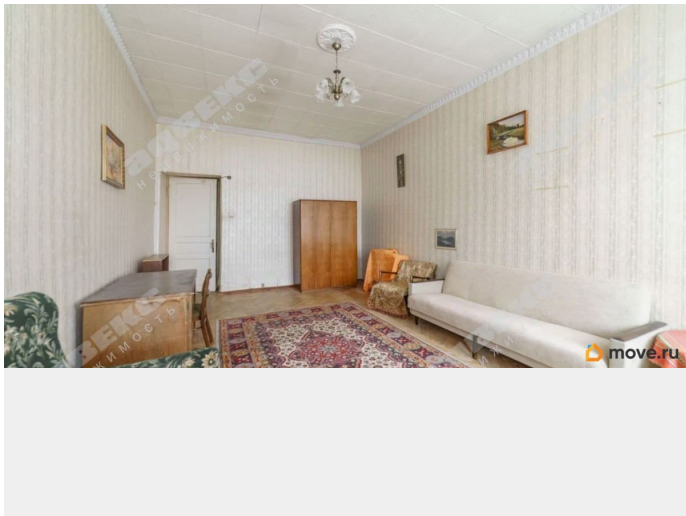
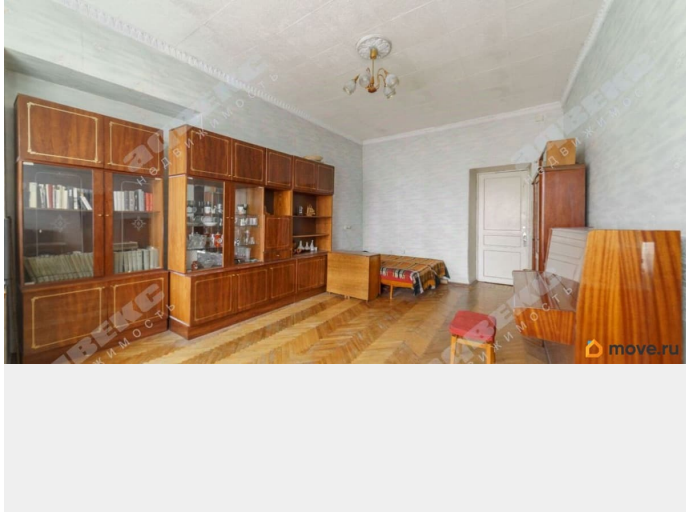
КОМНАТ  
**2**

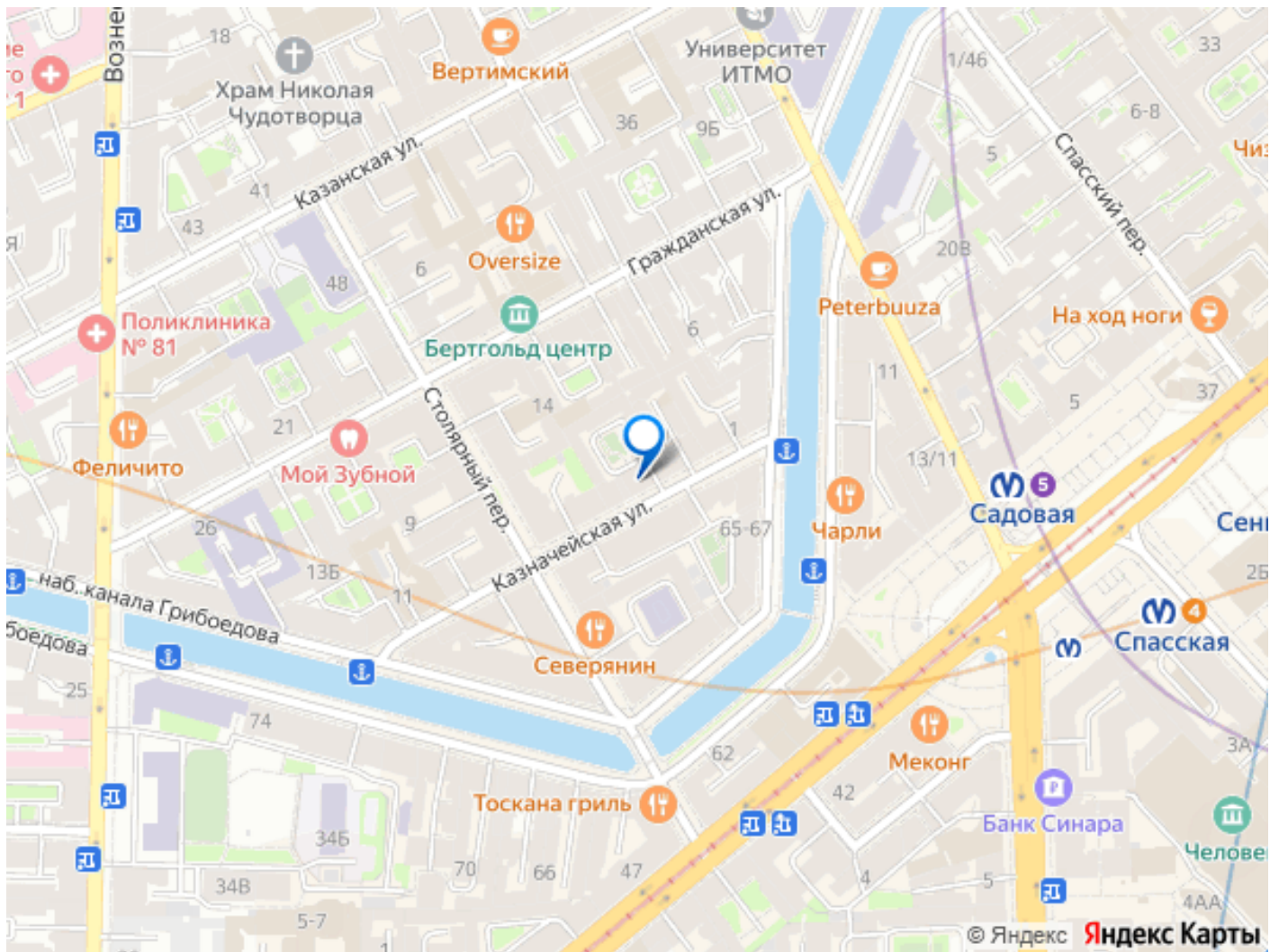
ЭТАЖ  
**4/5**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**74м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России