

Создано: 10.02.2026 в 12:24

Обновлено: 12.03.2026 в 12:00

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 10к2

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Хасанская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Хасанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

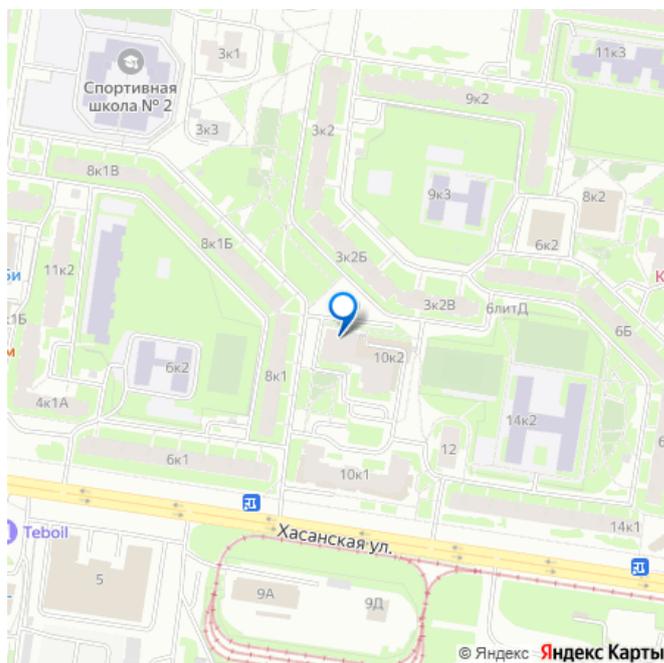
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9289468383>

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79117210147

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129884990 Продается просторная двухуровневая двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов СПб Квартира с чистой юридической историей О ДОМЕ: ЖК бизнес-класса «Олимпик» Дом комфорт класса 2009 года постройки На территории ЖК действует круглосуточная охрана Установлена система видеонаблюдения В доме есть спортивный комплекс высокого класса со своим СПА и бассейном ДОКУМЕНТЫ: Квартира в прямой продаже Документы готовы, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Один совершеннолетний собственник, личное присутствие на сделке. Материнский капитал не использовался. Обременений нет и не было О КВАРТИРЕ: Отличная двухуровневая планировка По выписке егрн метраж 74,7метров, по факту 100метров. На первом уровне кухня-гостинная 30метров , гардеробная На втором уровне 2 комнаты по 15 метров Два полноценных санузла с теплым полом Высота потолков 5,6 метров Панорамный вид из окон на весь город. Вся мебель и техника остается новому собственнику, что позволит сразу заехать и

жить в комфорте. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы 151 и 577, детские садики, спортивная школа 2, поликлиники почта, продуктовые магазины в шаговой доступности, ТРК Июнь, Ледовый дворец ,салоны красоты и другие полезные зоны коммуникаций. До метро Ладожская и пр. Большевиков 6 мин транспортом. Остановка общественного транспорта у дома, за 10 минут можно выехать на КАД или по прямой попасть на Невский проспект за 20-30 минут. ЗВОНИТЕ! Есть 3D тур, вышлю Вам его по запросу, чтобы вы могли виртуально пройтись по квартире и рассмотреть всё в деталях.

