

🕒 Создано: 17.09.2025 в 13:19

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:43

**ФСК, ФСК**

**79927029146**

**Санкт-Петербург, Кирилловская улица,  
11**

**41 686 708 ₺**

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.74 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

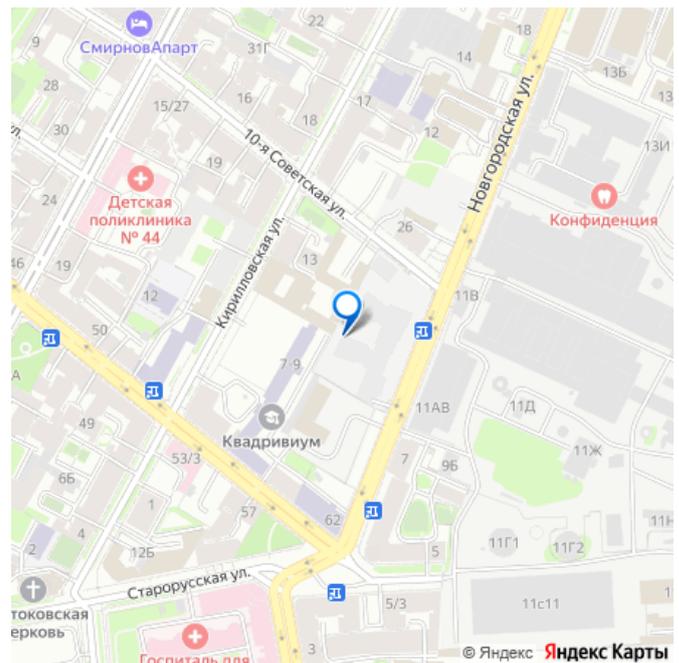
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

---

Покупка в ипотеку

да

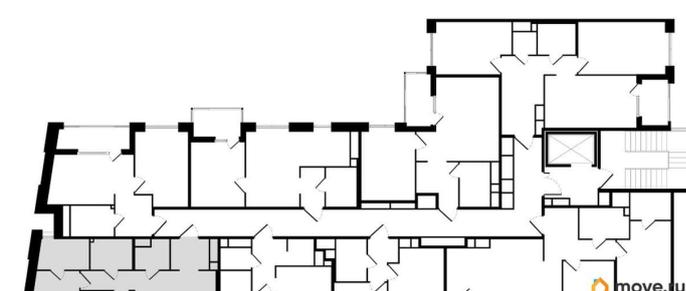
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Клубный дом «Новгородская 8» — новый статусный проект премиум-класса в Петербурге от одного из крупнейших федеральных девелоперов ГК ФСК. Дом расположен на тихой Новгородской улице в районе со сложившейся инфраструктурой, в непосредственной близости от Смольного собора. «Новгородская 8» предлагает резидентам все самое лучшее: благородная авторская архитектура, дизайнерский лобби с камином, коллекционные двухуровневые квартиры и квартиры с эксклюзивными видами на центр Петербурга и Смольный собор, ультрасовременные инженерные решения и многое другое. В основе проекта лежит архитектурное переосмысление первоосновы места древней песчаной гряды, некогда служившей береговой линией Литоринового моря. Проект формирует закрытый, приватный мир, где городская суета остаётся за пределами, а внутри царит ощущение защищённого укрытия спокойного, медитативного и вневременного. Жить здесь означает чувствовать под ногами память древнего берега, дышать мягкостью времени, заключённой в камне, и наслаждаться редким для центра Петербурга состоянием тишины и внутреннего

равновесия. Во дворе дома расположится приватный скандинавский сад Hideaway, созданный студией L.Vigo лучшей ландшафтной компанией России 2025 года. В проекте сада объединяются стойкость норманнов и романтизм петербуржцев, северная сдержанность и глубинная чувственность культурной столицы. Авторы проекта интерьеров — архитектурное бюро Syntaxis, одно из наиболее успешных в России, обладатель премии Best for Life Design Award. Специалисты бюро переосмыслили стилистический язык прошедших эпох, используя ключевые элементы северного модерна как источника вдохновения. Парадный лобби отличается функциональностью и продуманностью деталей. Дизайнерские решения будут воплощены в жизнь с использованием материалов премиального качества. Особая гордость парадного лобби — каминный зал, где жители дома смогут проводить встречи, мероприятия или просто отдыхать. Богатый выбор планировочных решений — от эргономичных и компактных квартир до просторных резиденций с несколькими спальнями. Жемчужины коллекции клубного дома «Новгородская 8» — двухуровневые видовые квартиры с просторными террасами. Это исключительные в своей неповторимости варианты для истинных ценителей. В проекте предусмотрен теплый подземный паркинг с бесконтактным доступом для резидентов. На территории также будут размещены зарядки для электромобилей.



