

Создано: 13.03.2026 в 14:15

Обновлено: 07.04.2026 в 09:12

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 140

29 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 140

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

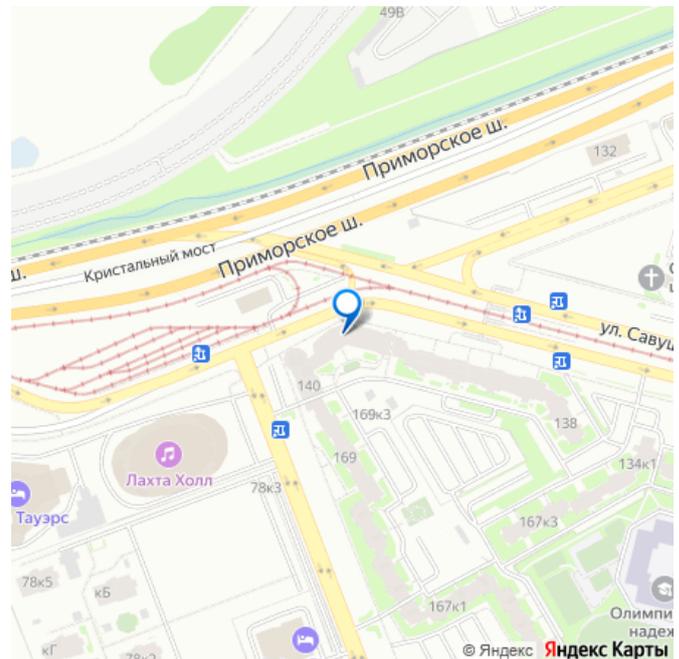
<https://spb.move.ru/objects/9291634056>

Николай Константинович

Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург

79819546775

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

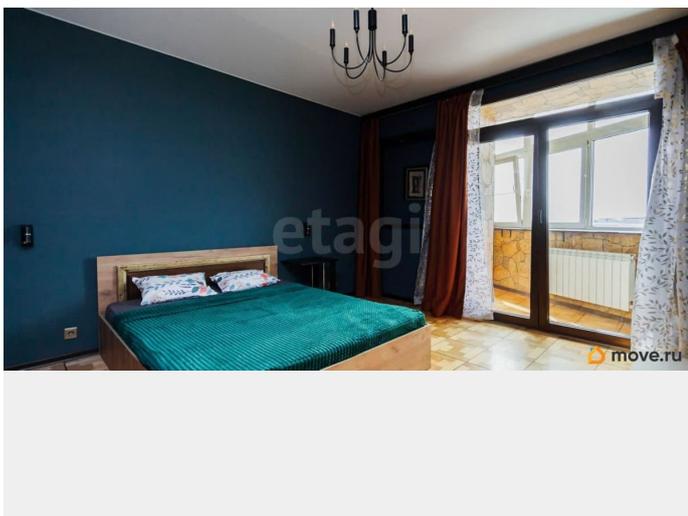
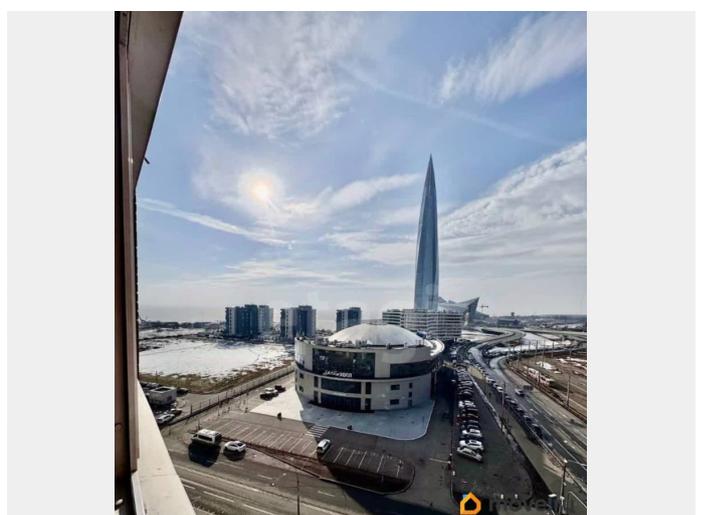
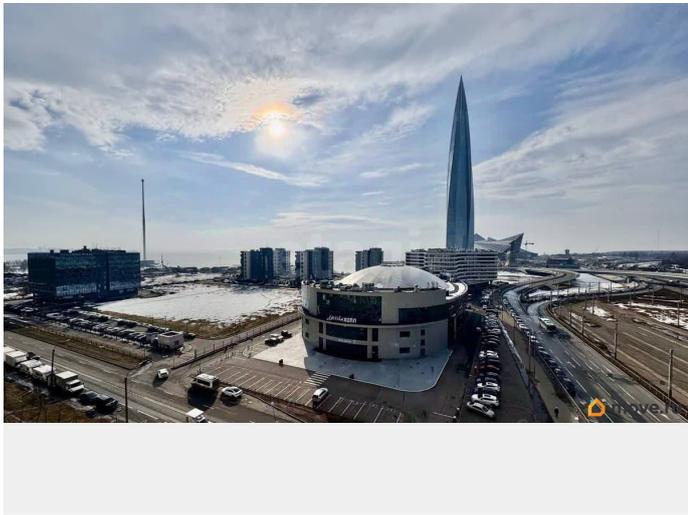
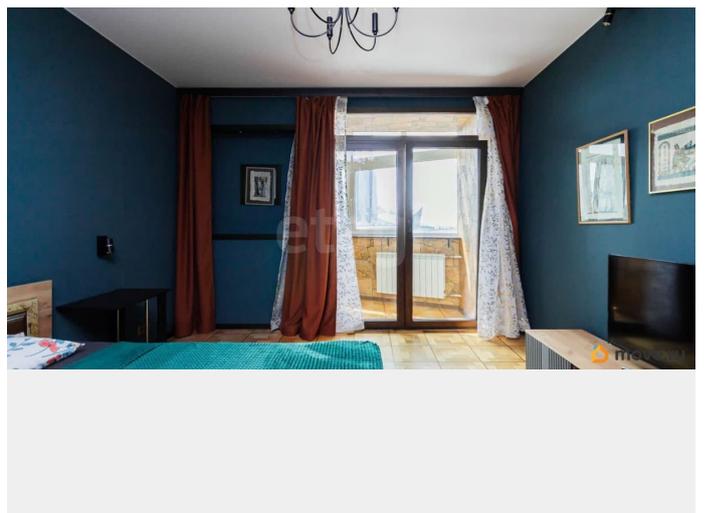
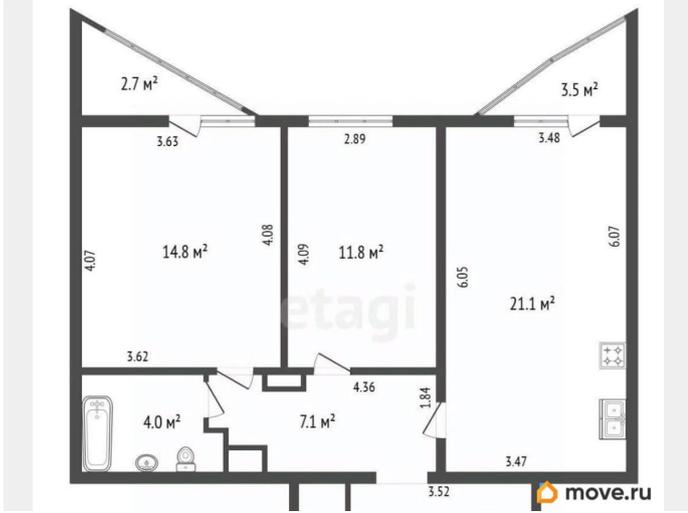
да

