

**Санкт-Петербург, Коммунистическая  
улица, 2**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коммунистическая улица, 2

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

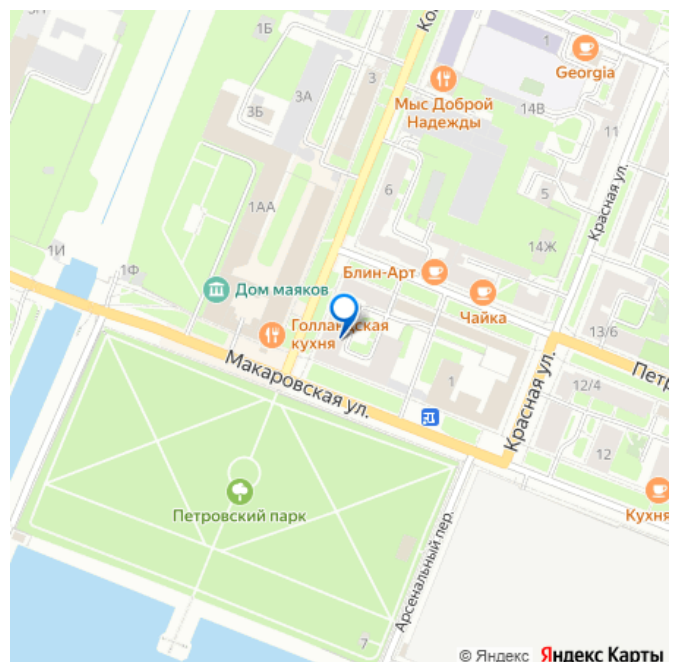
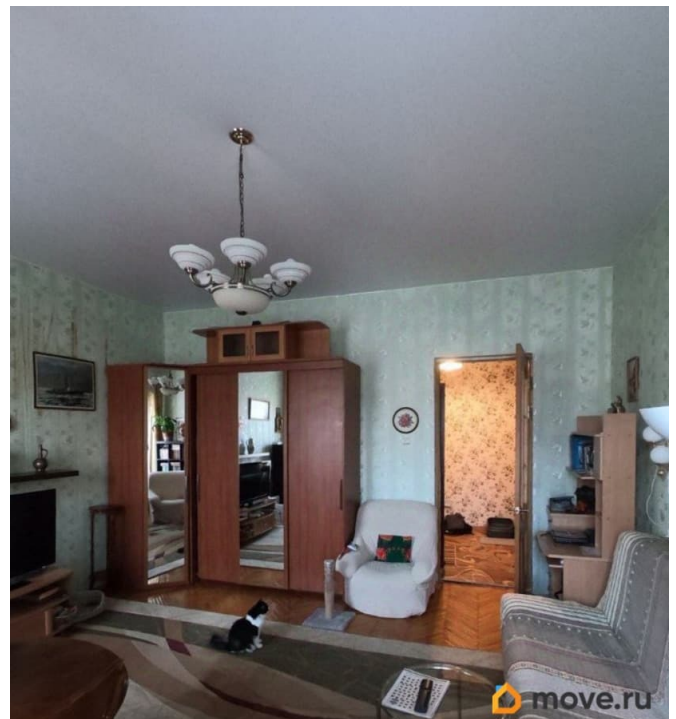
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

