

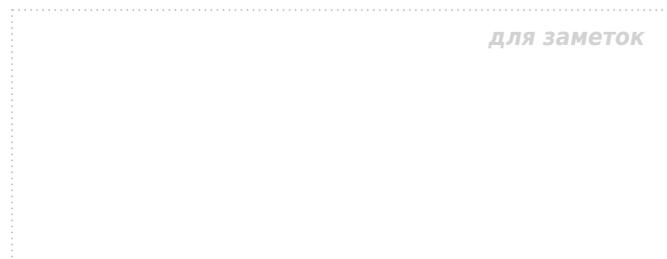
Создано: 11.11.2025 в 17:40

Обновлено: 05.12.2025 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9286693998>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79886667460



Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54

16 030 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

74.87 м²

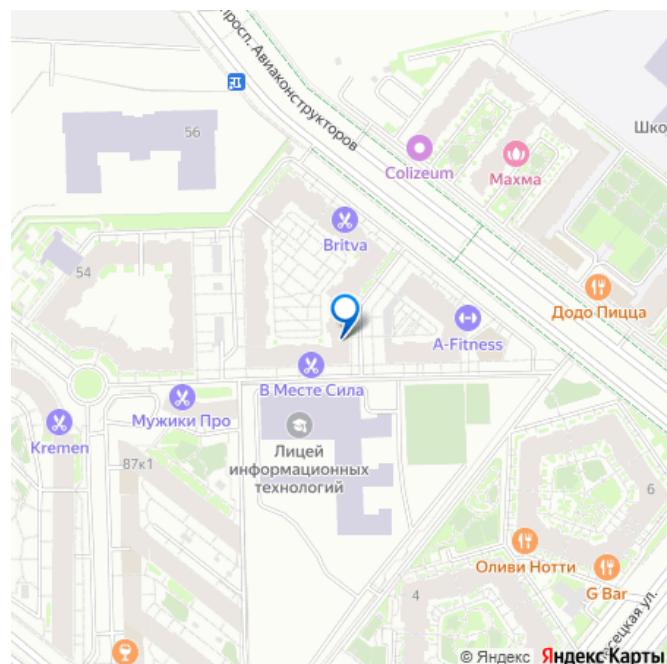
Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

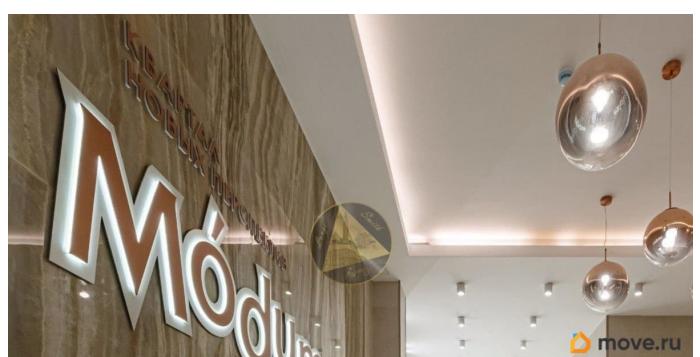
возможна ипотека, лифт, парковка

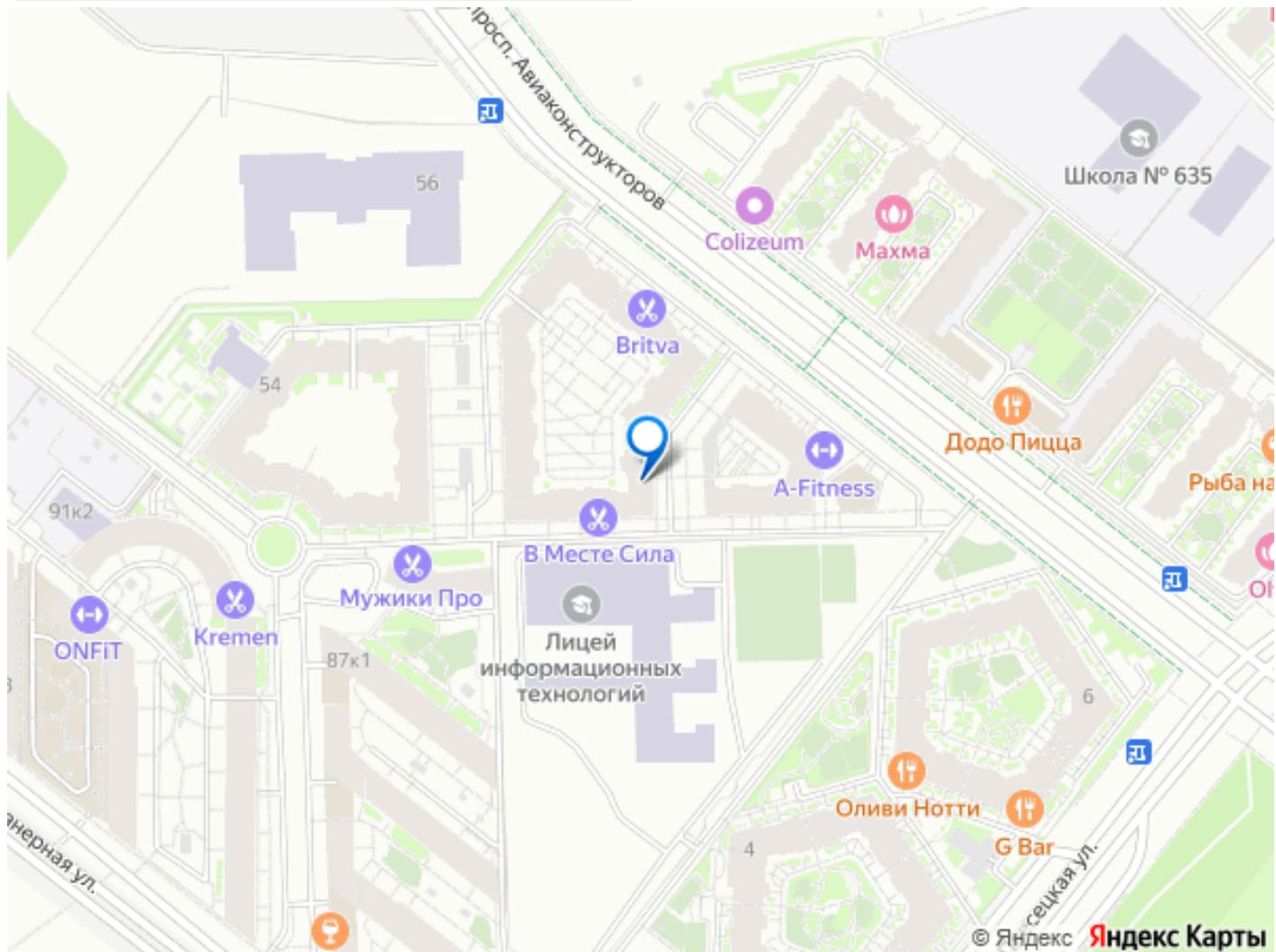
Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 74,87 м2. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики.

Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 74.87 м2 - Уютная спальня 15.28 м2 - Детская комната 15.92 м2 - Просторная кухня-гостиная 16.09 м2 - Раздельный санузел 4.26 + 2.76 м2 - Гардеробная 2.8 м2 - Лоджия 3.47 м2 PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и

банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России