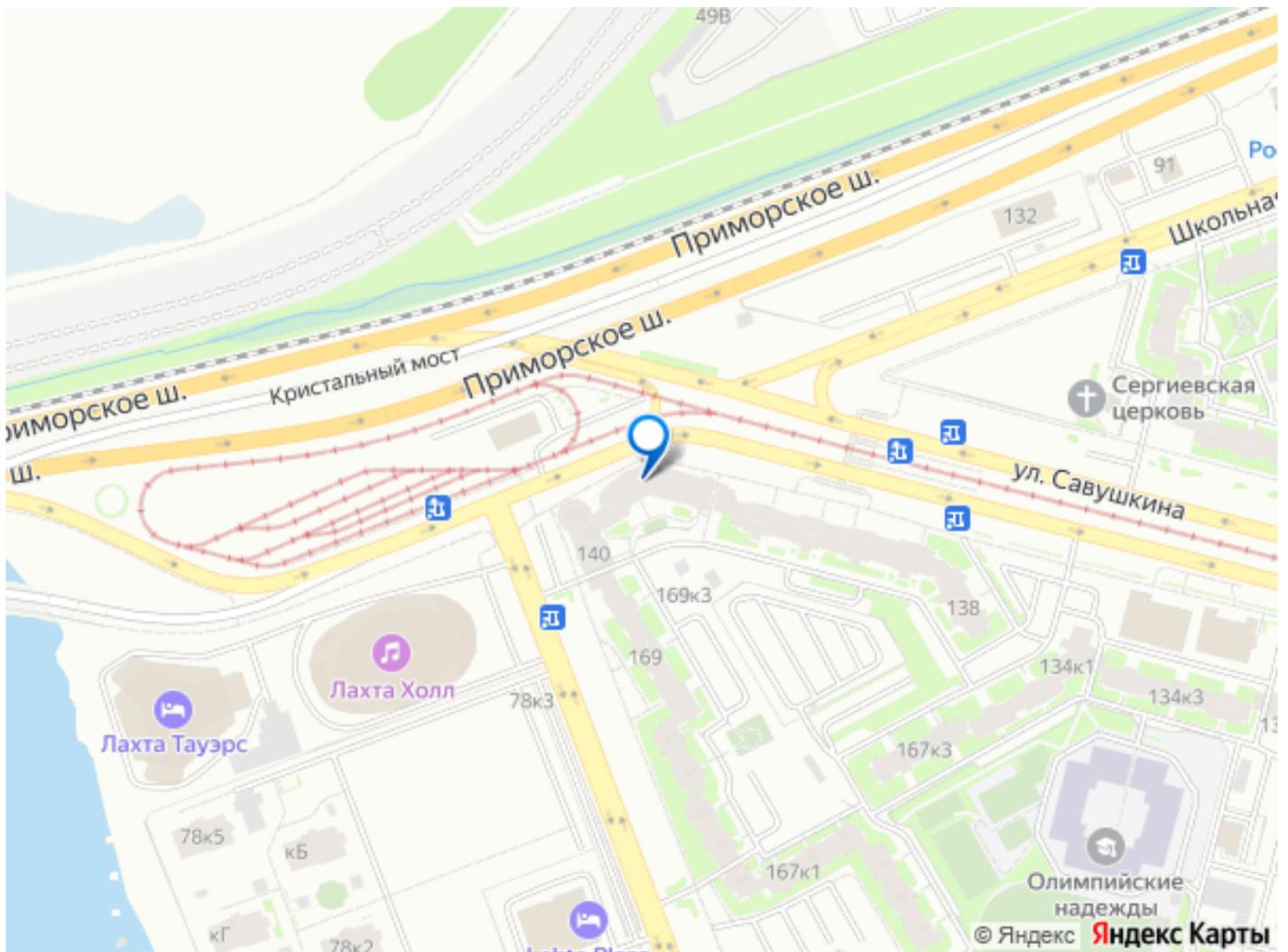
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке Панорамная квартира формата 3-Евро в закрытом ЖК с видами на Лахта-Центр, Финский Залив, Парк 300-летия и Лахтинский Разлив! Уникальное предложение на рынке, квартира расположена в корпусе-башне, все окна квартиры выходят на залив и парк. -Кухня-Гостинная 21.1 кв.м с выходом на лоджию с панорамным остеклением -2 изолированные комнаты: 11,8 кв.м с двойным остеклением от шума; 14.8 кв.м с выходом на просторную застекленную и утепленную лоджию - Совмещенный просторный с/у 4 кв.м. - Просторная прихожая со встроенным гардеробом 8 кв.м. О квартире: В квартире сделан авторский ремонт, в комнатах и коридоре натуральный паркет из ценных пород дерева, на балконных дверях и окнах новые теплопакеты Rehay DS Neutral с защитой от солнечных лучей, жары и холода. В кухне-гостиной итальянский гарнитур с фасадами из натурального дуба и техникой европейских брендов - варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, ПММ, измельчитель бытовых отходов. Теплые полы на кухне и в ванной комнате. В санузле гидромассажная