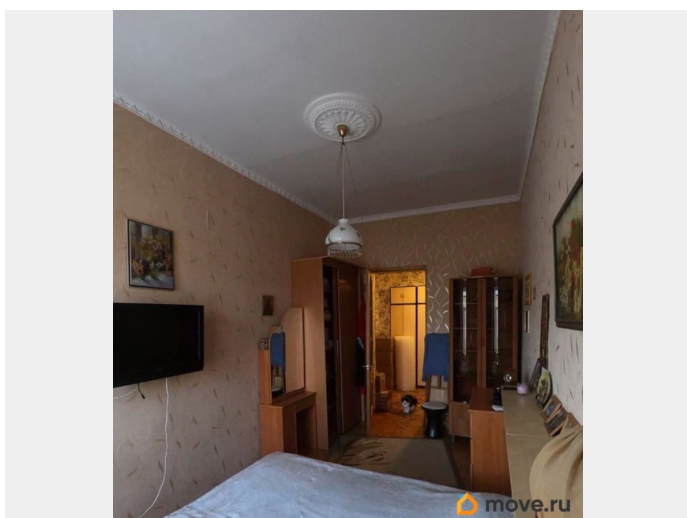
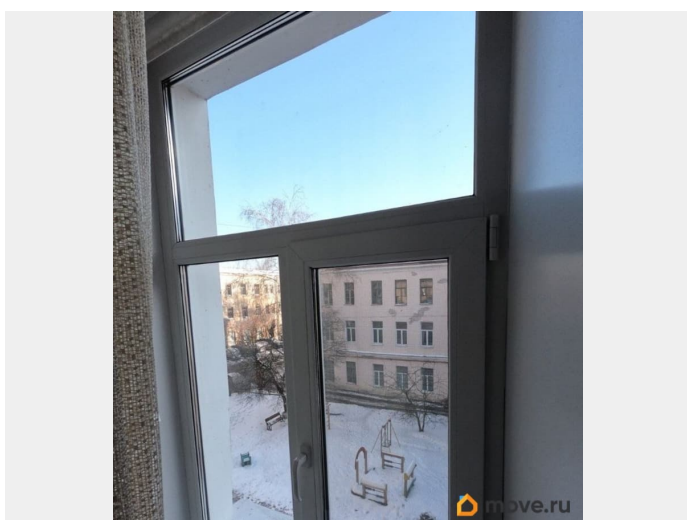
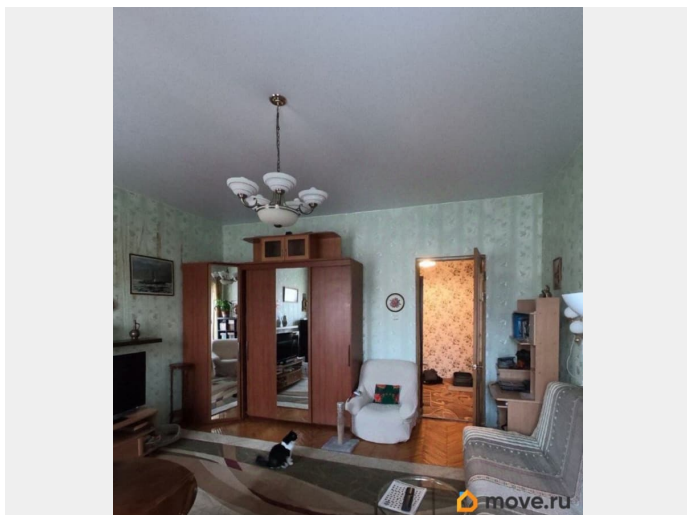
---

