

**Галина Мишарина, ИП Мишарина Г. В.**  
**79111922956**

**Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4**

**19 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

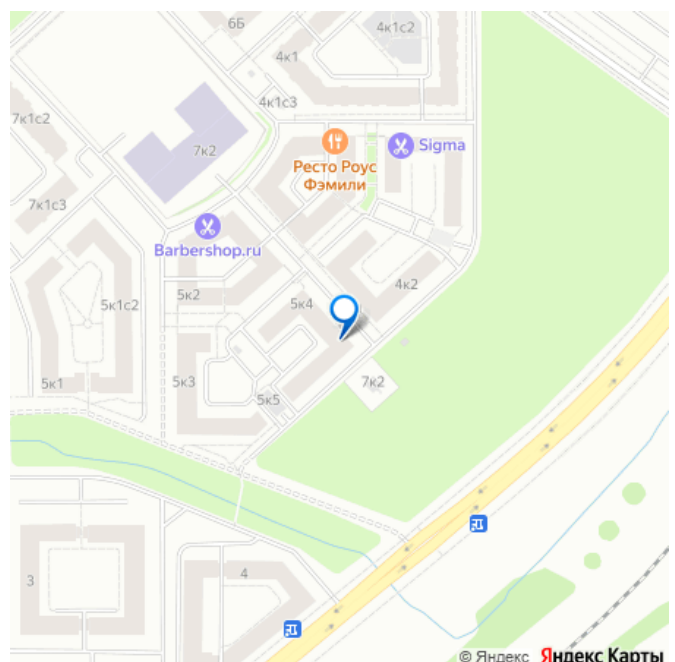
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

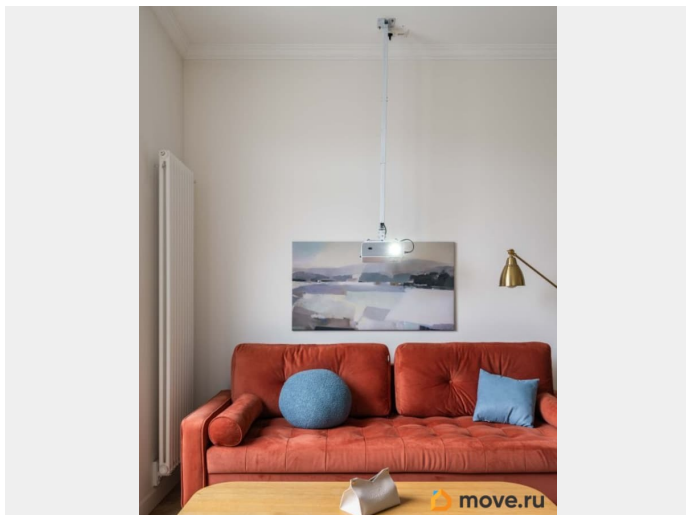
## Описание

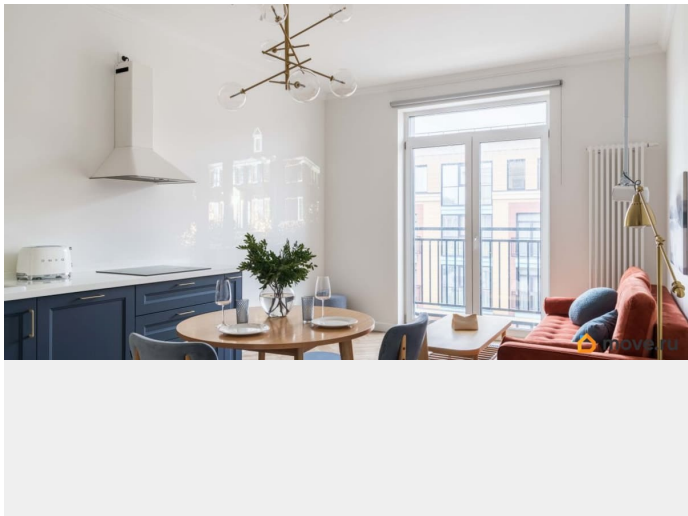
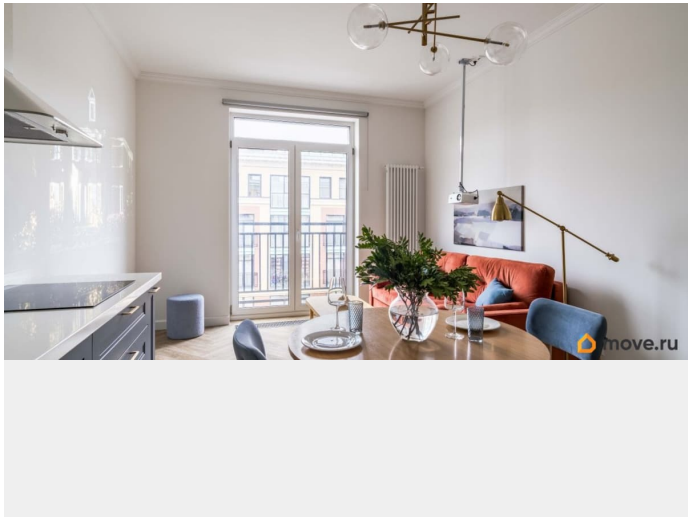
Уважаемый покупатель! Предлагаю вам уютную 3-евро квартиру в малоэтажном ЖК Неоклассика, расположенном в одном из самых спокойных и гармоничных районов на юге Петербурга — Пулковских высотах. Это место любят те, кто ценит воздух, простор и среду, где можно наконец выдохнуть.

