

🕒 Создано: 10.08.2025 в 11:27

Обновлено: 06.01.2026 в 18:50

**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская  
улица, 3**

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

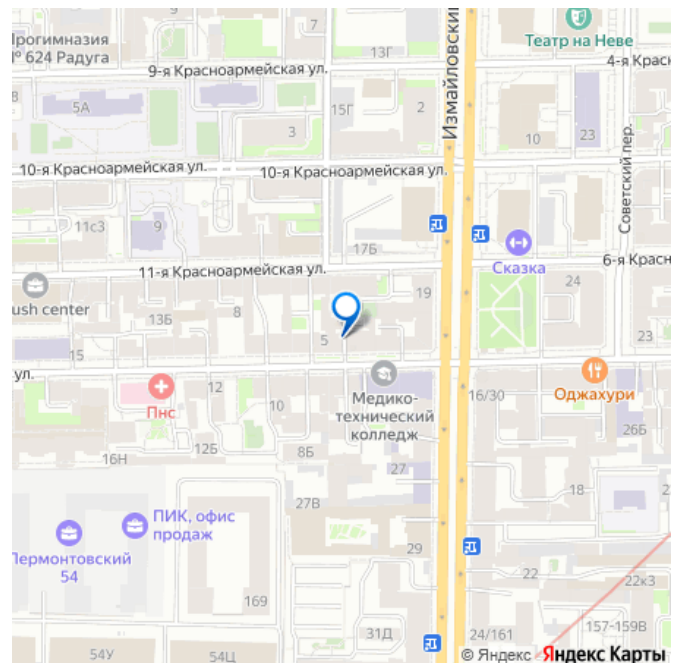
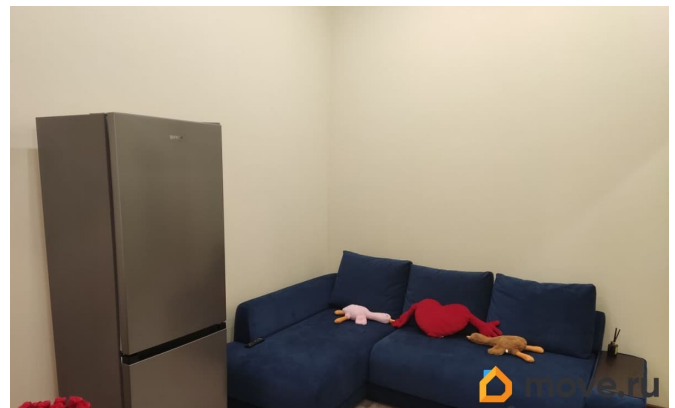
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9283988026>

