

Создано: 15.02.2026 в 18:32

Обновлено: 16.02.2026 в 17:40

<https://spb.move.ru/objects/9290046219>

## Собственник

**79110917740**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к1**

**31 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

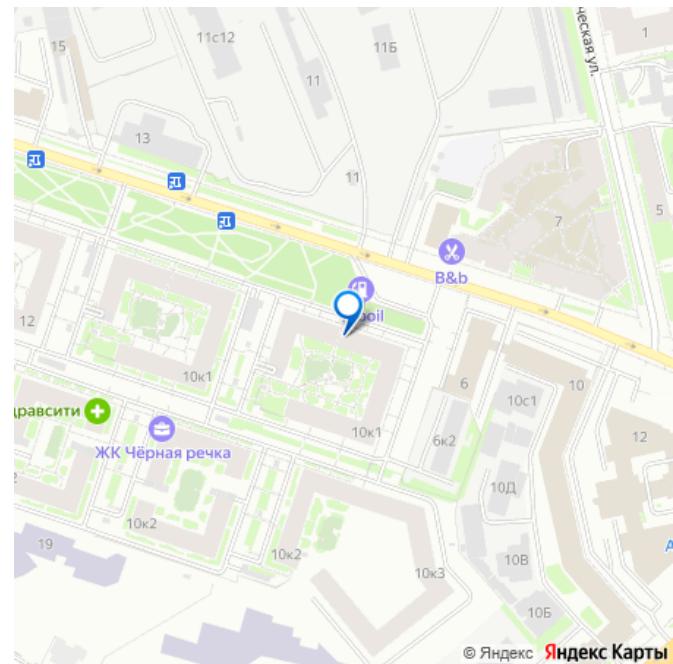
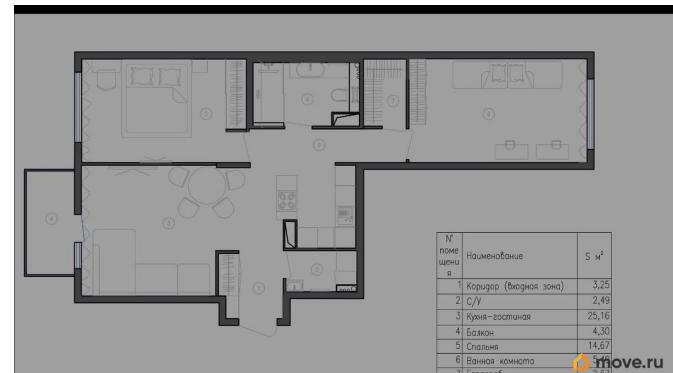
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Готовы к разумному торгу. Сдачу в аренду не рассматриваем. С агентами не работаем.

Продается полностью мебелированная квартира в тихом жк бизнес-класса Черная речка. В квартире сделан качественный ремонт для себя. Не для сдачи или под продажу. Все деревянные элементы интерьера (рейки в гостиной и прихожей, кухонный стол) изготовлены из цельного массива дуба.

Теплые полы в прихожей, постирочной, кухонной зоне, санузле и балконе. Также в санузле и постирочной установлены датчики протечки с автоматической запорной арматурой. На случай отключения горячей воды подключен бойлер Electrolux на 30 литров. В каждой комнате проведена инвертерная мульти сплит система Ballu Platinum. Установлены термоголовки батарей с электроприводом, интегрированные в систему умного дома Aqara с выносными

датчиками температуры и влажности. Также сделана подготовка под установку карнизов с электроприводом. Свет в гостиной и взрослой спальне - трековая система Hokasu. В обеих спальнях установлены бризеры Tion Lite. Все спальные места оборудованы системой хранения вещей. Включай диван в гостиной, который также раскладывается в дополнительные спальные места. Диван и стулья изготовлены из качественной антивандальной ткани, которая хорошо чистится и моется. Все матрасы - Askona.

Квартира полностью готова для жизни.

