

Создано: 29.10.2025 в 18:24

Обновлено: 27.01.2026 в 19:02

<https://spb.move.ru/objects/9286149495>

Динар Шамшутдинов, 8 ЭТАЖ

**79110281137**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 32А

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 32А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

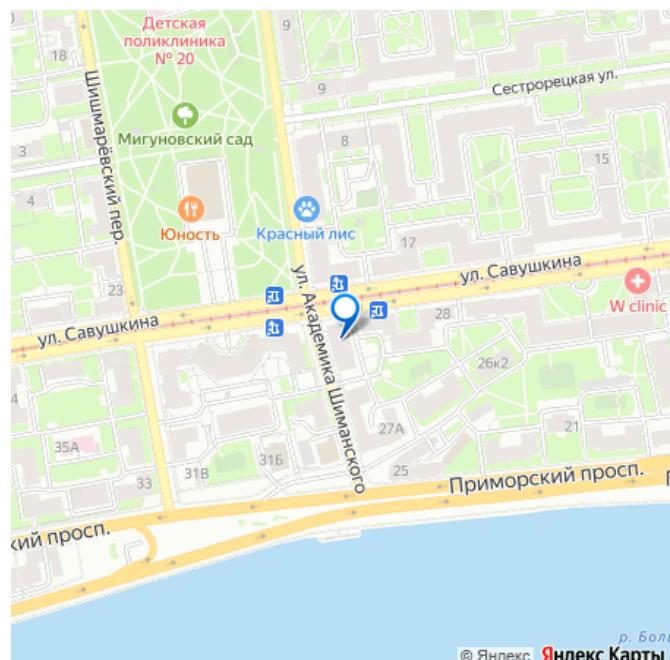
36.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

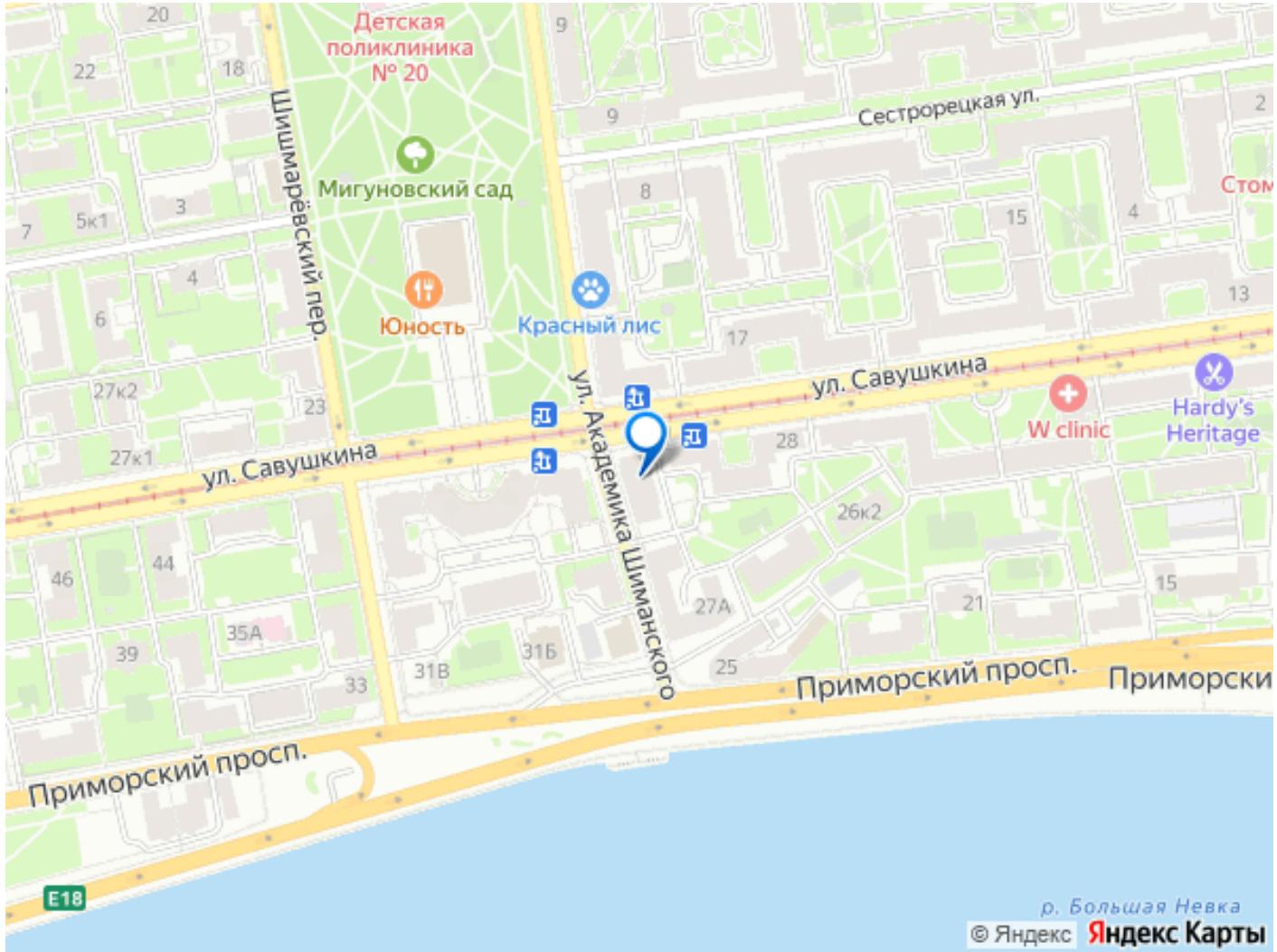
ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ Предлагается двухкомнатная квартира с большой гостиной. Отлично подойдет для семьи или пары, а также как инвестиция для дальнейшей сдачи (сдаётся быстро и дорого). ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: - Общая площадь квартиры 73.5 кв.м. Спальня 19,5 кв.м., кухня-гостиная 36.2 кв.м. + Высота потолков 3.25 м. + плитка: газовая. + в квартире солнечно и тепло. + Хорошее ТСЖ, относительно небольшая квартплата. + Хорошие соседи, большинство живут с здесь давно. + Коммуналок нет ИНФРАСТРУКТУРА: + 7 мин. пешком до станции метро «Черная речка». + 15 мин. пешком до Каменного острова. + 15 мин до ЦПКиО + 5 мин. на машине до центра города. + В пешей доступности находятся: продуктовые магазины, рестораны, булочные, пекарни, кофейни, салоны красоты, пункты выдачи (Озон, Вайлдбериз, Боксберри), аптеки, медицинские центры, детские развивающие и многое другое. О ДОМЕ: + Благоустроенный двор. + Детские спортивные и развивающие секции на любой

вкус. + Школы, детсады рядом с домом. +  
Поликлиники, больницы и стоматологии. +  
Много продуктовых и хозяйственных  
магазинов вокруг дома, в том числе и 24  
часа. + Кафе, аптеки, банки, салоны красоты  
в пешей доступности. ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА  
ВО ДВОРЕ ПОД ШЛАГБАУМОМ Отличная  
квартира! Звоните, договоримся на просмотр!





move.ru



р. Большая Невка

© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России