**Собственник**

**79818774285,7911025  
9397**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

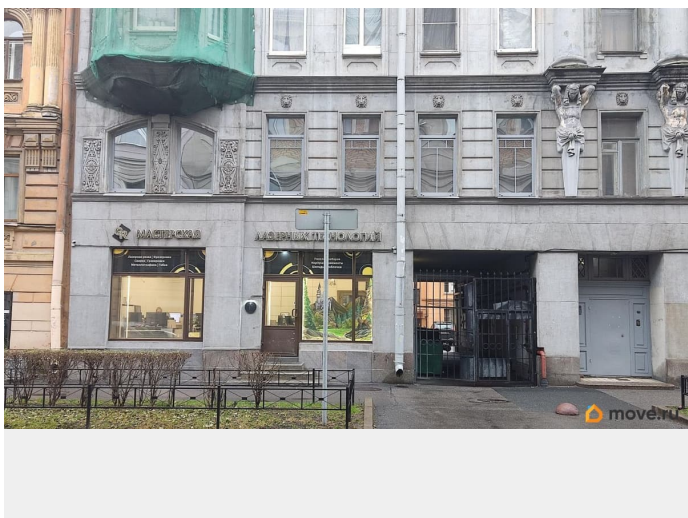
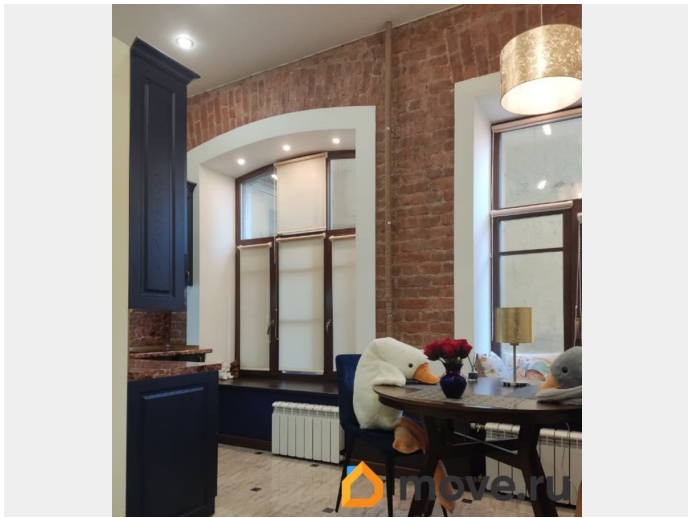
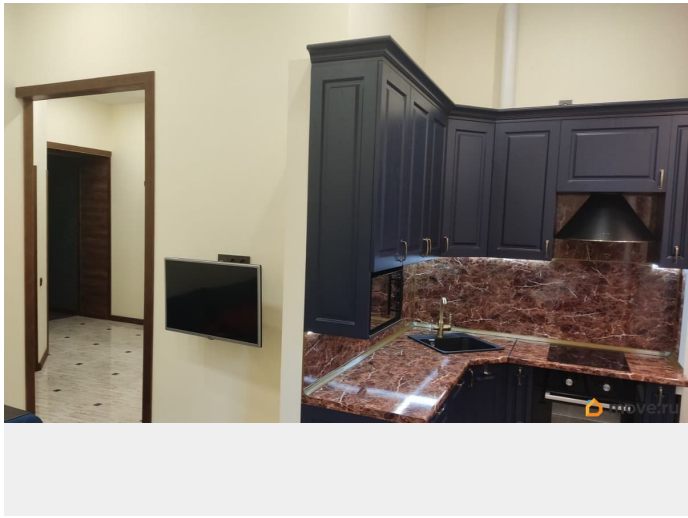
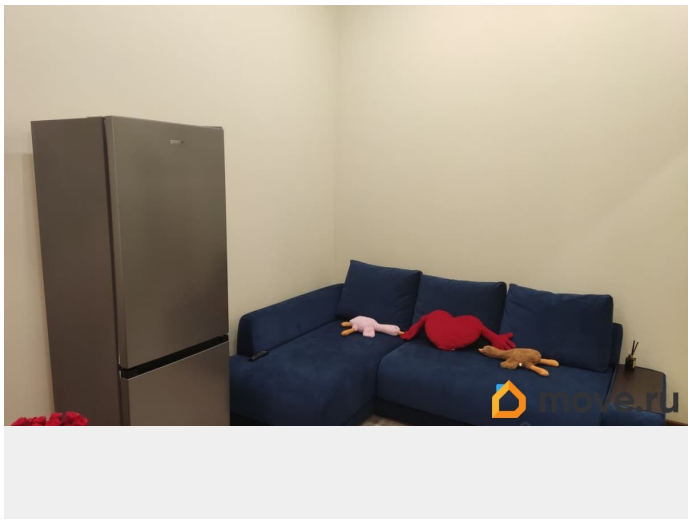
Покупка в ипотеку

