

Создано: 10.08.2025 в 11:27

Обновлено: 06.01.2026 в 18:50

<https://spb.move.ru/objects/9283988026>

Собственник

**79818774285, 7911025
9397**



Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская
улица, 3

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

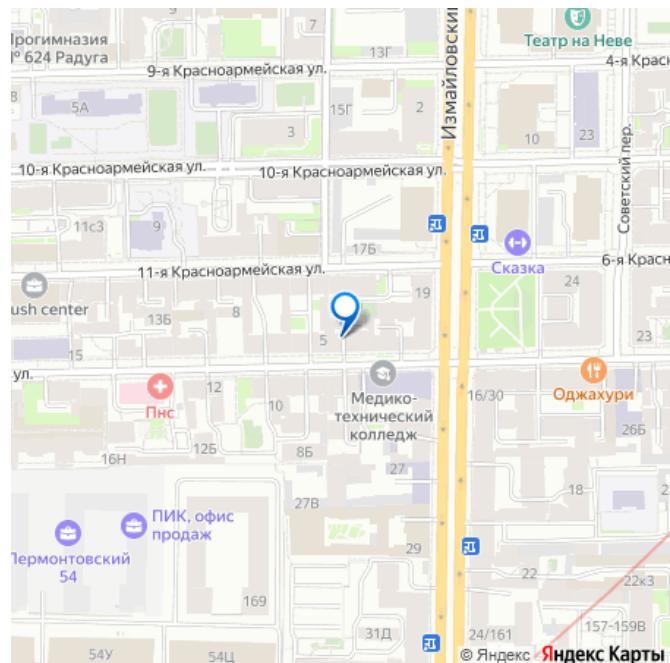
16.3 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

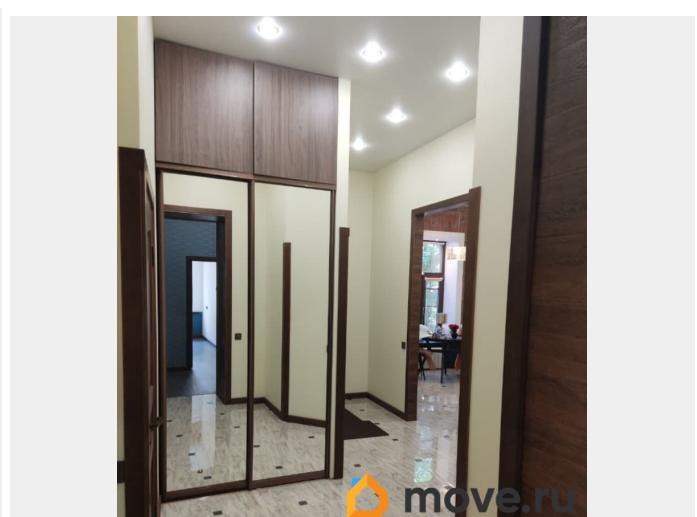
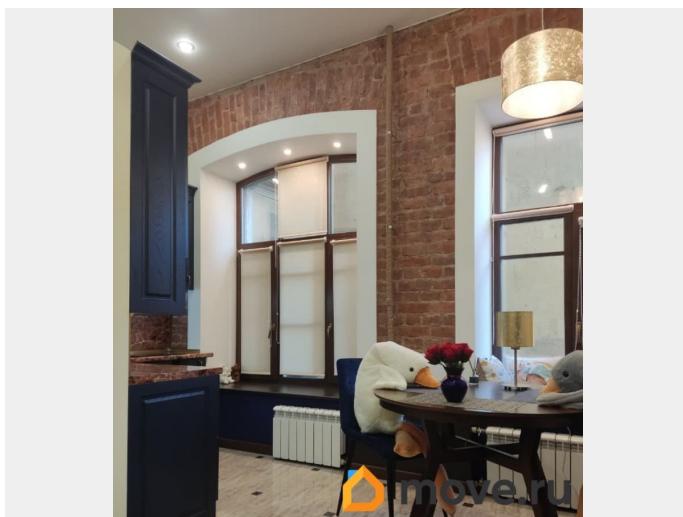
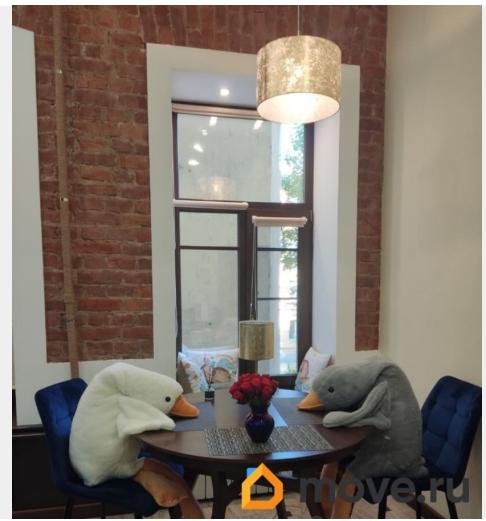
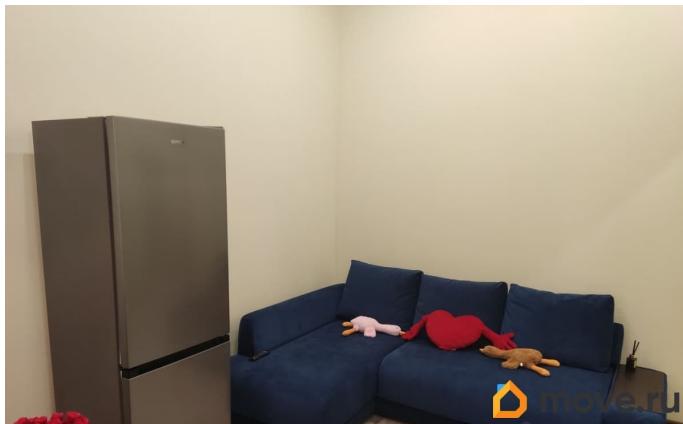
Покупка в ипотеку