возможна ипотека, лифт

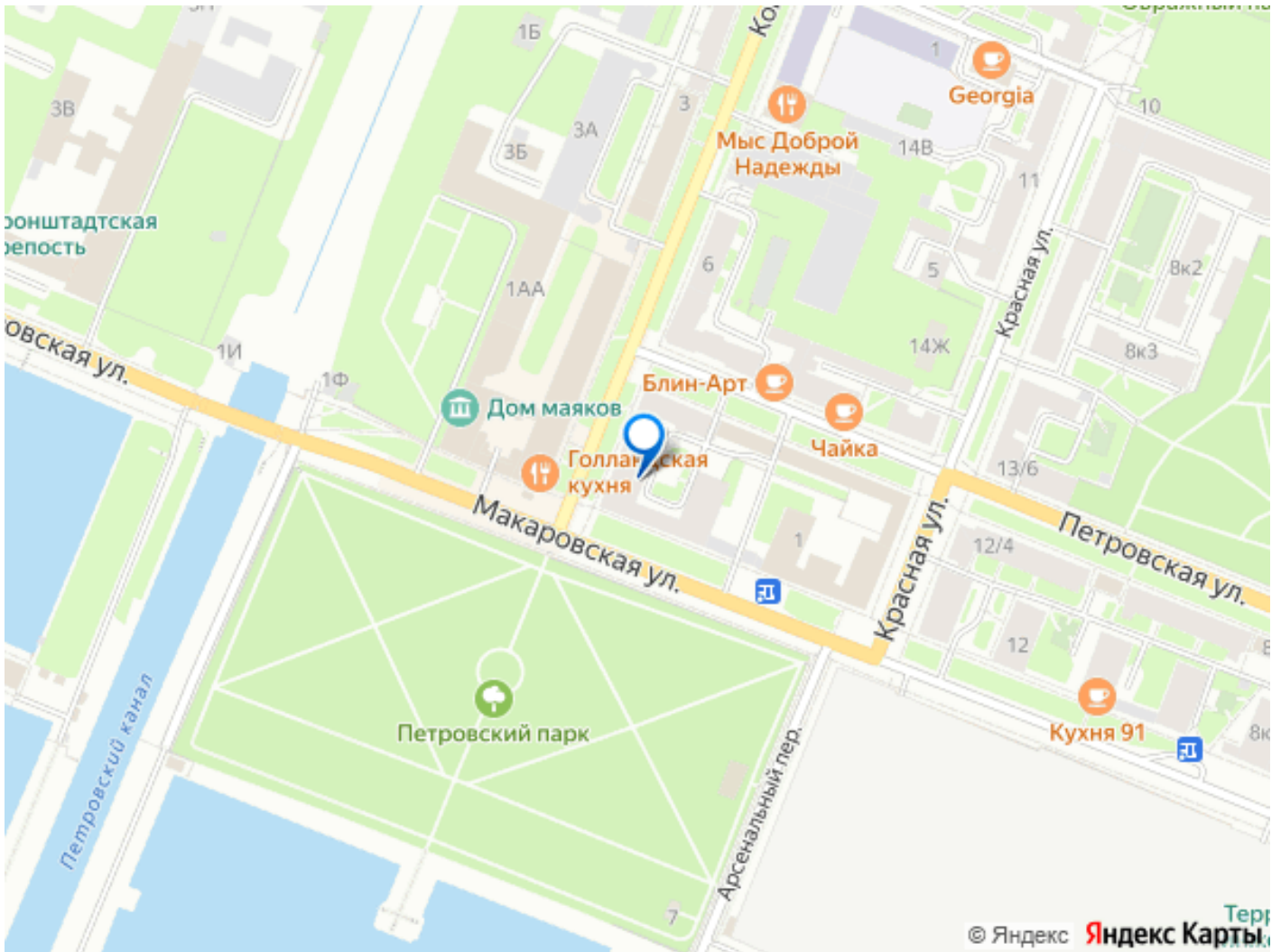
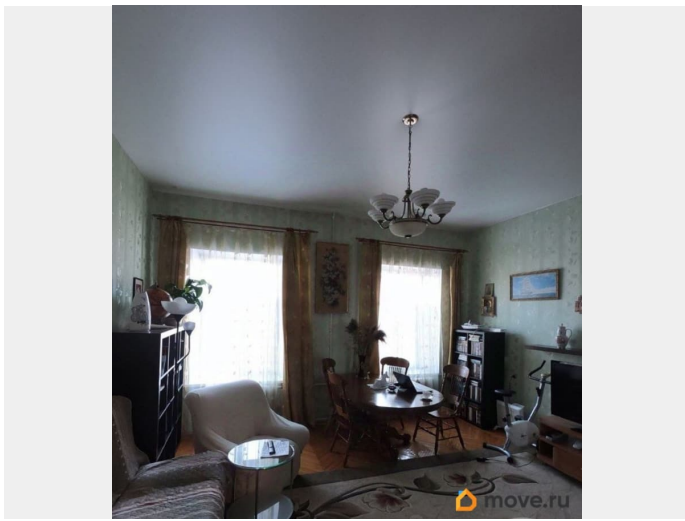
## Описание

343474 Кронштадт, ул. Петровская, д. 16/2.  
Продается отличная квартира в самом центре города Воинской славы Кронштадт. Состоит из двух комнат (26,2+13,6 метров), просторная кухня 12 метров, отдельный сан.узел, ванная комната правильной квадратной формы, что позволяет разместить в ней все необходимое и без ущерба для пространства. Установлен бойлер, это спасает, когда летом отключают горячее водоснабжение для обслуживания. При входе в квартиру большой холл (16 метров), при желании в нем можно устроить Гостинную - холл и с максимальным эффектом использовать его. Не смотря на то, что квартира расположена в центре туристического пространства, Вы не почувствуете этого, поскольку окна и вход в дом расположены из тихого двора, в нем есть место для парковки Вашего автомобиля. Весь шум и беспокойство Вас не затронут, но если Вы хотите сами наслаждаться культурными достопримечательностями и красотами города, Вам достаточно просто выйти из дома. Инфраструктура района очень развитая: несколько ресторанов, магазинов и магазинчиков, общественный транспорт, школа и детский сад на этой же улице. Прямая продажа, в квартире два собственника, документы готовы к выходу на

сделку. Конструктивный торг при осмотре  
квартиры. Звоните, чтобы попасть на  
просмотр, ждем Вас.







Move.ru - вся недвижимость России