

Создано: 14.01.2026 в 19:35

Обновлено: 27.03.2026 в 10:39

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 24К2

18 100 000 ₺

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 24К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

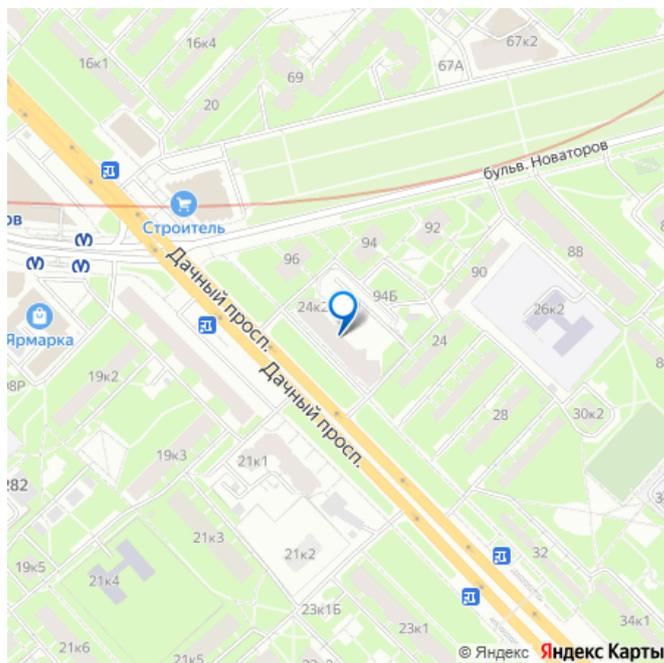
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287993406>

**Людмила Вострикова, Частный
маклер**

79111938962

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВЕТЛАЯ 2-К КВАРТИРА 77,9 м² У МЕТРО ПРОСПЕКТ ВЕТЕРАНОВ Метро — через дорогу. Кирпичный дом. Настоящее качество, а не картонные новостройки. Если вы устали от домов, где слышно соседей, холодно зимой и всё сделано на скорость — это ваш вариант. Почему именно эта квартира Дом, который строили на качество Кирпичный дом 2000 года постройки — из той эпохи, когда соблюдали технологии, а не экономили на каждом сантиметре. Хорошая тепло- и звукоизоляция: тихо, тепло, спокойно — как и должно быть дома. Чистая и быстрая сделка Один собственник. Без обременений и долгов. Свободная продажа. Локация без компромиссов Метро Проспект Ветеранов — через дорогу. Ж/д станция Дачное. 2 минуты до КАД и ЗСД — удобно и для жизни, и для работы. Удобная и нестандартная планировка Квартира не типовая. Грамотное зонирование, много света и воздуха. Изолированные комнаты — комфортно семье и тем, кто работает из дома. Свет и вид 5 этаж, двухсторонняя планировка, большие окна. Светло в течение всего дня. Приятный вид из окон. Есть лоджия — для кофе, работы

или отдыха. Парковка без стресса Аренда места на охраняемой наземной стоянке или подземный паркинг (-1 этаж). Заезжай и живи Остаётся вся качественная мебель и техника: холодильник, плита, стиральная машина и др. Без дополнительных вложений. Параметры: • Общая площадь — 74,7 м² + лоджия 3,2 м² • Планировка — удобная, нестандартная, продуманная • Дом — кирпичный, тёплый, тихий Фото реальные. Вживую квартира ощущается ещё лучше. Такие дома — редкость. Такие квартиры — разбирают быстро. Если цените качество — это нужно увидеть.