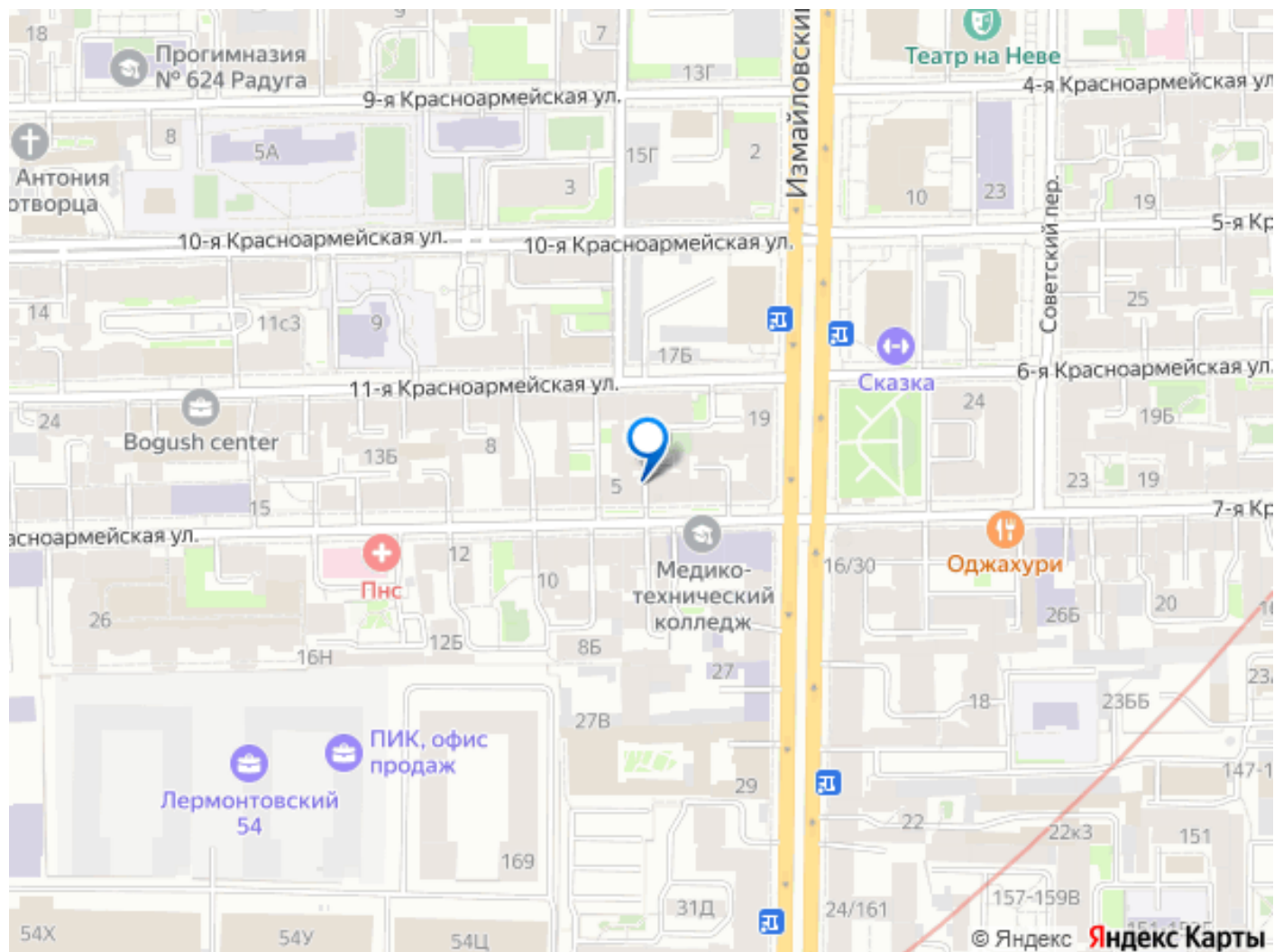
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

здравствуйте.прочитайте пожалуйста весь  
текст объявления .перед тем как вы позвоните  
.продается квартира с дизайнерским  
решением после капитального ремонта и  
усиления перекрытий металлическими  
балками начало ремонта 2019 год конец 2022  
.все коммуникации в объект заведены новые  
.увеличена мощность до 15 кВт  
.многоступенчатая система очистки воды на  
вводе в квартиру и на питьевую воду в зоне  
кухни .двухсторонняя светлая продуманная  
планировка .работы выполнены согласно  
разработанной проектной документации и  
согласованны в мвк и кгиоп.новые оконные  
блоки с фурнитурой Мако и функциональным  
мульти пакетом (комфортный микроклимат)  
кухня укомплектована техникой . 2-а  
сан.узла. один из которых совмещённый  
.двор большой зелёный с детской площадкой  
въезд ограничен только для жильцов .прямая  
продажа.никто не прописан.в собственности  
более 5-и лет с момента покупки и  
последующей перепланировки с  
регистрацией . просьба не звонить с  
предложениями поработать .есть клиент  
звоните.спасибо за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России