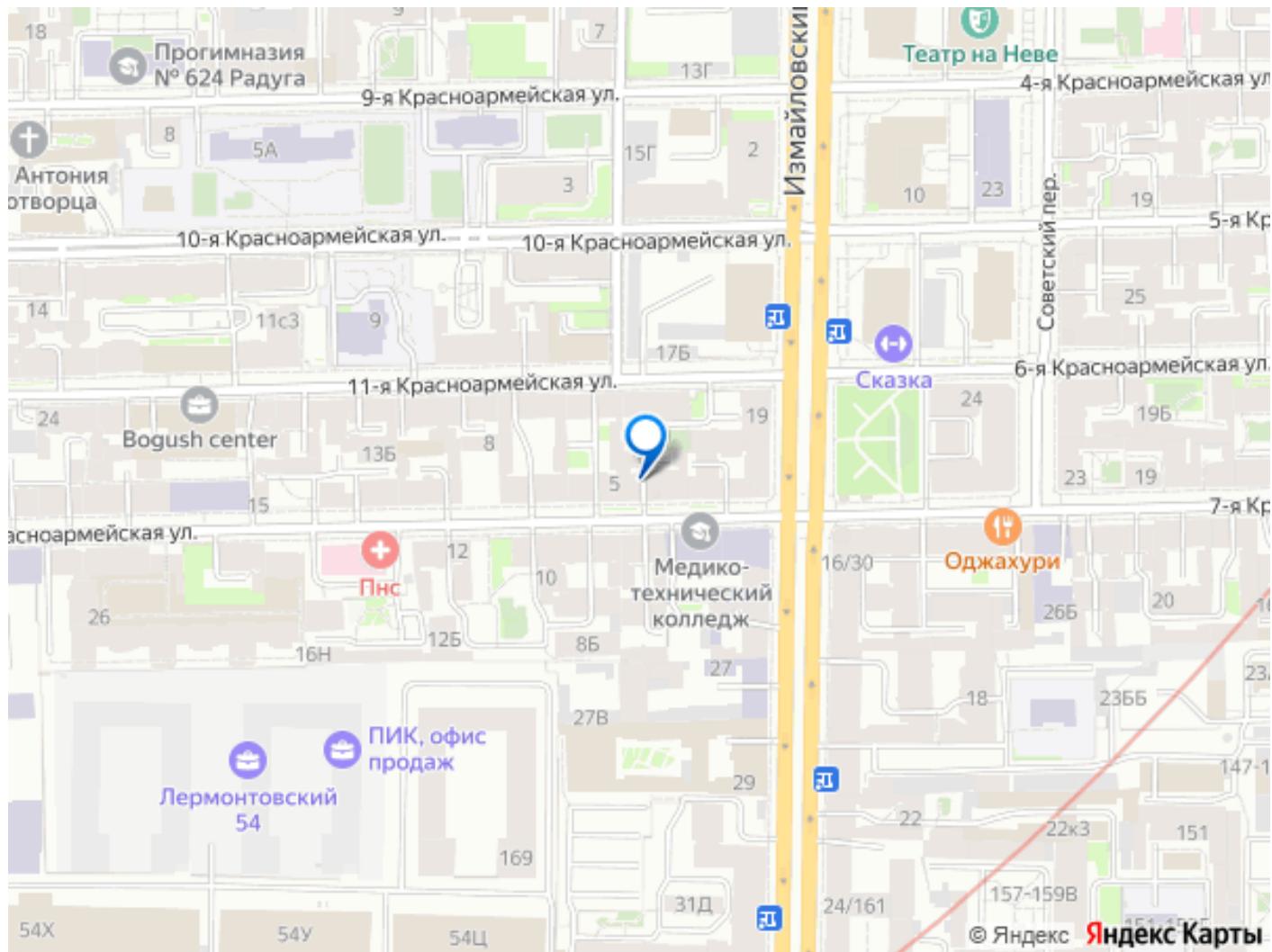
да

возможна ипотека, парковка

Описание

здравствуйте.прочитайте пожалуйста весь текст объявления .перед тем как вы позвоните .продается квартира с дизайнерским решением после капитального ремонта и усиления перекрытий металлическими балками начало ремонта 2019 год конец 2022 .все коммуникации в объект заведены новые ,увеличена мощность до 15 кВт .многоступенчатая система очистки воды на вводе в квартиру и на питьевую воду в зоне кухни .двуухсторонняя светлая продуманная планировка .работы выполнены согласно разработанной проектной документации и согласованы в МВК и КГИОП.новые оконные блоки с фурнитурой Мако и функциональным мульти пакетом (комфортный микроклимат) кухня укомплектована техникой . 2-а сан.узла. один из которых совмешённый .двор большой зелёный с детской площадкой въезд ограничен только для жильцов .прямая продажа.никто не прописан.в собственности более 5-и лет с момента покупки и последующей перепланировки с регистрацией . просьба не звонить с предложениями поработать .есть клиент звоните.спасибо за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России