

Создано: 10.11.2025 в 12:42

Обновлено: 29.12.2025 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9286440385>

Магазин Квартир, Магазин Квартир

**79110975892**

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

**39 516 084 ₽**

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миргородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

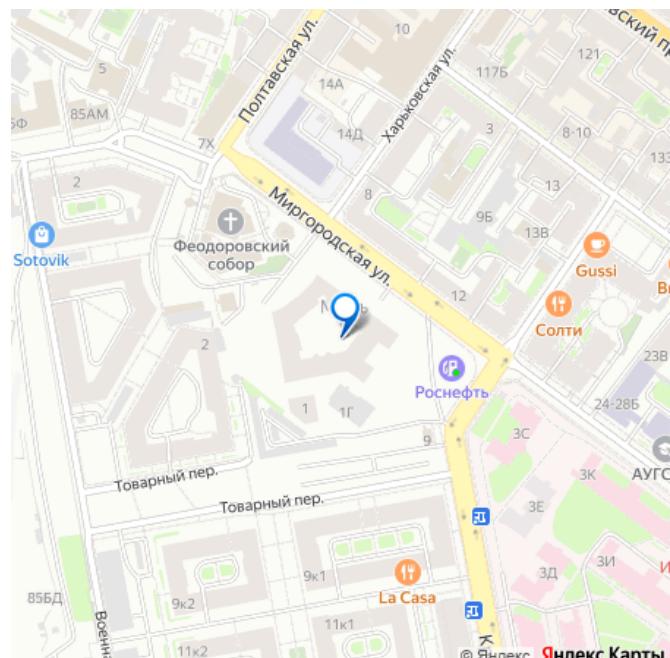
20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

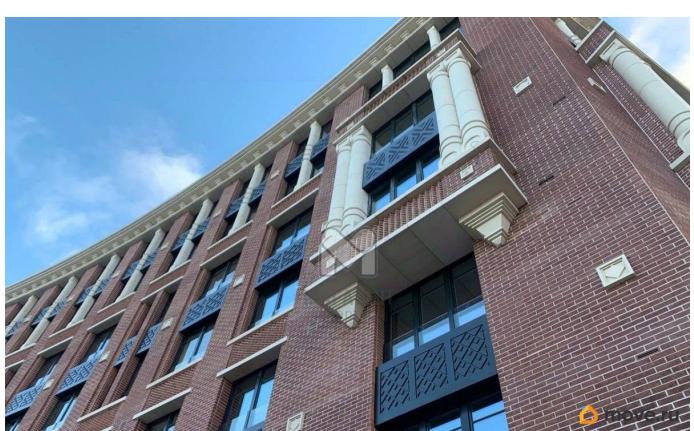
да

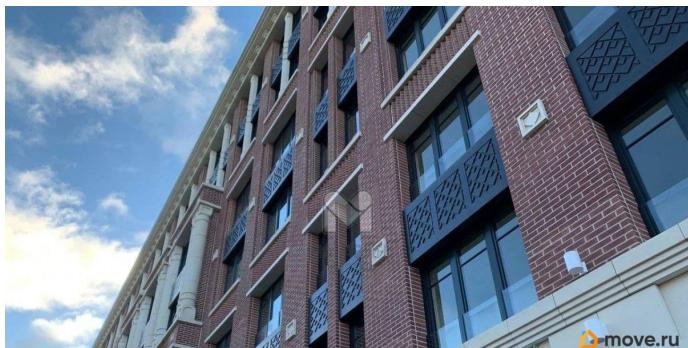
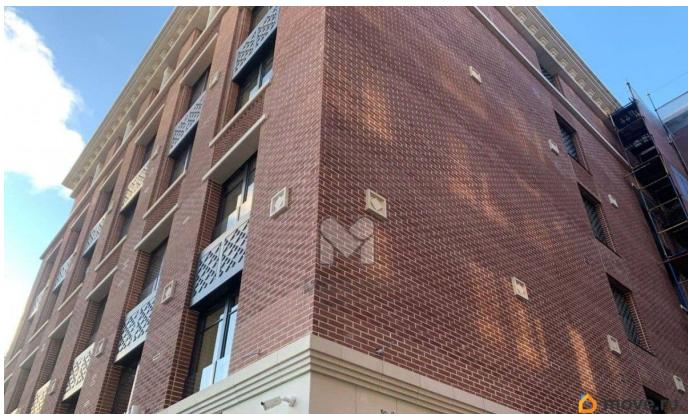
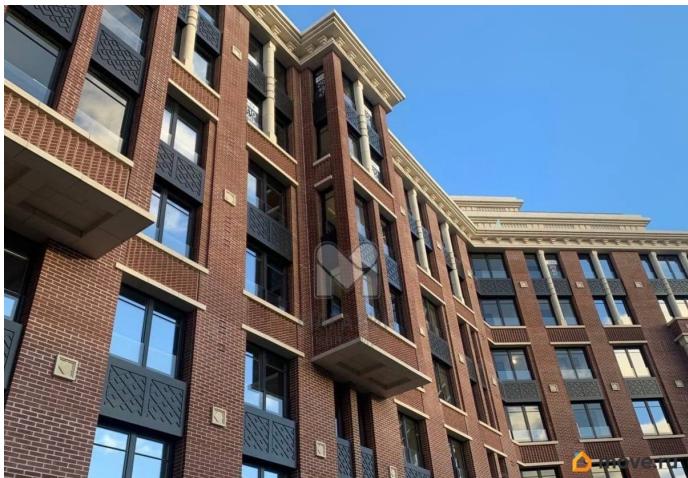
лифт, парковка