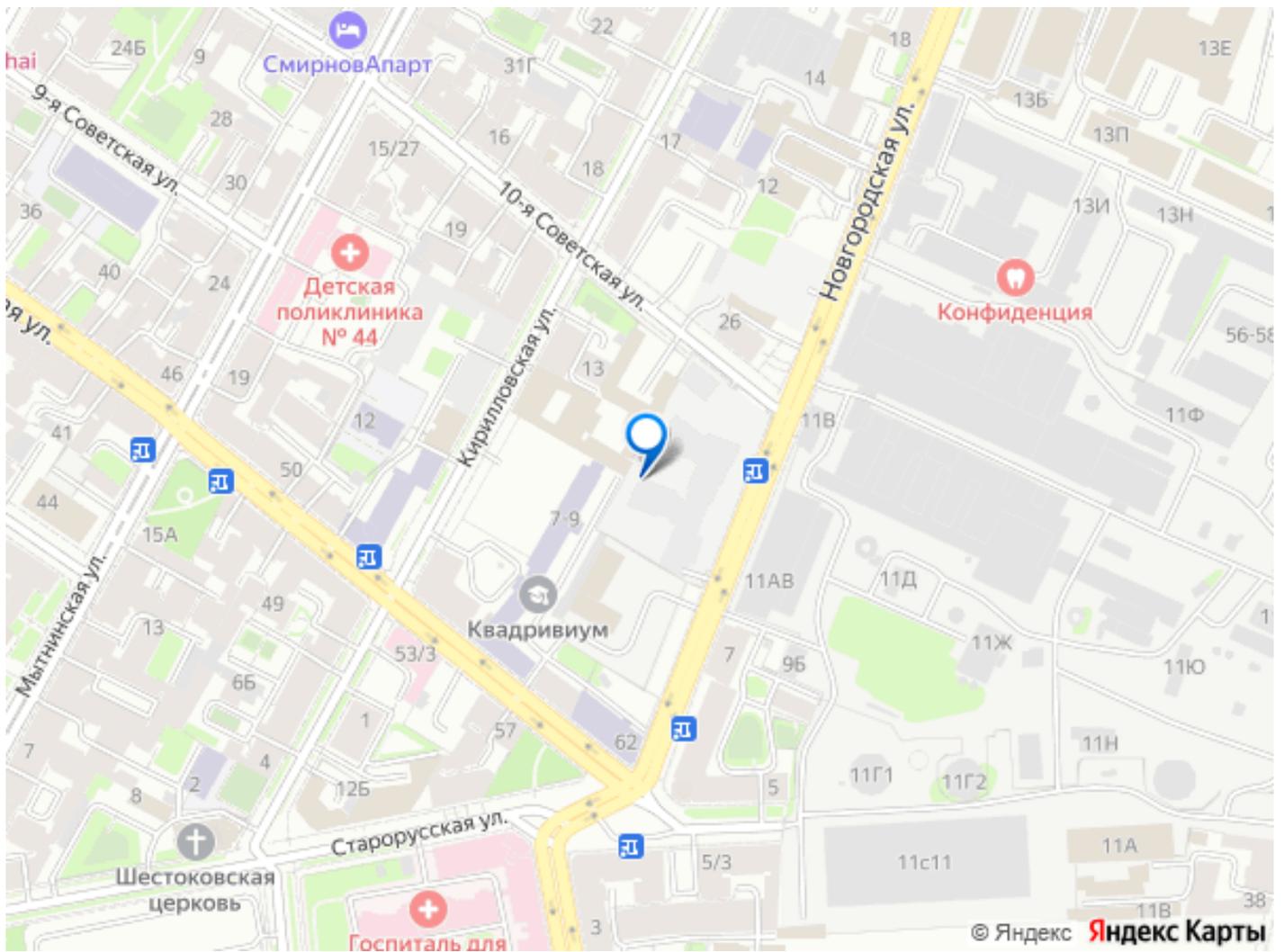
**ФСК** | N8



КОМНАТНОСТЬ  
2-КОМН.

ПЛОЩАДЬ  
74,51 м²

ЭТАЖ  
8  
**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России