ванна с душевой кабиной. Панорамное остекление на лоджии в кухне-гостинной. Большая теплая лоджия в спальне, которую можно использовать как кабинет. О доме: Дом кирпично-монолитный, 2004 года постройки. На этаже всего 3 квартиры, отсечка с небольшой кладовкой и возможностью хранения спорт.инвентаря, 2 лифта пассажирский и грузовой. Закрытая территория двора с красивым ландшафтным благоустройством и детской площадкой, видеонаблюдение, свое добросовестное ТСЖ и диспетчерская по обслуживанию. На 2026-2027 год запланирован косметический ремонт парадной на первом этаже. Локация: До м.Беговая всего 7 минут пешком! Самая развивающаяся локация в СПб на данный момент!!! В ближайшем доступе Лахта-Центр и новая Открытая набережная для прогулок и отдыха, Яхтенный порт «Геркулес» и Академия яхтенного спорта для детей и взрослых, Парк 300-летия и городской пляж, Вейк-клуб, Аквапарк, Конная школа в Лахте и множество других организаций для активного досуга. В близи множество магазинов и ТЦ: Меркурий, Атлантик Сити, Питерлэнд, Гарден Сити; Перекресток, ВкусВилл и много других. Данный объект прекрасное вложение на перспективное будущее вы станете обладателем квартиры с НАСТОЯЩЕЙ ПАНОРАМОЙ на Лахту и Залив, в самом модном, туристическом и быстроразвивающемся месте в городе! Квартиры в этой локации мгновенно и очень дорого сдаются в аренду! Не упустите выгодное предложение! По сделке: -1 взрослый собственник (не пенсионер) -без обременений, залогов, мат.капитала - быстрый выход на сделку Остались вопросы? Звоните! Просмотры по договоренности Код пользователя: 63520 Номер в базе: 12036781





Move.ru - вся недвижимость России