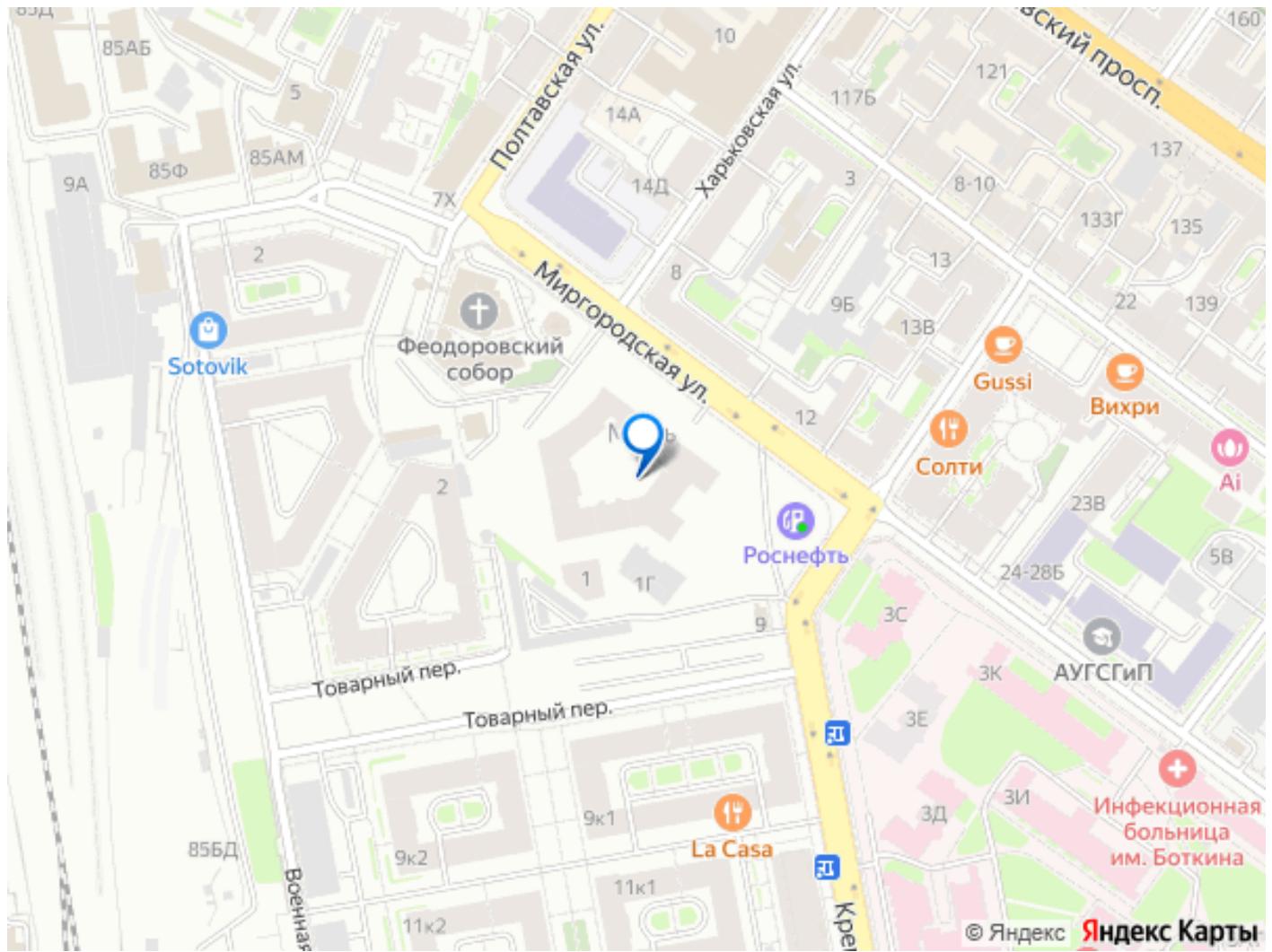
## Описание

Продается уникальная 2-комнатная квартира в новом элитном ЖК на Миргородской ул., 1, в самом сердце Санкт-Петербурга! Эта просторная квартира общей площадью 74.4 м<sup>2</sup> с изолированной планировкой предлагает комфорт и уют, который отлично подойдет как для семейной жизни, так и для стильного проживания в центре города. Ключевые характеристики квартиры: - Просторные комнаты с площадью 12 и 18.1 м<sup>2</sup>, идеально подходящие для релаксации после насыщенного дня. - Удобная кухня-гостиная площадью 20.8 м<sup>2</sup>, где можно весело проводить время с друзьями и близкими. - Увеличенные панорамные окна предоставляют возможность насладиться великолепными видами на Федоровский собор и исторический центр города. Находясь на 7 этаже, вы получите максимум света и панорамные перспективы, которые делают ваше жилье особенно привлекательным. Стильная авторская отделка от бюро Oleg Klodt добавляет оригинальности и утонченности. Премиум-детали квартиры: - Использование монолитно-кирпичной технологии и комбинированного фасада

гарантируют надежность и долговечность. - Благоустроенная закрытая территория с уютным двор-парком, детской площадкой и зонами отдыха с шезлонгами. - Собственный фитнес-центр с панорамным остеклением и частный детский сад в здании сделают вашу жизнь более комфортной. Преимущества расположения: - Удобная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до м. «Площадь Восстания» и ТРЦ «Галерея». - В непосредственной близости находятся школы, клиники и рестораны все, что нужно для жизни. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры с видами на исторические достопримечательности и современной инфраструктурой премиум-класса. Система умного дома и безопасный подземный паркинг с видеонаблюдением обеспечивают комфорт и безопасность. Звоните или пишите, чтобы записаться на просмотр этой великолепной квартиры! Агентство недвижимости Магазин Квартир является членом Ассоциации риэлторов Идентификатор объекта: V13489.







Move.ru - вся недвижимость России