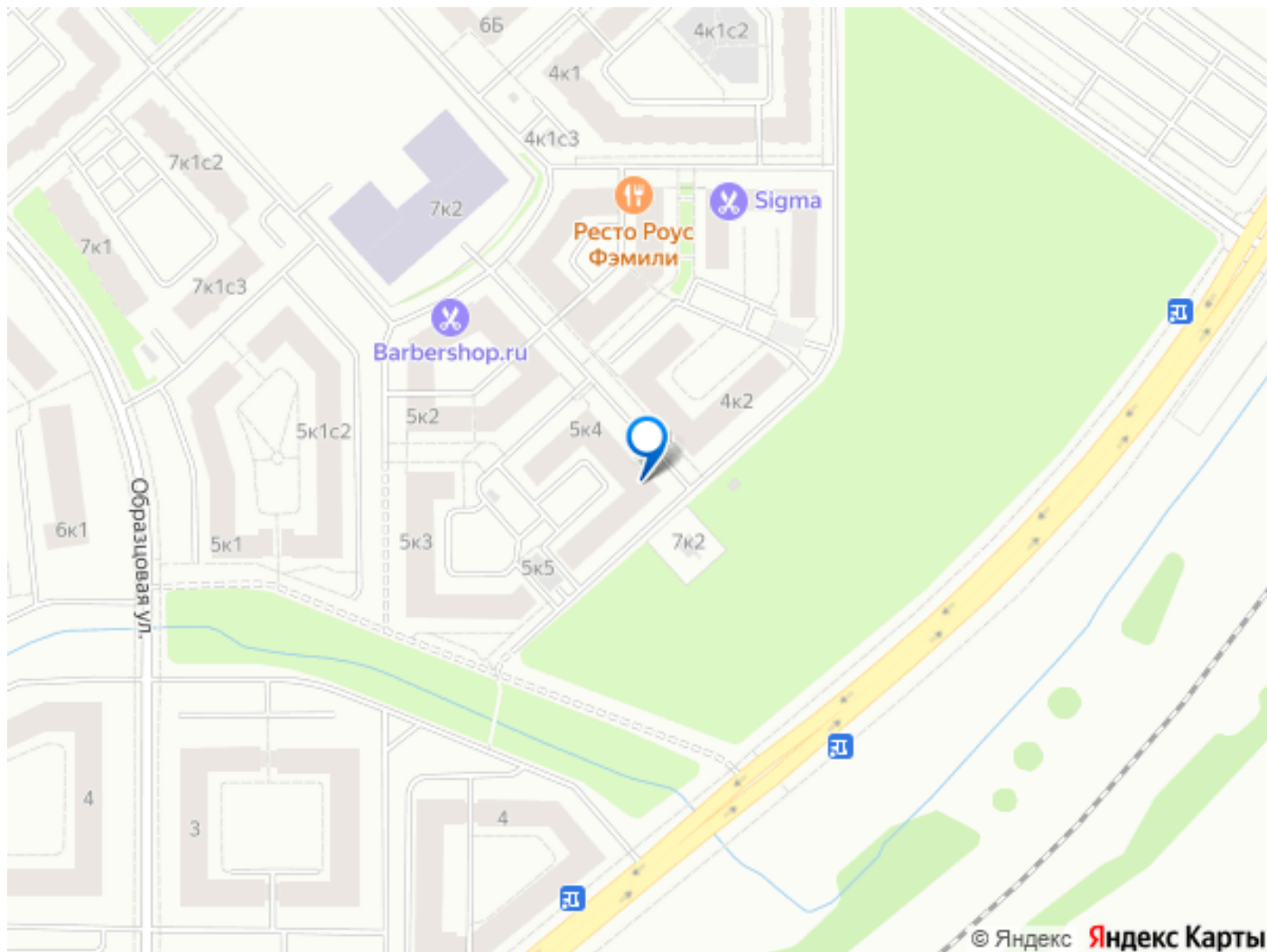
Идеальный район для проживания: — чище воздух благодаря зелёным зонам и отсутствию плотной застройки; — мало машин и шума ; — идеальный баланс природы и городской доступности. Всего в 1015 минутах — Пушкин с его парками, аллеями и особой атмосферой.

Екатерининский и Александровский парки, Царскосельский лицей — места, куда хочется приезжать для прогулок, вдохновения и семейных выходных. О квартире: Полностью готова к жизни — продумана, сделана качественно и со вкусом: напольное покрытие — кварц-винил ёлочка, тёплый, стильный и очень практичный; потолки — покраска Tikkurila, аккуратная и долговечная; стены — премиальная интерьерная краска с

идеальной ровностью; на кухне — каменная столешница; в ванной — каменная ванна; сантехника — Vitra; техника — Bosch и Ariston; правильная планировка 3-евро с большой кухней-гостиной, где установлен проектор для уютных семейных вечеров и киноатмосферы;. Высокие потолки, увеличенные окна, море света — создают то самое ощущение простора, за которое ценят малоэтажные комплексы. Район: Спокойный, малоэтажный, со всей необходимой инфраструктурой: — школа и детский сад рядом, — кофейни, — пункты выдачи, — медицинские центры, — магазины — всё, что нужно для повседневной жизни. До КАД и аэропорта — 10 минут, что экономит время и делает передвижение максимально удобным. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Чистая и прозрачная история квартиры. Звоните! С удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России